



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBE EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SCHEI BENJAMIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 148 636 |
| Annen driftsinntekt | | 23 198 | -23 198 |
| Sum inntekter | | 23 198 | 125 438 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 510 | 10 510 |
| Annen driftskostnad | | 171 214 | 178 129 |
| Sum kostnader | | 181 724 | 188 639 |
| Driftsresultat | | -158 526 | -63 201 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 142 368 | 22 216 |
| Annen finansinntekt | | 3 878 994 | 1 370 832 |
| Sum finansinntekter | | 4 021 362 | 1 393 048 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 200 149 | 947 154 |
| Annen finanskostnad | | 592 773 | 557 419 |
| Sum finanskostnader | | 792 922 | 1 504 573 |
| Netto finans | | 3 228 440 | -111 525 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 069 914 | -174 726 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 13 857 | 9 962 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 056 057 | -184 688 |
| Årsresultat | | 3 056 057 | -184 688 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 056 057 | -184 688 |
| Totalresultat | | 3 056 057 | -184 688 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|-----------------|
| Ordinært utbytte | | 2 175 000 | 815 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 881 057 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -999 688 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 056 057 | -184 688 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 962 465 | 972 975 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 962 465 | 972 975 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 434 665 | 434 665 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 6 745 609 | 7 436 081 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 180 273 | 7 870 746 |
| Sum anleggsmidler | | 8 142 738 | 8 843 721 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 1 291 100 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 93 262 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 63 556 | 382 212 |
| Sum fordringer | | 63 556 | 475 474 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | | 117 500 |
| Andre finansielle instrumenter | | 2 410 509 | 2 201 577 |
| Sum investeringer | | 2 410 509 | 2 319 077 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 164 455 | 588 221 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 164 455 | 588 221 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 619 | 3 382 772 |
| SUM EIENDELER | | 13 072 358 | 12 226 493 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 413 034 | 413 034 |
| Sum innskutt egenkapital | | 513 034 | 513 034 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 12 534 687 | 11 653 630 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 534 687 | 11 653 630 |
| Sum egenkapital | | 13 047 721 | 12 166 664 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 13 857 | 9 962 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 11 556 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 780 | 38 311 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 637 | 59 828 |
| Sum gjeld | | 24 637 | 59 828 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 072 358 | 12 226 493 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793286

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIBE EIENDOM AS
7105 STADSBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SCHEI BENJAMIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 263 803
VIBE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | | 148 636 |
| Annen driftsinntekt | | 23 198 | -23 198 |
| Sum inntekter | | 23 198 | 125 438 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 510 | 10 510 |
| Annen driftskostnad | | 171 214 | 178 129 |
| Sum kostnader | | 181 724 | 188 639 |
| Driftsresultat | | -158 526 | -63 201 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 142 368 | 22 216 |
| Annen finansinntekt | | 3 878 994 | 1 370 832 |
| Sum finansinntekter | | 4 021 362 | 1 393 048 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 200 149 | 947 154 |
| Annen finanskostnad | | 592 773 | 557 419 |
| Sum finanskostnader | | 792 922 | 1 504 573 |
| Netto finans | | 3 228 440 | -111 525 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 13 857 | 9 962 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 056 057 | -184 688 |
| Årsresultat | | 3 056 057 | -184 688 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 056 057 | -184 688 |
| Totalresultat | | 3 056 057 | -184 688 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 2 175 000 | 815 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 881 057 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -999 688 |



Sum overføringer og
disponeringer

3 056 057

-184 688



Organisasjonsnr: 989 263 803
VIBE EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2 | 962 465 | 972 975 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 962 465 | 972 975 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | | |
| Investering i annet | 4 | | |
| foretak i samme konsern | 4 | | |
| Investeringer i | | | |
| tilknyttet selskap | 4 | 434 665 | 434 665 |
| Investeringer i aksjer og | | | |
| andeler | | 6 745 609 | 7 436 081 |
| Sum finansielle | | | |
| anleggsmidler | | 7 180 273 | 7 870 746 |
| Sum anleggsmidler | | 8 142 738 | 8 843 721 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 1 291 100 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | | | 93 262 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 63 556 | 382 212 |
| Sum fordringer | | 63 556 | 475 474 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i | | | |
| foretak i samme konsern | 4 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | | | 117 500 |
| Andre finansielle | | | |
| instrumenter | | 2 410 509 | 2 201 577 |
| Sum investeringer | | 2 410 509 | 2 319 077 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 1 164 455 | 588 221 |



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 164 455 | 588 221 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 619 | 3 382 772 |
| SUM EIENDELER | | 13 072 358 | 12 226 493 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Overkurs | | 413 034 | 413 034 |
| Sum innskutt egenkapital | | 513 034 | 513 034 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 12 534 687 | 11 653 630 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 534 687 | 11 653 630 |
| Sum egenkapital | | 13 047 721 | 12 166 664 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 13 857 | 9 962 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 11 556 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 780 | 38 311 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 637 | 59 828 |
| Sum gjeld | | 24 637 | 59 828 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 13 072 358 | 12 226 493 |



