



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 453 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARMOJA AS
Forretningsadresse: Storgata 9
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 753 956	1 500 000
Sum inntekter		9 753 956	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 160 141	
Avskrivning	2, 3	291 221	32 874
Annen driftskostnad	2	67 736	8 070
Sum kostnader		1 519 098	40 944
Driftsresultat		8 234 858	1 459 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 942	
Sum finansinntekter		91 942	
Annen finanskostnad		148 933	
Sum finanskostnader		148 933	
Netto finans		-56 991	
Ordinært resultat før skattekostnad		8 177 867	1 459 056
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 800 269	320 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 377 598	1 138 064
Årsresultat		6 377 598	1 138 064
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Overføringer annen egenkapital		377 598	1 138 064
Sum overføringer og disponeringer		6 377 598	1 138 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 956 417	788 968
Sum varige driftsmidler		6 956 417	788 968
Sum anleggsmidler		6 956 417	788 968
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 850 000	1 250 000
Sum fordringer		2 850 000	1 250 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 502 916	358 158
Sum omløpsmidler		7 352 916	1 608 158
SUM EIENDELER		14 309 333	2 397 126
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 515 662	1 138 064
Sum opptjent egenkapital		1 515 662	1 138 064



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 545 662	1 168 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 672 208	
Øvrig langsiktig gjeld			900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 672 208	900 000
Sum langsiktig gjeld		4 672 208	900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 070
Betalbar skatt	4	1 800 269	320 992
Skyldige offentlige avgifter		140 861	
Annen kortsiktig gjeld		6 150 333	
Sum kortsiktig gjeld		8 091 463	329 062
Sum gjeld		12 763 671	1 229 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 309 333	2 397 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305285

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 453 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARMOJA AS
Forretningsadresse: Storgata 9
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Falch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 453 342
ARMOJA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 753 956	1 500 000
Sum inntekter		9 753 956	1 500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 160 141	
Avskrivning	2, 3	291 221	32 874
Annen driftskostnad	2	67 736	8 070
Sum kostnader		1 519 098	40 944
Driftsresultat		8 234 858	1 459 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		91 942	
Sum finansinntekter		91 942	
Annen finanskostnad		148 933	
Sum finanskostnader		148 933	
Netto finans		-56 991	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 800 269	320 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 377 598	1 138 064
Årsresultat		6 377 598	1 138 064
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Overføringer annen egenkapital		377 598	1 138 064
Sum overføringer og disponeringer		6 377 598	1 138 064



Organisasjonsnr: 830 453 342
ARMOJA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 6 956 417 788 968
Sum varige driftsmidler 6 956 417 788 968

Sum anleggsmidler 6 956 417 788 968

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 850 000 1 250 000
Sum fordringer 2 850 000 1 250 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 502 916 358 158

Sum omløpsmidler 7 352 916 1 608 158

SUM EIENDELER 14 309 333 2 397 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 515 662 1 138 064
Sum opptjent egenkapital 1 515 662 1 138 064

Sum egenkapital 1 545 662 1 168 064

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 4 672 208
Øvrig langsiktig gjeld 900 000
Sum annen langsiktig gjeld 4 672 208 900 000



Sum langsiktig gjeld		4 672 208	900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 070
Betalbar skatt	4	1 800 269	320 992
Skyldige offentlige avgifter		140 861	
Annen kortsiktig gjeld		6 150 333	
Sum kortsiktig gjeld		8 091 463	329 062
Sum gjeld		12 763 671	1 229 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 309 333	2 397 126



ÅRSREGNSKAP

2023

ARMOJA AS

Utarbeidet av
ADMINOR REGNSKAPSBYRÅ



Armoja AS

Organisasjonsnr.: 830 453 342

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balanse dagen er medtatt som anleggs midler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløps midler. Gjeld med løpetid over et år er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt, samt refusjon skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Leieavtaler

Leieavtaler er ikke balanseført. Leibeløpet kostnadsføres etter hvert.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1.075.200	0
Refusjon/tilskudd	0	0
Arbeidsgiveravgift	84.941	0
OTP	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	1.160.141	0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1 0

Lån og sikkerhetsstillelse til fordel for:

	Lån	Sikkerhetsstillelse
Ansatte, aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0
Nærstående til aksjeeiere, medlemmer av styret	0	0

Revisor

Selskapet har i hht. Aksjelovens § 7-6 1.ledd fravalgt revisjon av årsregnskapet.



Note 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Båtplass
Anskaffelseskost 1.1.2023	821.842
+ Tilgang i året	6.458.670
- Avgang i året	0
- Akkum. Avskrivninger	-324.095
= Bokført verdi 31.12.2023	6.956.417
Årets ordinære avskrivning	291.221
Levetid	25 år

Note 4 - Skattekostnad

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultat før skattekostnad	8.177.867	1.459.056
+/- Permanente forskjeller	3.857	0
+/- Midlertidige forskjeller	1.315	0
Årets skattegrunnlag	8.183.039	1.459.056
Beregnet betalbar skatt 22%	1.800.269	320.992
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1.800.269	320.992
Endring i utsatt skatt av positive forskjeller	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1.800.269	320.992
Midlertidige forskjeller:	Pr. 31.12.2023	Pr. 31.12.2022
Driftsmidler	-1.315	0
Pensjonsforpliktelse	0	0
Utestående fordringer	0	0
Positive / negative (-) forskjeller	-1.315	0
Utsatt skattefordel 22%	289	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 5 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital på kr. 30.000,- består av 30 aksjer a` pålydende kr. 1.000,- .
Aksjonærer med mer enn 1 % eierandel er følgende

Selskapet aksjonærer er:	Verv:	Eierandel:
Joe Invest AS	v/Jan-Ove Edvardsen	33,33 %
Turner AS	v/Morten Pedersen	33,33 %
Aresa Holding AS	v/Are Skancke Andreassen	33,33 %