



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 845 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN SENTER AS
Forretningsadresse: 5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 652 323	1 844 623
Annen driftsinntekt		8 186	
Sum inntekter		1 660 509	1 844 623
Kostnader			
Varekostnad		36 785	38 992
Lønnskostnad	2	268 851	251 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		9 243
Annen driftskostnad		1 362 646	1 392 946
Sum kostnader		1 668 282	1 692 859
Driftsresultat		-7 773	151 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Annen finansinntekt	4	2 143 668	104 265
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1
Sum finansinntekter		2 143 668	104 323
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1	
Annen rentekostnad		71 662	138 354
Sum finanskostnader		71 663	138 354
Netto finans		2 072 005	-34 031
Resultat før skattekostnad		2 064 232	117 733
Skattekostnad på resultat	5	-17 476	4 512
Årsresultat		2 081 708	113 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 081 708	113 221
Totalresultat		2 081 708	113 221



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 091 194	
Avsatt til annen egenkapital			113 221
Overført fra annen egenkapital	6	-9 486	
Sum overføringer og disponeringer		2 081 708	113 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	33 133	15 657
Sum immaterielle eiendeler		33 133	15 657
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		1 072 610
Maskiner og anlegg	3		149 204
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		1 221 815
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		1
Sum finansielle anleggsmidler			1
Sum anleggsmidler		33 133	1 237 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		627 142	530 754
Andre kortsiktige fordringer		118 500	678 693
Sum fordringer		745 642	1 209 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	52 347	988 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 347	988 893
Sum omløpsmidler		797 989	2 198 339
SUM EIENDELER		831 122	3 435 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	194 537	204 023
Sum opptjent egenkapital		194 537	204 023
Sum egenkapital	6	294 537	304 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 140 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 140 000
Sum langsiktig gjeld			2 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 679	453 753
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		14 306	9 242
Annen kortsiktig gjeld		219 600	528 794
Sum kortsiktig gjeld		536 585	991 789
Sum gjeld		536 585	3 131 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 122	3 435 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 413279

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 845 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØLEN SENTER AS
5580 ØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Steinar Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 845 681
ØLEN SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 652 323	1 844 623
Annen driftsinntekt		8 186	
Sum inntekter		1 660 509	1 844 623
Kostnader			
Varekostnad		36 785	38 992
Lønnskostnad	2	268 851	251 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		9 243
Annen driftskostnad		1 362 646	1 392 946
Sum kostnader		1 668 282	1 692 859
Driftsresultat		-7 773	151 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			57
Annen finansinntekt	4	2 143 668	104 265
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			1
Sum finansinntekter		2 143 668	104 323
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1	
Annen rentekostnad		71 662	138 354
Sum finanskostnader		71 663	138 354
Netto finans		2 072 005	-34 031
Resultat før skattekostnad		2 064 232	117 733
Skattekostnad på resultat	5	-17 476	4 512
Årsresultat		2 081 708	113 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 081 708	113 221
Totalresultat		2 081 708	113 221
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 091 194	
Avsatt til annen egenkapital			113 221
Overført fra annen egenkapital	6	-9 486	



Sum overføringer og
disponeringer

2 081 708

113 221



Organisasjonsnr: 983 845 681
ØLEN SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	33 133	15 657
Sum immaterielle eiendeler		33 133	15 657
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		1 072 610
Maskiner og anlegg	3		149 204
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3		1 221 815
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		1
Sum finansielle anleggsmidler			1
Sum anleggsmidler		33 133	1 237 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		627 142	530 754
Andre kortsiktige fordringer		118 500	678 693
Sum fordringer		745 642	1 209 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	52 347	988 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 347	988 893
Sum omløpsmidler		797 989	2 198 339
SUM EIENDELER		831 122	3 435 812

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	194 537	204 023
Sum opptjent egenkapital		194 537	204 023
Sum egenkapital	6	294 537	304 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 140 000
Sum annen langsiktig gjeld			2 140 000
Sum langsiktig gjeld			2 140 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		302 679	453 753
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		14 306	9 242
Annen kortsiktig gjeld		219 600	528 794
Sum kortsiktig gjeld		536 585	991 789
Sum gjeld		536 585	3 131 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 122	3 435 812



Organisasjonsnr: 983 845 681
ØLEN SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50



Årsregnskap 2025

Ølen Senter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 983 845 681



BankID Qualified Signing
Hustveit, Andreas
2026-04-27



BankID Qualified Signing
Hegreberg, Leif Terje
2026-04-27







BankID Qualified Signing
Ohm, Bjarne
2026-04-28



BankID Qualified Signing
Matre, Steinar
2026-04-29

**RESULTATREGNSKAP****ØLEN SENTER AS**

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	
Salgsinntekt		1 652 323	1 844 623
Annen driftsinntekt		8 186	0
Sum driftsinntekter		1 660 509	1 844 623
Varekostnad		36 785	38 992
Lønnskostnad	2	268 851	251 678
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	9 243
Annen driftskostnad		1 362 646	1 392 946
Sum driftskostnader		1 668 282	1 692 859
Driftsresultat		-7 773	151 764
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	57
Annen finansinntekt	4	2 143 668	104 265
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	1
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1	0
Annen rentekostnad		71 662	138 354
Resultat av finansposter		2 072 005	-34 031
Resultat før skattekostnad		2 064 232	117 733
Skattekostnad på resultat	5	-17 476	4 512
Årsresultat		2 081 708	113 221
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 091 194	0
Avsatt til annen egenkapital		0	113 221
Overført fra annen egenkapital	6	9 486	0
Sum overføringer		2 081 708	113 221

