



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 184 059
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOMREN INVEST AS
Forretningsadresse:	Ladderudsvingen 3 2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 753	23 730
Sum kostnader		36 753	23 730
Driftsresultat		-36 753	-23 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 296 809	3 296 809
Annen renteinntekt		14	37
Annen finansinntekt		1 293 001	49 403
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			148 735
Sum finansinntekter		4 589 824	3 494 984
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		145 409	
Annen rentekostnad		230 778	240 058
Sum finanskostnader		376 187	240 058
Netto finans		4 213 636	3 254 926
Ordinært resultat før skattekostnad		4 176 883	3 231 196
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 176 883	3 231 196
Årsresultat		4 176 883	3 231 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 176 883	3 231 196
Totalresultat		4 176 883	3 231 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	1 400 000	1 580 000
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 776 883	1 651 196



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		4 176 883	3 231 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 050 360	9 050 360
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		9 050 360	9 050 360
Sum anleggsmidler		9 050 360	9 050 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 866 889	3 316 889
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		4 866 889	3 316 889
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		217 797	820 439
Sum investeringer		217 797	820 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 051	7 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 051	7 768
Sum omløpsmidler		5 141 736	4 145 096
SUM EIENDELER		14 192 096	13 195 456



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 284 193	6 507 310
Sum opptjent egenkapital		9 284 193	6 507 310
Sum egenkapital	6	9 784 193	7 007 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 295 988	5 943 252
Sum annen langsiktig gjeld		4 295 988	5 943 252
Sum langsiktig gjeld		4 295 988	5 943 252
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		108 166	241 144
Betalbar skatt	3		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		111 916	244 894
Sum gjeld		4 407 903	6 188 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 192 096	13 195 456



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	139 011 120	129 294 618
Sum inntekter		139 011 120	129 294 618
Kostnader			
Varekostnad		58 647 748	51 771 439
Lønnskostnad	4, 5	24 039 717	28 518 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 283 793	8 152 352
Annen driftskostnad	4	19 525 584	22 259 135
Sum kostnader		111 496 841	110 700 976
Driftsresultat		27 514 279	18 593 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			
Annen renteinntekt		62 193	68 330
Annen finansinntekt		1 295 374	423 713
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			148 735
Sum finansinntekter		1 357 566	640 778
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		145 409	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	13		
Annen rentekostnad		6 294 743	7 083 760
Annen finanskostnad		404 002	21 103
Sum finanskostnader		6 844 154	7 104 863
Netto finans		-5 486 588	-6 464 086
Ordinært resultat før skattekostnad		22 027 691	12 129 556
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 650 447	2 624 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 377 244	9 505 062
Årsresultat		17 377 244	9 505 062
Minoritetsinteresser		7 432 502	4 316 374



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 944 742	5 188 688
Totalresultat		9 944 742	5 188 688



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		263 303 201	260 644 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 508 370	6 888 009
Sum varige driftsmidler	6, 8	269 811 571	267 532 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	13	8 794 213	8 794 213
Obligasjoner	5	2 193 991	2 742 908
Sum finansielle anleggsmidler		10 988 204	11 537 121
Sum anleggsmidler		280 799 775	279 069 626
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	32 651 543	28 617 242
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 060 359	2 272 403
Andre kortsiktige fordringer		4 549 852	2 385 184
Sum fordringer		8 610 211	4 657 587
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		217 797	820 439
Sum investeringer		217 797	820 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	8 238 810	2 709 737
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 238 810	2 709 737
Sum omløpsmidler		33 392 589	22 496 384