Organisasjonsnr: 989 263 803
VIBE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vibe Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 263 803



RESULTATREGNSKAP

VIBE EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 0 | 148 636 |
| Annen driftsinntekt | | 23 198 | -23 198 |
| Sum driftsinntekter | | 23 198 | 125 438 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 510 | 10 510 |
| Annen driftskostnad | | 171 214 | 178 129 |
| Sum driftskostnader | | 181 724 | 188 639 |
| Driftsresultat | | -158 526 | -63 201 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 142 368 | 22 216 |
| Annen finansinntekt | | 3 878 994 | 1 370 832 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 200 149 | 947 154 |
| Annen finanskostnad | | 592 773 | 557 419 |
| Resultat av finansposter | | 3 228 440 | -111 525 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 069 914 | -174 726 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 13 857 | 9 962 |
| Ordinært resultat | | 3 056 057 | -184 688 |
| Årsoverskudd | | 3 056 057 | -184 688 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 2 175 000 | 815 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 881 057 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 999 688 |
| Sum overføringer | | 3 056 057 | -184 688 |



BALANSE

VIBE EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 962 465 | 972 975 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 962 465 | 972 975 |
| FINANSIELLE DRIFTSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4 | 434 665 | 434 665 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 6 745 609 | 7 436 081 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 180 273 | 7 870 746 |
| Sum anleggsmidler | | 8 142 738 | 8 843 721 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 1 291 100 | 0 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 93 262 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 63 556 | 382 212 |
| Sum fordringer | | 63 556 | 475 474 |
| Markedsbaserte obligasjoner | | 0 | 117 500 |
| Andre finansielle instrumenter | | 2 410 509 | 2 201 577 |
| Sum investeringer | | 2 410 509 | 2 319 077 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 164 455 | 588 221 |
| Sum omløpsmidler | | 4 929 619 | 3 382 772 |
| Sum eiendeler | | 13 072 358 | 12 226 493 |



BALANSE

VIBE EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 413 034 | 413 034 |
| Sum innskutt egenkapital | | 513 034 | 513 034 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 12 534 687 | 11 653 630 |
| Sum opptjent egenkapital | | 12 534 687 | 11 653 630 |
| Sum egenkapital | | 13 047 721 | 12 166 664 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 13 857 | 9 962 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 11 556 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 10 780 | 38 311 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 24 637 | 59 828 |
| Sum gjeld | | 24 637 | 59 828 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 13 072 358 | 12 226 493 |

Stadsbygd, 27.06.2022
Styret i Vibe Eiendom AS

SCHEI BENJAMIN
styreleder

Vigdis Schei
styremedlem

Arne Håkon Schei
styremedlem

Torunn Schei Nilsen
styremedlem

Rønnaug Schei Alsgård
styremedlem



VIBE EIENDOM AS

989 263 803

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



VIBE EIENDOM AS

989 263 803

Note 1 Lønnskostnader

Vibe Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte - det er utført 0 årsverk i 2021.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 1 025 525 | 1 025 525 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 1 025 525 | 1 025 525 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 63 060 | 63 060 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 962 465 | 962 465 |
| Årets ordinære avskrivninger | 10 510 | 10 510 |
| Økonomisk levetid | 50 år | |

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 13 857 | 9 962 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 13 857 | 9 962 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 3 069 914 | -174 726 |
| Permanente forskjeller | -3 007 936 | 219 194 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 009 | 815 |
| Skattepliktig inntekt | 62 987 | 45 283 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 13 857 | 9 962 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 13 857 | 9 962 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|--|------|------|---------|
|--|------|------|---------|



| | | | |
|---|---------------|---------------|--------------------|
| VIBE EIENDOM AS | | | 989 263 803 |
| Varige driftsmidler | -3 068 | -2 058 | 1 009 |
| Sum | -3 068 | -2 058 | 1 009 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 3 068 | 2 058 | -1 010 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- Andel egenkapital andel | Andel resultat |
|----------------------|-----------------|-------------------------------|-----------------------|
| DS/FKV/TS | | | |
| Kuben Kjøpesenter as | Indre Fosen | 20,0% | 383 353 97 142 |
| Sum | | | 383 353 97 142 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIBE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100,0 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| SCHEI BENJAMIN | 400 | 40,0 | 40,0 |
| Rønnaug Schei Alsgård | 200 | 20,0 | 20,0 |
| Stallbakken Holding AS | 200 | 20,0 | 20,0 |
| Torunn Schei Nilsen | 200 | 20,0 | 20,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| SCHEI BENJAMIN | styreleder | 400 |
| Torunn Schei Nilsen | styremedlem | 200 |
| Rønnaug Schei Alsgård | styremedlem | 200 |
| Totalt antall aksjer | | 800 |