



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 884 449
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AXUM INVEST AS
Forretningsadresse:	Postvegen 551 4351 KLEPPE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rune Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		978 580	923 040
Annen driftsinntekt		32 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 010 580</b>	<b>923 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	757 338	500 613
Ordinære avskrivninger	3	359 000	378 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		282 203	264 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 398 541</b>	<b>1 142 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 961</b>	<b>-219 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 833 218	211 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			104 953
Annen renteinntekt		59 930	5 281
Annen finansinntekt		234 666	119 543
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		22 116	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 149 930</b>	<b>441 177</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			152 656
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 000
Annen rentekostnad		171 656	172 017
Annen finanskostnad		10 626	5 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 283</b>	<b>350 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 967 647</b>	<b>90 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 579 686</b>	<b>-128 782</b>
Skattekostnad på resultat		144 626	-9 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 435 060	-118 894
<b>Totalresultat</b>		<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 584 000	9 943 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>9 584 000</b>	<b>9 976 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	436 137
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern			5 727 019
Investeringer i tilknyttet selskap	5		30 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>6 196 156</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 617 000</b>	<b>16 172 156</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 925	122 550
Andre kortsiktige fordringer		10 895	14 565
Konsernfordringer		4 239 355	211 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 355 176</b>	<b>348 515</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 291 259	958 419
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 291 259</b>	<b>958 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 519 118	232 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 519 118</b>	<b>232 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		12 165 553	1 539 873
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 782 553</b>	<b>17 712 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 328 538	12 393 478
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 328 538</b>	<b>12 393 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 428 538</b>	<b>12 493 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		429 278	425 379
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>429 278</b>	<b>425 379</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		4 480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 480 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 278</b>	<b>4 905 379</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		18 691	10 286
Betalbar skatt		140 727	
Skyldig offentlige avgifter		251 139	248 761
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld		4 931 966	
Annen kortsiktig gjeld		82 214	54 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 924 737</b>	<b>313 173</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		6 354 015	5 218 552
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 782 553</b>	<b>17 712 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 312858

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 884 449  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AXUM INVEST AS  
Forretningsadresse: Postvegen 551  
4351 KLEPPE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Thoresen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 884 449  
AXUM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		978 580	923 040
Annen driftsinntekt		32 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 010 580</b>	<b>923 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	757 338	500 613
Ordinære avskrivninger	3	359 000	378 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		282 203	264 068
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 398 541</b>	<b>1 142 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 961</b>	<b>-219 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 833 218	211 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			104 953
Annen renteinntekt		59 930	5 281
Annen finansinntekt		234 666	119 543
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		22 116	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 149 930</b>	<b>441 177</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			152 656
Nedskrivning av finansielle eiendeler			20 000
Annen rentekostnad		171 656	172 017
Annen finanskostnad		10 626	5 645
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>182 283</b>	<b>350 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 967 647</b>	<b>90 859</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 579 686</b>	<b>-128 782</b>
Skattekostnad på resultat		144 626	-9 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>



Totalresultat	3 435 060	-118 894
---------------	-----------	----------



Organisasjonsnr: 912 884 449  
AXUM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		9 584 000	9 943 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
			33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 584 000</b>	<b>9 976 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5	30 000	436 137
Investering i annet foretak i samme konsern			
	5		
Lån til foretak i samme konsern			
			5 727 019
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5		30 000
Investeringer i aksjer og andeler			
		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>6 196 156</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 617 000</b>	<b>16 172 156</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		104 925	122 550
Andre kortsiktige fordringer			
		10 895	14 565
Konsernfordringer			
		4 239 355	211 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 355 176</b>	<b>348 515</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		1 291 259	958 419
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 291 259</b>	<b>958 419</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		6 519 118	232 940
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 519 118</b>	<b>232 940</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 165 553</b>	<b>1 539 873</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 782 553</b>	<b>17 712 030</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 328 538	12 393 478
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 328 538</b>	<b>12 393 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 428 538</b>	<b>12 493 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		429 278	425 379
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>429 278</b>	<b>425 379</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		4 480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 480 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>429 278</b>	<b>4 905 379</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		18 691	10 286
Betalbar skatt		140 727	
Skyldig offentlige avgifter		251 139	248 761
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld		4 931 966	
Annen kortsiktig gjeld		82 214	54 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 924 737</b>	<b>313 173</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 354 015</b>	<b>5 218 552</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 782 553</b>	<b>17 712 030</b>