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		314 192 364	301 566 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 185 997	18 623 207
Sum opptjent egenkapital		27 185 997	18 623 207
Minoritetsinteresser		22 099 209	17 387 946
Sum egenkapital	10	49 785 206	36 511 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	14 205 187	13 365 322
Sum avsetninger for forpliktelser		14 205 187	13 365 322
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	211 082 500	216 990 473
Ansvarlig lånekapital			8 141 138
Øvrig langsiktig gjeld		12 437 126	5 943 252
Sum annen langsiktig gjeld		223 519 626	231 074 862
Sum langsiktig gjeld		237 724 813	244 440 184
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	108 166	977 664
Leverandørgjeld		6 389 105	3 678 032
Betalbar skatt	9	3 810 582	204 051
Skyldig offentlige avgifter		2 545 618	3 387 470
Utbytte		2 703 191	2 703 191
Annen kortsiktig gjeld		11 125 683	9 664 265
Sum kortsiktig gjeld		26 682 345	20 614 674



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		264 407 158	265 054 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		314 192 364	301 566 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 829154

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 184 059
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMREN INVEST AS
Forretningsadresse: Ladderudsvingen 3
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjell Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021



Organisasjonsnr: 989 184 059
TOMREN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 753	23 730
Sum kostnader		36 753	23 730
Driftsresultat		-36 753	-23 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 296 809	3 296 809
Annen renteinntekt		14	37
Annen finansinntekt		1 293 001	49 403
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			148 735
Sum finansinntekter		4 589 824	3 494 984
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		145 409	
Annen rentekostnad		230 778	240 058
Sum finanskostnader		376 187	240 058
Netto finans		4 213 636	3 254 926
Ordinært resultat før skattekostnad		4 176 883	3 231 196
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 176 883	3 231 196
Årsresultat		4 176 883	3 231 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 176 883	3 231 196
Totalresultat		4 176 883	3 231 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6, 6	1 400 000	1 580 000
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	2 776 883	1 651 196
Overført fra annen egenkapital	6		



Sum overføringer og
disponeringer

4 176 883

3 231 196



Organisasjonsnr: 989 184 059
TOMREN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 050 360	9 050 360
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		9 050 360	9 050 360
Sum anleggsmidler		9 050 360	9 050 360
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 866 889	3 316 889
Konsernfordringer	5	4 866 889	3 316 889
Sum fordringer		4 866 889	3 316 889
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		217 797	820 439
Sum investeringer		217 797	820 439
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 051	7 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 051	7 768
Sum omløpsmidler		5 141 736	4 145 096
SUM EIENDELER		14 192 096	13 195 456
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 284 193	6 507 310
Sum opptjent egenkapital		9 284 193	6 507 310
Sum egenkapital	6	9 784 193	7 007 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 295 988	5 943 252
Sum annen langsiktig gjeld		4 295 988	5 943 252
Sum langsiktig gjeld		4 295 988	5 943 252
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		108 166	241 144
Betalbar skatt	3		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		111 916	244 894
Sum gjeld		4 407 903	6 188 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 192 096	13 195 456



Organisasjonsnr: 989 184 059
TOMREN INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	139 011 120	129 294 618
Sum inntekter		139 011 120	129 294 618
Kostnader			
Varekostnad		58 647 748	51 771 439
Lønnskostnad	4, 5	24 039 717	28 518 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 283 793	8 152 352
Annen driftskostnad	4	19 525 584	22 259 135
Sum kostnader		111 496 841	110 700 976
Driftsresultat		27 514 279	18 593 642
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			
Annen renteinntekt		62 193	68 330
Annen finansinntekt		1 295 374	423 713
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			148 735
Sum finansinntekter		1 357 566	640 778
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		145 409	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	13		
Annen rentekostnad		6 294 743	7 083 760
Annen finanskostnad		404 002	21 103
Sum finanskostnader		6 844 154	7 104 863
Netto finans		-5 486 588	-6 464 086
Ordinært resultat før skattekostnad		22 027 691	12 129 556
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 650 447	2 624 494
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 377 244	9 505 062
Årsresultat		17 377 244	9 505 062
Minoritetsinteresser		7 432 502	4 316 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 944 742	5 188 688



Totalresultat	9 944 742	5 188 688
---------------	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 989 184 059
TOMREN INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		263 303 201	260 644 496
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr		6 508 370	6 888 009
Sum varige driftsmidler	6, 8	269 811 571	267 532 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler	13	8 794 213	8 794 213
Obligasjoner	5	2 193 991	2 742 908
Sum finansielle			
anleggsmidler		10 988 204	11 537 121
Sum anleggsmidler		280 799 775	279 069 626
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	32 651 543	28 617 242
Fordringer			
Kundefordringer			
	8	4 060 359	2 272 403
Andre kortsiktige			
fordringer		4 549 852	2 385 184
Sum fordringer		8 610 211	4 657 587
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		217 797	820 439
Sum investeringer		217 797	820 439
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	12	8 238 810	2 709 737
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		8 238 810	2 709 737
Sum omløpsmidler		33 392 589	22 496 384
SUM EIENDELER		314 192 364	301 566 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 185 997	18 623 207
Sum opptjent egenkapital		27 185 997	18 623 207
Minoritetsinteresser		22 099 209	17 387 946
Sum egenkapital	10	49 785 206	36 511 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	14 205 187	13 365 322
Sum avsetninger for forpliktelser		14 205 187	13 365 322
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	211 082 500	216 990 473
Ansvarlig lånekapital			8 141 138
Øvrig langsiktig gjeld		12 437 126	5 943 252
Sum annen langsiktig gjeld		223 519 626	231 074 862
Sum langsiktig gjeld		237 724 813	244 440 184
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	108 166	977 664
Leverandørgjeld		6 389 105	3 678 032
Betalbar skatt	9	3 810 582	204 051
Skyldig offentlige avgifter		2 545 618	3 387 470
Utbytte		2 703 191	2 703 191
Annen kortsiktig gjeld		11 125 683	9 664 265
Sum kortsiktig gjeld		26 682 345	20 614 674
Sum gjeld		264 407 158	265 054 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		314 192 364	301 566 010



Organisasjonsnr: 989 184 059
TOMREN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Organisasjonsnr: 989 184 059
TOMREN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2020 Tomren Invest AS

Organisasjonsnr: 989 184 059



Årsberetning 2020

Tomren Invest AS

Virksomhetens art og hvordan den drives

Selskapets virksomhet består i investering i aksjer. Selskapets kontor ligger i Eidsvoll kommune.

Rettvisende oversikt av virksomheten

Styret mener årsregnskapet gir et rettvisende bilde av Tomren Invest AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapet fikk et årsoverskudd på kr 4 176 883,-. Det vises ellers til årsberetningen for de enkelte selskapene.

Det har ikke inntruffet andre ekstraordinære forhold som har påvirket årets resultat, eller inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen for regnskapet.

Fortsatt drift

Styret mener forutsetningene for fortsatt drift er til stedet, og årsregnskapet for regnskapsåret er satt opp under denne forutsetning.

Resultatdisponeringer

Styret foreslår følgende resultatdisponering for regnskapsåret 2020:

Årets overskudd	kr	4 176 883,-
Tilleggsutbytte	kr	1 400 000,-
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr</u>	<u>2 776 883,-</u>
Sum overføringer	kr	4 176 883,-

Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har ikke ansatte. Selskapets styre består av én mann. Det vises ellers til årsberetningen for det enkelte selskap vedrørende sykefravær og likestilling.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som påvirker det ytre miljø.

Eidsvoll, 30.06.2021

Lars Kjell Tomren
Styreleder/daglig leder



Resultatregnskap

Tomren Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	36 753	23 730
Sum driftskostnader		36 753	23 730
Driftsresultat		-36 753	-23 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		3 296 809	3 296 809
Annen renteinntekt		14	37
Annen finansinntekt		1 293 001	49 403
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	148 735
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		145 409	0
Annen rentekostnad		230 778	240 058
Resultat av finansposter		4 213 636	3 254 926
Ordinært resultat før skattekostnad		4 176 883	3 231 196
Årsresultat		4 176 883	3 231 196
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	1 400 000	1 580 000
Avsatt til annen egenkapital	6	2 776 883	1 651 196
Sum overføringer		4 176 883	3 231 196

Tomren Invest AS



Balanse
Tomren Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	9 050 360	9 050 360
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 050 360</u>	<u>9 050 360</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 050 360</u>	<u>9 050 360</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		4 866 889	3 316 889
Sum fordringer		<u>4 866 889</u>	<u>3 316 889</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		217 797	820 439
Sum investeringer		<u>217 797</u>	<u>820 439</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 051	7 768
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>57 051</u>	<u>7 768</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 141 736</u>	<u>4 145 096</u>
Sum eiendeler		<u>14 192 096</u>	<u>13 195 456</u>


Tomren Invest AS



Balanse
Tomren Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	9 284 193	6 507 310
Sum opptjent egenkapital		<u>9 284 193</u>	<u>6 507 310</u>
Sum egenkapital	6	<u>9 784 193</u>	<u>7 007 310</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 295 988	5 943 252
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 295 988</u>	<u>5 943 252</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		108 166	241 144
Annen kortsiktig gjeld		3 750	3 750
Sum kortsiktig gjeld		<u>111 916</u>	<u>244 894</u>
Sum gjeld		<u>4 407 903</u>	<u>6 188 146</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 192 096</u>	<u>13 195 456</u>

Eidsvoll, 30.06.2021
Styret i Tomren Invest AS


Lars Kjell Tomren
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets leder i 2020.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 36 499,- inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	15 874
Andre tjenester	20 625
Sum honorar til revisor	36 499

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tomren Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	2 500,0	500 000
Sum	200		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Kjell Tomren	200	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Kjell Tomren	styreleder/daglig leder	200
Totalt antall aksjer		200



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 176 883	3 231 196
Permanente forskjeller	-4 318 827	-3 395 866
Skattepliktig inntekt	-141 944	-164 670
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	98 904	0	-98 904
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 858 498	-1 716 555	141 944
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 759 594	1 716 555	-43 039
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Leto Eiendom AS	Eidsvoll	54,9 %	45 653 576	15 580 562	55 234 139

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Som morselskap i konsern er det utarbeidet konsernregnskap.

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	-4 105 988	-5 608 181

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	6 507 310	7 007 310
Tilleggsutbytte		-1 400 000	-1 400 000
Årets resultat		4 176 883	4 176 883
Pr 31.12	500 000	9 284 193	9 784 193



Resultatregnskap

Tomren Invest AS - Konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	3	139 011 120	129 294 618
Sum driftsinntekter		<u>139 011 120</u>	<u>129 294 618</u>
Varekostnad		58 647 748	51 771 439
Lønnskostnad	4, 5	24 039 717	28 518 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	9 283 793	8 152 352
Annen driftskostnad	4	19 525 584	22 259 135
Sum driftskostnader		<u>111 496 841</u>	<u>110 700 976</u>
Driftsresultat		<u>27 514 279</u>	<u>18 593 642</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 193	68 330
Annen finansinntekt		1 295 374	423 713
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	148 735
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		145 409	0
Annen rentekostnad		6 294 743	7 083 760
Annen finanskostnad		404 002	21 103
Resultat av finansposter		<u>-5 486 588</u>	<u>-6 464 086</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>22 027 691</u>	<u>12 129 556</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 650 447	2 624 494
Årsresultat		<u>17 377 244</u>	<u>9 505 062</u>
Minoritetens andel		7 432 502	4 316 374
Majoritetens andel		9 944 742	5 188 688



Balanse
Tomren Invest AS - Konsern

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		263 303 201	260 644 496
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 508 370	6 888 009
Sum varige driftsmidler	6, 8	<u>269 811 571</u>	<u>267 532 505</u>
Investeringer i aksjer og andeler	13	8 794 213	8 794 213
Obligasjoner og andre fordringer	5	2 193 991	2 742 908
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 988 204</u>	<u>11 537 121</u>
Sum anleggsmidler		<u>280 799 775</u>	<u>279 069 626</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8	16 325 771	14 308 621
Sum varer		<u>16 325 771</u>	<u>14 308 621</u>
Fordringer			
Kundefordringer	8	4 060 359	2 272 403
Andre kortsiktige fordringer		4 549 852	2 385 184
Sum fordringer		<u>8 610 211</u>	<u>4 657 587</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		217 797	820 439
Sum investeringer		<u>217 797</u>	<u>820 439</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	8 238 810	2 709 737
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>8 238 810</u>	<u>2 709 737</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 392 589</u>	<u>22 496 384</u>
Sum eiendeler		<u>314 192 364</u>	<u>301 566 010</u>



