



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 136 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 081	13 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 081</b>	<b>13 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 081</b>	<b>-13 651</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		276	183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276</b>	<b>183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276</b>	<b>-183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 357</b>	<b>-13 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 939	-3 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 418</b>	<b>-10 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 418</b>	<b>-10 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-10 418	-10 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 418</b>	<b>-10 791</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 983	9 044
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 983</b>	<b>9 044</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 075 525	3 075 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 075 525</b>	<b>3 075 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 087 508</b>	<b>3 084 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 149 911</b>	<b>1 146 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-13 195</b>	<b>-13 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 136 716</b>	<b>1 133 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 224 224</b>	<b>4 218 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 900 421	2 910 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 900 421</b>	<b>2 910 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 000 421</b>	<b>3 010 839</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 901	1 901
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 901</b>	<b>1 901</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 901</b>	<b>1 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 005	13 610
Annen kortsiktig gjeld		1 219 897	1 191 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 221 902</b>	<b>1 205 322</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 223 803</b>	<b>1 207 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 224 224</b>	<b>4 218 062</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176897

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 136 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 136 172  
HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 081	13 651
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 081</b>	<b>13 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 081</b>	<b>-13 651</b>
Annen finanskostnad		276	183
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276</b>	<b>183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276</b>	<b>-183</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 357</b>	<b>-13 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 939	-3 043
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 418</b>	<b>-10 791</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 418</b>	<b>-10 791</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-10 418	-10 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 418</b>	<b>-10 791</b>



Organisasjonsnr: 914 136 172  
HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	11 983	9 044
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 983</b>	<b>9 044</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 075 525	3 075 525
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 075 525</b>	<b>3 075 525</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 087 508</b>	<b>3 084 569</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 149 911</b>	<b>1 146 568</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-13 195</b>	<b>-13 075</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 136 716</b>	<b>1 133 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 224 224</b>	<b>4 218 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 900 421	2 910 839
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 900 421</b>	<b>2 910 839</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 000 421</b>	<b>3 010 839</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 901	1 901
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 901</b>	<b>1 901</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 901</b>	<b>1 901</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 005	13 610
Annen kortsiktig gjeld	1 219 897	1 191 712
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 221 902</b>	<b>1 205 322</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 223 803</b>	<b>1 207 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 224 224</b>	<b>4 218 062</b>



Organisasjonsnr: 914 136 172  
HERSJØVEGEN ULLENSAKER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo Airport Village AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Selskapet er et heleid datterselskap av Oslo Airport Village AS, Strandveien 15, 1366 LYSAKER. Både mor og datter følger reglene for små foretak. Regnskapet er ikke konsolidert, da loven ikke stiller krav til dette.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån, sikkerhetsstillelser eller andre ytelser til ledende ansatte eller aksjeeiere.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



## Hersjøvegen Ullensaker AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån, sikkerhetsstillelser eller andre ytelser til ledende ansatte eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Endring utsatt skatt	-2 939	-3 043
Årets totale skattekostnad	<u>-2 939</u>	<u>-3 043</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-13 357	-13 834
Årets skattegrunnlag	<u>-13 357</u>	<u>-13 834</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-54 468	-41 111
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-54 468</u>	<u>-41 111</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-11 983	-9 044

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

---



## Hersjøvegen Ullensaker AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oslo Airport Village AS	1 000	100 %	100 %

Selskapet er et heleid datterselskap av Oslo Airport Village AS, Strandveien 15, 1366 LYSAKER. Både mor og datter følger reglene for små foretak. Regnskapet er ikke konsolidert, da loven ikke stiller krav til dette.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 910 839	3 010 839
Årsresultat	0	-10 418	-10 418
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 900 421	3 000 421

---