



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 290 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERKOLLVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Missingmyrveien 16
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 139	0
Sum kostnader		11 139	0
Driftsresultat		-11 139	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 365	0
Sum finansinntekter		28 365	0
Annen rentekostnad		100 954	0
Sum finanskostnader		100 954	0
Netto finans		-72 589	0
Resultat før skattekostnad		-83 729	0
Skattekostnad		-19 693	0
Årsresultat		-64 036	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 036	0
Sum overføringer og disponeringer		-64 036	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 693	
Sum immaterielle eiendeler		19 693	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	18 451 000	0
Sum varige driftsmidler		18 451 000	0
Sum anleggsmidler		18 470 693	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		698	0
Sum fordringer		698	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 042 613	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 042 613	0
Sum omløpsmidler		2 043 311	0
SUM EIENDELER		20 514 004	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 000 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		2 994 216	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		64 036	0
Sum opptjent egenkapital		-64 036	0
Sum egenkapital		2 930 180	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	15 500 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	0
Sum langsiktig gjeld		17 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 869	0
Annen kortsiktig gjeld		79 954	0
Sum kortsiktig gjeld		83 824	0
Sum gjeld		17 583 824	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 514 004	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673889

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 290 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLTERKOLLVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Missingmyrveien 16
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 290 631
HOLTERKOLLVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		11 139	0
Sum kostnader		11 139	0
Driftsresultat		-11 139	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 365	0
Sum finansinntekter		28 365	0
Annen rentekostnad		100 954	0
Sum finanskostnader		100 954	0
Netto finans		-72 589	0
Resultat før skattekostnad		-83 729	0
Skattekostnad		-19 693	0
Årsresultat		-64 036	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 036	0
Sum overføringer og disponeringer		-64 036	0



Organisasjonsnr: 934 290 631
HOLTERKOLLVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		19 693	
Sum immaterielle eiendeler		19 693	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	18 451 000	0
Sum varige driftsmidler		18 451 000	0

Sum anleggsmidler		18 470 693	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		698	0
Sum fordringer		698	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 042 613	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 042 613	0

Sum omløpsmidler		2 043 311	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		20 514 004	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		3 000 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		2 994 216	0

Opptjent egenkapital

Udekket tap		64 036	0
Sum opptjent egenkapital		-64 036	0

Sum egenkapital		2 930 180	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	15 500 000	0
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	0
Sum langsiktig gjeld		17 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 869	0
Annen kortsiktig gjeld		79 954	0
Sum kortsiktig gjeld		83 824	0
Sum gjeld		17 583 824	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 514 004	0



Organisasjonsnr: 934 290 631
HOLTERKOLLVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18451000.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18451000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18451000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Driftsmidlene består av en tomt

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000000.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap
Lån til morselskap er ikke rentebærende.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
0.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
18451000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld
Panterett i gnr 16 bnr 303 Holterkollveien 1 i Frogn Kommune.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse