



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 754 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGHOLMEN AS
Forretningsadresse: Baggerstun 3
3717 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solveig Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	260 943	161 167
Sum kostnader		260 943	161 167
Driftsresultat		-260 943	-161 167
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	5	2 038 684	3 011 893
Sum finansinntekter		2 038 684	3 011 893
Netto finans		2 038 684	3 011 893
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 286	35 035
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 762 455	2 815 691
Årsresultat		1 762 455	2 815 691
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 762 455	2 815 691
Sum overføringer og disponeringer		1 762 455	2 815 691



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		30 250	55 780
Sum fordringer		30 250	55 780
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	24 287 858	23 054 839
Sum investeringer		24 287 858	23 054 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 383 068	8 855 112
Sum omløpsmidler		33 701 176	31 965 731
SUM EIENDELER		33 701 176	31 965 731
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	19 000 000	19 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	14 656 142	12 893 686
Sum opptjent egenkapital		14 656 142	12 893 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		33 656 142	31 893 686
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	7 104	35 134
Annen kortsiktig gjeld	4	37 930	36 911
Sum kortsiktig gjeld		45 034	72 045
Sum gjeld		45 034	72 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 701 176	31 965 731



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Melkevegen 13, NO-3919 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
Fax: +47 35 55 96 20

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Langholmen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langholmen AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Porsgrunn, 1. juli 2019
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Fredrik Nordgård
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: U32AV-BE1EN-1EESK-DSXYQ-WHEUO-5TSG7



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 77.16.xxx.xxx

2019-07-01 13:52:46Z



Penneo Dokumentnøkkel: U3EAV-BE1EN-1EESK-D5XYQ-WHEU0-5TSG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Langholmen AS

Årsrapport for 2018

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Langholmen AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>260 943</u>	<u>161 167</u>
Driftsresultat		<u>-260 943</u>	<u>-161 167</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekt	5	<u>2 038 684</u>	<u>3 011 893</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 777 741</u>	<u>2 850 726</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>15 286</u>	<u>35 035</u>
Årsresultat		<u>1 762 455</u>	<u>2 815 691</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 762 455</u>	<u>2 815 691</u>



Langholmen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		30 250	55 780
Sum fordringer		<u>30 250</u>	<u>55 780</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	<u>24 287 858</u>	<u>23 054 839</u>
Sum investeringer		<u>24 287 858</u>	<u>23 054 839</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 383 068</u>	<u>8 855 112</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 701 176</u>	<u>31 965 731</u>
Sum eiendeler		<u>33 701 176</u>	<u>31 965 731</u>



Langholmen AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	19 000 000	19 000 000
Sum innskutt egenkapital		19 000 000	19 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	14 656 142	12 893 686
Sum opptjent egenkapital		14 656 142	12 893 686
Sum egenkapital		33 656 142	31 893 686
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	7 104	35 134
Annen kortsiktig gjeld	4	37 930	36 911
Sum kortsiktig gjeld		45 034	72 045
Sum gjeld		45 034	72 045
Sum egenkapital og gjeld		33 701 176	31 965 731

31. desember 2018

Skien, 30. juni 2019

Solveig Jacobsen
Styrets leder



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer

Aksjer, aksjefond, rentefond, egenkapitalbevis og obligasjoner med løpende markedsnoteringer er klassifisert som omløpsmidler. Disse behandles regnskapsmessig som en portefølje, og til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Investeringer i ikke-børsnoterte aksjer verdsettes til laveste verdi prinsipp for den enkelte investering. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte i 2018.

Det ikke utbetalt noe honorar til styret eller daglig leder i 2018.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2018
Revisjon (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap)	39 000
Andre tjenester	14 890

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2018	2017
Betalbar skatt	15 286	35 035
Årets totale skattekostnad	15 286	35 035

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	1 777 741	2 850 726
Permanente forskjeller	12 822	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	62 959	0
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	3 105	127 450
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	8 486	6 385
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-282 875	-212 830
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 551 352	-2 625 341
Årets skattegrunnlag	30 886	146 390
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	7 104	35 134

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 23% av resultat før skatt

	2018
23% skatt av resultat før skatt	408 880
For mye/lite avsatt tidligere år	8 182
Permanente forskjeller (23%)	-401 777
Beregnet skattekostnad	15 285

Effektiv skattesats *) 0,9 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 4 - Diverse fordringer og gjeld

	2018	2017
<i>Annen kortsiktig gjeld</i>		
Gjeld til aksjonær	37 930	36 910

Note 5 - Finansinntekter

	2018	2017
<i>Finansinntekter</i>		
Renteinntekter	162 163	173 726
Utbytte	282 875	212 830
Realiserte gevinster og tap	1 488 392	2 625 336
Annen finansinntekt	105 253	0
	<u>2 038 683</u>	<u>3 011 892</u>

Note 6 - Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Norske bankobligasjoner	1 000 000	1 000 000	1 048 800
Rente- og obligasjonsfond	13 459 540	13 459 540	13 576 013
Aksje- og kombinasjonsfond	8 331 233	8 331 233	8 746 626
Børsnoterte aksjer og grunnfondsbevis	1 497 083	1 497 083	2 649 688
Sum	<u>24 287 856</u>	<u>24 287 856</u>	<u>26 021 127</u>

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	19 000 000	12 893 687	31 893 687
Årsresultat	0	1 762 455	1 762 455
Egenkapital 31.12.	<u>19 000 000</u>	<u>14 656 142</u>	<u>33 656 142</u>



Langholmen AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	19 000 kr	19 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Solveig Jacobsen	1 000	100 %	100 %