 BankID Qualified Signing
Hustveit, Andreas
2026-04-27 BankID Qualified Signing
Hegreberg, Leif Terje
2026-04-27 BankID Qualified Signing
Ohm, Bjarte
2026-04-28 BankID Qualified Signing
Matre, Steinar
2026-04-29



BALANSE			
ØLEN SENTER AS			
EIENDELER	Note	2025	
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	33 133	15 657
Sum immaterielle eiendeler		33 133	15 657
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	1 072 610
Maskiner og anlegg	3	0	149 204
Sum varige driftsmidler	3	0	1 221 815
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	0	1
Sum finansielle anleggsmidler		0	1
Sum anleggsmidler		33 133	1 237 473
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		627 142	530 754
Andre kortsiktige fordringer		118 500	678 693
Sum fordringer		745 642	1 209 447
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	52 347	988 893
Sum omløpsmidler		797 989	2 198 339
Sum eiendeler		831 122	3 435 812



BALANSE			
ØLEN SENTER AS			
	Note	2025	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	194 537	204 023
Sum opptjent egenkapital		194 537	204 023
Sum egenkapital	6	294 537	304 023
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 140 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 140 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		302 679	453 753
Skyldig offentlige avgifter		14 306	9 242
Annen kortsiktig gjeld		219 600	528 794
Sum kortsiktig gjeld		536 585	991 789
Sum gjeld		536 585	3 131 789
Sum egenkapital og gjeld		831 122	3 435 812

 BankID Qualified Signing
Hustveit, Andreas
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Hegreberg, Leif Terje
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Ohm, Bjarte
2026-04-28

 BankID Qualified Signing
Matre, Steinar
2026-04-29

Ølen, 12.03.2026
Styret i Ølen Senter AS

Steinar Matre
styreleder

Andreas Hustveit
styremedlem

Bjarte Ohm
styremedlem

Leif Terje Hegreberg
styremedlem



ØLEN SENTER AS

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk Norge.



Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Selskapet har fravalgt revisor fra 2024.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ølen Senter AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Vindafjord kommune.





ØLEN SENTER AS


Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk


LØNNSKOSTNADER

	2025	
Lønninger	232 886	220 576
Arbeidsgiveravgift	32 837	31 101
Andre ytelser	3 129	0
Sum	268 851	251 678

 BankID Qualified Signing
Hustveit, Andreas
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Hegreberg, Leif Terje
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Ohm, Bjarte
2026-04-28

 BankID Qualified Signing
Matre, Steinar
2026-04-29

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,5 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 250 390	1 250 390
- Avgang i året	1 250 390	1 250 390
= Anskaffelseskost 31.12.25	0	0
= Bokført verdi 31.12.25	0	0

Selskapet har mottatt tilskudd fra Enova i 2024 som har gått til reduksjon av kostpris på ventilasjonsanlegget. Restbeløp ventilasjonsanlegget er fakturert til eierne i 2025, og restbeløp oppgradert brannanlegg er kostnadsført kto 6620 og belastes eiere i årets avregning. Det er derfor ingen anleggsmiddel i balansen pr 31.12.2025. Det er heller ikke foretatt avskrivninger av disse postene i 2025.

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER				
Skånevik Ølen Kraftlag AS	0,0 %	0	0	0
Sum		0	0	0
Sum verdipapirer		0	0	0

Ølen Senter AS hadde 1 648 975 aksjer i Skånevik Ølen Kraftlag AS. Anskaffelseskostnad på disse var kr 0, men var bokført til 1 kr for å synliggjøre aksjeposten. Selskapet solgte 02.06.2025 alle sine aksjer for kr 2 143 667,50.



ØLEN SENTER AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad

2025

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-17 476	4 512
Skattekostnad ordinært resultat	-17 476	4 512

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	2 064 232	117 733
Permanente forskjeller	-2 143 667	-97 224
Endring i midlertidige forskjeller	224 021	-22 447
Anvendelse av fremførbart underskudd	-144 586	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 938

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	0	119 114	119 114
Fordringer	-104 907	0	104 907
Sum	-104 907	119 114	224 021
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 698	-190 284	-144 586
Grunnlag for utsatt skattefordel	-150 605	-71 170	79 435
Utsatt skattefordel (22 %)	-33 133	-15 657	17 476

Avsetning fordringer kr 104 907 gjelder utestående saldo på tidligere leietaker som har åpnet konkurs i 2025. Det er en pågående sak med konkursboet der krav er innmeldt men resultat ikke avklart pr 09.03.2026.

 BankID Qualified Signing
Hustveit, Andreas
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Hegreberg, Leif Terje
2026-04-27

 BankID Qualified Signing
Ohm, Bjarte
2026-04-28

 BankID Qualified Signing
Matre, Steinar
2026-04-29



ØLEN SENTER AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2024	100 000	204 023	304 023
Årets resultat		2 081 708	2 081 708
Utbetalt tilleggsutbytte		-2 091 194	-2 091 194
Pr 31.12.2025	100 000	194 537	294 537



Fortsatt drift

Selskapet drives under forutsetning om fortsatt drift.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 3 573.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØLEN SENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Coop Sørvest Sa	420	42,0	42,0
Ølen Eiendom AS	390	39,0	39,0
Fam Ohm Eiendom AS	190	19,0	19,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Det er utbetalt tilleggsutbytte til aksjonærene i 2025 på totalt kr 2 091 194