Balanse

Tomren Invest AS - Konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 185 997	18 623 207
Sum opptjent egenkapital		<u>27 185 997</u>	<u>18 623 207</u>
Minoritetsinteresser		22 099 209	17 387 946
Sum egenkapital	10	<u>49 785 206</u>	<u>36 511 153</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	14 205 187	13 365 322
Sum avsetning for forpliktelser		<u>14 205 187</u>	<u>13 365 322</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	211 082 500	216 990 473
Øvrig langsiktig gjeld		12 437 126	5 943 252
Ansvarlig lånekapital		0	-8 141 138
Sum annen langsiktig gjeld		<u>223 519 626</u>	<u>231 074 862</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	108 166	977 664
Leverandørgjeld		6 389 105	3 678 032
Betalbar skatt	9	3 810 582	204 051
Skyldig offentlige avgifter		2 545 618	3 387 470
Utbytte		2 703 191	2 703 191
Annen kortsiktig gjeld		11 125 683	9 664 265
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 682 345</u>	<u>20 614 674</u>
Sum gjeld		<u>264 407 158</u>	<u>265 054 858</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>314 192 364</u>	<u>301 566 010</u>

Eidsvoll, 30.06.2021

Styret i Tomren Invest AS

Lars Kjøll Tomren
Daglig leder/styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Tomren Invest AS - Konsern

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2020	2019
Resultat før skattekostnad		22 027 691	12 129 556
Periodens betalte skatt		-204 051	-3 034 586
Ordinære avskrivninger		9 283 793	8 152 352
Endring i varelager		-2 017 150	-366 755
Endring i kundefordringer		-1 787 956	-654 784
Endring i leverandørgjeld		2 711 073	-6 708 213
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.		0	-70 639
Øvrige finansielle poster		469 664	600 457
Endring i andre tidsavgrensingsposter		6 049 188	-11 300 778
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		36 532 251	-1 253 391
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	22 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-11 562 859	-33 584 460
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-14 467 630	-3 641 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-26 030 489	-37 203 460
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	36 579 200
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-869 498	474 538
Utbetalinger av utbytte		-4 103 191	-4 283 191
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-4 972 689	32 770 547
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		5 529 073	-5 686 304
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		2 709 737	8 396 041
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		8 238 810	2 709 737



Noter til konsernregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og etter norske regnskapsstandarder.

Inntekts- og kostnadsføringsprinsipp

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som blir tilbakebetalt innen ett år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Omløpsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Varer

Varer er vurdert til kostpris fratrukket eventuell ukurans.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende. For de kundefordringene som vurderes som usikre er det foretatt avsetning til forventet tap. Andre fordringer er også oppført til pålydende.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter til konsernregnskapet 2020

Note 2 Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Tomren Invest AS og datterselskapet Leto Eiendom AS med underliggende selskaper Bohus Leto Møbler AS, Letohallen Gardermoen Messe og Konferansesenter AS, Stensmoen Eiendom AS og Eidsvoll Handelpark AS. Tomren Invest AS har en eierandel på 54,9 % i Leto Eiendom AS. Underliggende selskaper er 100 % eid. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Note 3 Salgsinntekter

PR VIRKSOMHETSOMRÅDE:	2020	2019
Salg av møbler m.m	103 397 159	85 531 751
Hotell/konferanse/messe m.v.	16 229 077	27 320 951
Utleie av eiendom	19 384 884	16 441 916
Sum	139 011 120	129 294 618

GEOGRAFISK FORDELING:	2020	2019
Norge	139 011 120	129 249 638
Utlandet	0	44 980
Sum	139 011 120	129 294 618

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Lønninger	20 612 658	24 189 709
Folketrygdavgift	2 794 889	3 568 734
Innleid arbeidskraft	0	0
Pensjonskostnader	472 898	564 163
Andre ytelser	159 274	195 444
Sum	24 039 719	28 518 050

Antall sysselsatte årsverk: 40

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i morselskapet i 2020.

