



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 152 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ MARITIME NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Ringvegen 111
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Nyhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 500 000	4 500 000
Sum inntekter		4 500 000	4 500 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 179 700	3 150 857
Annen driftskostnad		815 392	719 208
Sum kostnader		3 995 092	3 870 065
Driftsresultat		504 908	629 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 682	21 743
Sum finansinntekter		74 682	21 743
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 800 000	3 676 460
Annen rentekostnad		646 633	880 229
Sum finanskostnader		5 446 633	4 556 689
Netto finans		-5 371 951	-4 534 946
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 867 044	-3 905 011
Skattekostnad på resultat	3	-1 070 750	-859 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 796 294	-3 045 909
Årsresultat		-3 796 294	-3 045 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 796 294	-3 045 909
Totalresultat		-3 796 294	-3 045 909
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 796 294	-3 045 909
Sum overføringer og disponeringer	4	-3 796 294	-3 045 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 928 086	2 044 599
Sum immaterielle eiendeler		1 928 086	2 044 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	109 634 028	111 977 717
Anlegg under utførelse	2, 5	5 540 403	5 540 403
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler	2	115 174 431	117 518 120
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer		382 000	
Sum finansielle anleggsmidler		382 000	
Sum anleggsmidler		117 484 517	119 562 719
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 400 000	1 400 000
Andre kortsiktige fordringer		7 035 870	6 431 695
Konsernfordringer	7	5 396 651	3 000 000
Sum fordringer		13 832 521	10 831 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 041 954	1 439 381
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	7	7 762 549	7 207 037
Annen kortsiktig gjeld		4 662 690	8 814 351
Sum kortsiktig gjeld		14 467 192	17 460 769
Sum gjeld		130 994 400	134 008 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		134 518 535	137 119 088



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688119

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 152 589
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ MARITIME NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Ringvegen 111
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Nyhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 999 152 589
TROMSØ MARITIME NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 500 000	4 500 000
Sum inntekter		4 500 000	4 500 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 179 700	3 150 857
Annen driftskostnad		815 392	719 208
Sum kostnader		3 995 092	3 870 065
Driftsresultat		504 908	629 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 682	21 743
Sum finansinntekter		74 682	21 743
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 800 000	3 676 460
Annen rentekostnad		646 633	880 229
Sum finanskostnader		5 446 633	4 556 689
Netto finans		-5 371 951	-4 534 946
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 070 750	-859 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 796 294	-3 045 909
Årsresultat		-3 796 294	-3 045 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 796 294	-3 045 909
Totalresultat		-3 796 294	-3 045 909
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 796 294	-3 045 909
Sum overføringer og disponeringer	4	-3 796 294	-3 045 909



Organisasjonsnr: 999 152 589
TROMSØ MARITIME NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 928 086	2 044 599
Sum immaterielle eiendeler		1 928 086	2 044 599
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	109 634 028	111 977 717
Anlegg under utførelse	2, 5	5 540 403	5 540 403
Maskiner og anlegg	2, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		
Sum varige driftsmidler	2	115 174 431	117 518 120
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer		382 000	
Sum finansielle anleggsmidler		382 000	
Sum anleggsmidler		117 484 517	119 562 719
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 400 000	1 400 000
Andre kortsiktige fordringer		7 035 870	6 431 695
Konsernfordringer	7	5 396 651	3 000 000
Sum fordringer		13 832 521	10 831 695



Investeringer		
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6	
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 201 497	6 724 674
Sum omløpsmidler	17 034 018	17 556 369
SUM EIENDELER	134 518 535	137 119 088
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4	133 579
Beholdning av egne aksjer	4	
Overkurs	4	3 075 704
Annen innskutt egenkapital	4	7 209 388
Sum innskutt egenkapital	10 418 671	6 209 283
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	
Udekket tap	4	6 894 536
Sum opptjent egenkapital	-6 894 536	-3 098 243
Sum egenkapital	3 524 135	3 111 040
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 793 512
Langsiktig konserngjeld	7	99 733 696
Sum annen langsiktig gjeld	116 527 208	116 547 279
Sum langsiktig gjeld	116 527 208	116 547 279
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
Leverandørgjeld		2 041 954
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter		
Kortsiktig konserngjeld	7	7 762 549
Annen kortsiktig gjeld		4 662 690
Sum kortsiktig gjeld	14 467 192	17 460 769
Sum gjeld	130 994 400	134 008 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	134 518 535	137 119 088





Organisasjonsnr: 999 152 589
TROMSØ MARITIME NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Tromsø Maritime Næringspark AS

Organisasjonsnr: 999 152 589



Resultatregnskap

Tromsø Maritime Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 500 000	4 500 000
Sum driftsinntekter		<u>4 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 179 700	3 150 857
Annen driftskostnad		815 392	719 208
Sum driftskostnader		<u>3 995 092</u>	<u>3 870 065</u>
Driftsresultat		<u>504 908</u>	<u>629 935</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 682	21 743
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 800 000	3 676 460
Annen rentekostnad		646 633	880 229
Resultat av finansposter		<u>-5 371 951</u>	<u>-4 534 946</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-4 867 044</u>	<u>-3 905 011</u>
Skattekostnad på resultat	3	-1 070 750	-859 102
Årsresultat		<u>-3 796 294</u>	<u>-3 045 909</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 796 294	3 045 909
Sum overføringer	4	<u>-3 796 294</u>	<u>-3 045 909</u>



