



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 897 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGSTADLIA 4 AS  
Forretningsadresse: Kringsjøvegen 74  
2618 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Bjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 162	21 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 162</b>	<b>21 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 162</b>	<b>-21 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 306	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 306</b>	<b>123</b>
Annen rentekostnad		21 467	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 467</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-20 160</b>	<b>123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-39 322	-20 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>2 980 898</b>	<b>2 767 080</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Krav på innbetaling av selskapskapital		291 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 899	3 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>583 899</b>	<b>3 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		970 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		97 895	58 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 895</b>	<b>-58 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>902 105</b>	<b>-28 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 769 236	
Øvrig langsiktig gjeld		1 184 455	465
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			39 514
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			2 759 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 798 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>2 799 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 308880

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 897 797  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAGSTADLIA 4 AS  
Forretningsadresse: Kringsjøåvegen 74  
2618 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Bjørstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.02.2025



Organisasjonsnr: 920 897 797  
FAGSTADLIA 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		19 162	21 062
<b>Sum kostnader</b>		<b>19 162</b>	<b>21 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 162</b>	<b>-21 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 306	123
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 306</b>	<b>123</b>
Annen rentekostnad		21 467	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 467</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-20 160</b>	<b>123</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-39 322	-20 939
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-39 322	-20 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>



Organisasjonsnr: 920 897 797  
FAGSTADLIA 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	1	2 980 898	2 767 080
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Krav på innbetaling av selskapskapital		291 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>291 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		583 899	3 767
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>583 899</b>	<b>3 767</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		970 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		97 895	58 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 895</b>	<b>-58 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>902 105</b>	<b>-28 573</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 769 236	
Øvrig langsiktig gjeld		1 184 455	465
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>465</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			39 514
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			2 759 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>2 798 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>2 799 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>



Organisasjonsnr: 920 897 797  
FAGSTADLIA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Audun Tron 2025-02-10
	BankID Signing Jon Erik Bjerstad 2025-02-10
	BankID Signing Jan Jørstad 2025-02-10
	BankID Signing Simen Bjerstad 2025-02-11
	BankID Signing Rolf Erik Gjerdrum 2025-02-11

# Årsregnskap 2024 Fagstadlia 4 AS

Org.nr.: 920 897 797

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

**KANTALL**<sup>®</sup>  
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, [www.kantall.no](http://www.kantall.no)



## Resultatregnskap Fagstadlia 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		19 162	21 062
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>19 162</b>	<b>21 062</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 162</b>	<b>-21 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 306	123
Annen rentekostnad		21 467	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-20 160</b>	<b>123</b>
Resultat før skattekostnad		-39 322	-20 939
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		39 322	20 939
<b>Sum overføringer</b>		<b>-39 322</b>	<b>-20 939</b>



**Balanse**  
**Fagstadlia 4 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	2 980 898	2 767 080
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av aksjekapital		291 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>291 000</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		583 899	3 767
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 855 796</u>	<u>2 770 847</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 855 796</u>	<u>2 770 847</u>



## Balanse Fagstadlia 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Aksjekapital ikke registrert		970 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-97 895	-58 573
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 895</b>	<b>-58 573</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>902 105</b>	<b>-28 573</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 769 236	0
Øvrig langsiktig gjeld		1 184 455	465
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>465</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	39 514
Annen kortsiktig gjeld		0	2 759 441
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 798 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 953 691</b>	<b>2 799 420</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 855 796</b>	<b>2 770 847</b>

Lillehammer, 10.02.2025  
Styret i Fagstadlia 4 AS

Audun Tron  
styremedlem

Jon Erik Bjørstad  
styreleder

Jan Jørstad  
styremedlem

Rolf Erik Gjerdrum  
styremedlem

Simen Bjørstad  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Prosjektkostnader utbygging Fagstadlia 4 og 5	2 980 898	2 767 080
<b>Sum varelager</b>	<b>2 980 898</b>	<b>2 767 080</b>

## Note 2 Lønnskostnader

Fagstadlia 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-39 322	-20 939
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-39 322</b>	<b>-20 940</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-109 897	-70 575	39 322
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 897	70 575	-39 322
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	-58 573	-28 573
Kapitalutvidelse 09.12.24 ikke registrert	970 000		970 000
Årets resultat		-39 322	-39 322
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>-97 895</b>	<b>902 105</b>

Selskapet vedtok en kapitalforhøyelse i desember 2024. Aksjeinnskuddet er bekreftet innbetalt i januar 2025 og kapitalforhøyelsen registrert i 2025.

## Note 5 Fordringer og gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonærer med kr -1 769 236  
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0.



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fagstadlia 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørstad Holding AS	550	55,0	55,0
Gjerdrums AS	300	30,0	30,0
Simen Bjørstad	100	10,0	10,0
Simen Bjørstad Holding AS	50	5,0	5,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Simen Bjørstad	styremedlem/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -39 322 etter skatt. Det er prosjekter i selskapet som vil gi framtidige inntekter. Prosjektkostnadene er aktivert i balansen. Det er vedtatt kapitalutvidelse i selskapet i 2024, denne er registrert i 2025. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.