Organisasjonsnr: 912 884 449  
AXUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

for

## Axum Invest AS

Org.nr 912 884 449



## Resultatregnskap Axum Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		978 580	923 040
Annen driftsinntekt		32 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 010 580</b>	<b>923 040</b>
Lønnskostnad	2	757 338	500 613
Ordinære avskrivninger	3	359 000	378 000
Annen driftskostnad		282 203	264 068
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 398 541</b>	<b>1 142 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-387 961</b>	<b>-219 641</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 833 218	211 400
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	104 953
Annen renteinntekt		59 930	5 281
Annen finansinntekt		234 666	119 543
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		22 116	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	152 656
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	20 000
Annen rentekostnad		171 656	172 017
Annen finanskostnad		10 626	5 645
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 967 647</b>	<b>90 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 579 686</b>	<b>-128 782</b>
Skattekostnad på resultat		144 626	-9 888
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 435 060</b>	<b>-118 894</b>



## Balanse Axum Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 584 000	9 943 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	33 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>9 584 000</b>	<b>9 976 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	436 137
Lån til foretak i samme konsern		0	5 727 019
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>33 000</b>	<b>6 196 156</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 617 000</b>	<b>16 172 156</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		104 925	122 550
Kortsiktig konsernfordring		4 239 355	211 400
Andre kortsiktige fordringer		10 895	14 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 355 176</b>	<b>348 515</b>
Markedsbaserte aksjer		1 291 259	958 419
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 291 259</b>	<b>958 419</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 519 118	232 940
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 165 553</b>	<b>1 539 873</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 782 553</b>	<b>17 712 030</b>



## Balanse Axum Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 328 538	12 393 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 328 538</b>	<b>12 393 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 428 538</b>	<b>12 493 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		429 278	425 379
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>429 278</b>	<b>425 379</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>6</b>	0	4 480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 480 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 691	10 286
Kortsiktig konserngjeld		4 931 966	0
Betalbar skatt		140 727	0
Skyldig offentlige avgifter		251 139	248 761
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		82 214	54 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 924 737</b>	<b>313 173</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 354 015</b>	<b>5 218 552</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 782 553</b>	<b>17 712 030</b>

Kleppe, 16.02.2024

---

Rune Thoresen  
Styrets leder



## Noter 2023

### Axum Invest AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

#### Note 2 Antall årsverk

	2023	2022
Antall årsverk	1	1



## Noter 2023 Axum Invest AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	13 892 405	1 128 438	15 020 843
Avgang i året		79 000	79 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>13 892 405</b>	<b>1 049 438</b>	<b>14 941 843</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 308 405	1 049 438	5 357 843
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	4 308 405	1 049 438	5 357 843
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>9 584 000</b>	<b>0</b>	<b>9 584 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	359 000		359 000
Økonomisk levetid	20-50 år	4-5 år	

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK / udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	100 000	12 393 478	12 493 478
Årets resultat		3 435 060	3 435 060
Utbytte		-500 000	-500 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>15 328 538</b>	<b>15 428 538</b>

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

DS/FKV/TS	Kontor-kommune	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Sentium AS	Klepp	100,0 %	30 000	3 558 354



## Noter 2023 Axum Invest AS

### Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	4 480 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 480 000</b>

### Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	9 584 000	9 943 000
<b>Sum</b>	<b>9 584 000</b>	<b>9 943 000</b>

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	5 727 019
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	0	2 080 000



Til generalforsamlingen i  
**Axum Invest AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Axum Invest AS som viser et overskudd på kr 3 435 060. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 16. februar 2024

**Forus Revisjon AS**

Jan Egil Aase  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-02-19 08:54:01 UTC



Penneo DokumentInokkelt: ZFBPV-U1774-ASZE3-5B504-FQGF-X-MPQW0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>