Balanse

Tromsø Maritime Næringspark AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	1 928 086	2 044 599
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 928 086</u>	<u>2 044 599</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	109 634 028	111 977 717
Anlegg under utførelse	2, 5	5 540 403	5 540 403
Sum varige driftsmidler	2	<u>115 174 431</u>	<u>117 518 120</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		382 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>382 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>117 484 517</u>	<u>119 562 719</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	1 400 000	1 400 000
Andre kortsiktige fordringer		7 035 870	6 431 695
Konsernfordringer	7	5 396 651	3 000 000
Sum fordringer		<u>13 832 521</u>	<u>10 831 695</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 201 497	6 724 674
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 201 497</u>	<u>6 724 674</u>
Sum omløpsmidler		<u>17 034 018</u>	<u>17 556 369</u>
Sum eiendeler		<u>134 518 535</u>	<u>137 119 088</u>



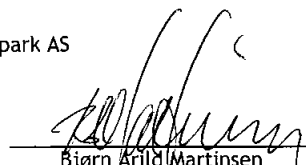
Balanse

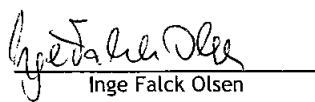
Tromsø Maritime Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	133 579	133 579
Overkurs	4	3 075 704	3 075 704
Annen innskutt egenkapital	4	7 209 388	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 418 671	6 209 283
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	4	-6 894 536	-3 098 243
Sum opptjent egenkapital		-6 894 536	-3 098 243
Sum egenkapital		3 524 135	3 111 040
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	99 733 696	99 733 696
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 793 512	16 813 583
Sum annen langsiktig gjeld		116 527 208	116 547 279
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 041 954	1 439 381
Kortsiktig konserngjeld	7	7 762 549	7 207 037
Annen kortsiktig gjeld		4 662 690	8 814 351
Sum kortsiktig gjeld		14 467 192	17 460 769
Sum gjeld		130 994 400	134 008 048
Sum egenkapital og gjeld		134 518 535	137 119 088

Tromsø 5/6 2023,
Styret i Tromsø Maritime Næringspark AS


Morten Richardsen
styreleder


Bjørn Arild Martinsen
nestleder


Inge Falck Olsen
styremedlem


Daniel Nyhagen
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsøpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	124 341 437	124 341 437
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	836 011	836 011
= Anskaffelseskost 31.12.22	125 177 448	125 177 448
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 003 017	10 003 017
= Bokført verdi 31.12.22	115 174 431	115 174 431
Årets ordinære avskrivninger	3 179 700	3 179 700
Økonomisk levetid	15-60 år	

Inkludert i tallene over er anlegg under utførelse med kr 5.540.403. Dette er ikke ferdigstilt pr 31.12.2022, og derfor ikke påbegynt avskrivning.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 070 750	-859 102
Skattekostnad ordinært resultat	-1 070 750	-859 102
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 867 044	-3 905 011
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 294 011	0
Mottatt konsernbidrag	5 396 651	0
Skattepliktig inntekt	-764 403	-3 905 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 187 263	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 187 263	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	5 502 111	4 208 100	-1 294 011
Sum	5 502 111	4 208 100	-1 294 011



Noter til regnskapet 2022

Akkumulert fremførbart underskudd	-14 266 137	-13 501 734	764 403
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 764 026	-9 293 634	-529 607
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 928 086	-2 044 599	-116 514

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	133 579	3 000 000	3 075 704	-3 098 243	3 111 040
Mottatt konsernbidrag	0	4 209 388	0	0	4 209 388
Årets resultat	0	0	0	-3 796 294	-3 796 294
Pr. 31.12.	133 579	7 209 388	3 075 704	-6 894 536	3 524 135

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Selskapets eksterne fordringer og gjeld forfaller i sin helhet innenfor henholdsvis 1 og 5 år etter balansedagen. Avdragsplanen for konserninternt mellomværende følger konsernets betalingsplan overfor eksterne kreditorer samt likviditetssituasjonen i konsernet	
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	16 793 512
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	115 174 431
I tillegg har selskapet stilt sikkerhet for lån tatt opp i Tromsø Skipsverft AS og Tromsø Mekaniske AS.	

Note 6 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Tromsø Maritime Næringspark AS er datterselskap til Tromsø Skipsverft AS som har forretningskontor i TROMSØ, Norge. Tromsø Skipsverft AS utarbeider konsernregnskap der Tromsø Maritime Næringspark AS inngår i konsolideringen.



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2022	2021
Kundefordringer	Søsterselskap	1 400 000	1 400 000
Andre fordringer	Datterselskap, søstereselskap	5 396 651	3 000 000
Sum fordringer		6 796 651	4 400 000

Gjeld	Forhold til motparten	2022	2021
Langsiktig gjeld	Datterselskap	99 733 696	99 733 696
Leverandørgjeld	Søsterselskap	1 200 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld	Datterselskap, søsterselskap	7 762 549	7 207 037
Sum gjeld		8 962 549	8 407 037



BDO AS
Stortorget 1 - Kystens Hus
Postboks 290
9253 Tromsø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tromsø Maritime Næringspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tromsø Maritime Næringspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fred A. Mikalsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GLFIK-UJEEF-34MW4-W3IK3-D05F-F2W30



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fred Arild Mikalsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-3115590

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 13:16:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GLFIK-UJEEF-34MW4-W3IK3-D05F-F2W30

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>