Ledende ansatte har ikke avtaler om bonus- eller aksjebasert avlønning.

Godtgjørelse til revisor

Lovpålagt revisjon	237 940
Andre tjenester	92 625

Note 5 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Det er ikke ansatte i morselskapet. Datterselskapene er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Datterselskapene har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Pensjonsordningen er innskuddsbasert. Innskuddsfond er oppført som et finansielt anleggsmiddel under obligasjoner og andre fordringer med kr 693 991.



Noter til konsernregnskapet 2020

Note 6 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre/ inventar/ Lisenser	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	344 815 210	30 529 930	375 345 140
Tilgang	9 929 249	1 633 610	11 562 859
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	354 744 459	32 163 540	386 935 190
Akk. avskrivninger 31.12	91 441 258	25 655 170	117 186 128
Balanseført verdi pr. 31.12	263 303 201	6 508 370	269 811 571
Årets avskrivninger	7 270 544	2 013 249	9 283 793
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	10-100 år Lineært	3-10 år Lineært	

Note 7 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	182 457 500	173 863 733

For annen langsiktig gjeld er det ikke avtalt forfallstidspunkt, gjelden nedbetales etter evne.

Note 8 - Pantstillelser og garantier mv.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner (langsiktig)	211 082 500
Gjeld til kredittinstitusjoner (kortsiktig)	108 166

Eiendeler stilt som sikkerhet	
Bygninger og driftsløsøre	269 749 062
Varelager/kundefordringer	20 386 130



Noter til konsernregnskapet 2020

Note 9 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020
Betalbar skatt	3 810 582
Endring utsatt skatt	839 865
Skattekostnad ordinært resultat	4 650 447

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2020
Resultat før skattekostnad	30 640 678
Permanente forskjeller	-8 642 834
Endring midlertidige forskjeller	-4 677 015
Grunnlag betalbar skatt	17 320 829
Skatt 22 %	3 810 582
Betalbar skatt på årets resultat	3 810 582

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2020	2019	Endring
Gevinst og tapskonto	-2 752 332	-3 440 413	688 081
Anleggsmidler	67 667 376	64 149 943	3 517 433
Omløpsmidler	-1 040 000	-640 000	-400 000
Innskuddsfond	693 991	681 933	12 058
Sum netto skattereduserende/-økende forskjeller	64 569 035	60 751 463	3 817 572
Utsatt skatt 22%/23 %	14 205 187	13 365 322	839 865

Note 10 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Minoritet	Annen egenkapital	SUM
Pr. 01.01	500 000	17 387 946	18 623 207	36 511 153
Avsatt utbytte		-2 703 191	0	-2 703 191
Tilleggsutbytte			-1 400 000	-1 400 000
Avrundingsdifferanse tidligere år		-18 048	18 048	0
Årets resultat		7 432 502	9 944 742	17 377 244
Pr. 31.12	500 000	22 099 209	27 185 997	49 785 206

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende å kr 2 500. Det er kun én aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer	Eierandel	Stilling
Lars Kjell Tomren	100 %	Daglig leder/styrets leder

Note 12 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 968 630.



Noter til konsernregnskapet 2020

Note 13 - Aksjer og andeler i andre foretak mv.

<u>Firma</u>	<u>Anskaffelses- kost</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Bohus Holding AS	4 766 175	4 766 175
BW Hospitality Group AB	387 038	387 038
Heia Bohus AS	3 641 000	3 641 000



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tomren Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Tomren Invest AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Tomren Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Tomren Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnummer: E3EUK-A468N-FHXMJ-305MH-00XHO-T36PA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-27 04:20:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E3EUK-A468N-FHXMJ-305MH-00XHO-T36PA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>