



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 094 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Økoråd Narvik AS  
Skistua 4  
8515 NARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 346 667	3 268 337
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 346 667</b>	<b>3 268 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	596 700	596 700
Annen driftskostnad		513 145	489 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 109 845</b>	<b>1 086 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 236 822</b>	<b>2 182 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 000</b>	
Annen rentekostnad		1 815 062	1 747 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 815 062</b>	<b>1 747 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 791 062</b>	<b>-1 747 536</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>445 759</b>	<b>434 539</b>
Skattekostnad på resultat	3	98 067	95 599
<b>Årsresultat</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		347 692	338 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	31 175 020	31 771 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>31 175 020</b>	<b>31 771 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 175 020</b>	<b>31 771 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	9 332	20 775
Andre kortsiktige fordringer		93 307	
Konsernfordringer		584 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 639</b>	<b>20 775</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 049	1 393 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 049</b>	<b>1 393 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>889 688</b>	<b>1 413 982</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 064 708</b>	<b>33 185 702</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	3 400 000	3 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 400 000</b>	<b>3 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		798 650	450 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>798 650</b>	<b>450 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 198 650</b>	<b>3 850 958</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	394 491	296 424
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>394 491</b>	<b>296 424</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 261 006	26 359 318
Øvrig langsiktig gjeld		1 914 200	1 822 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 175 206</b>	<b>28 182 118</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 569 697</b>	<b>28 478 542</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 424	28 777
Skyldig offentlige avgifter		136 950	126 407
Kortsiktig konserngjeld			600 000
Annen kortsiktig gjeld		77 987	101 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>296 361</b>	<b>856 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 866 058</b>	<b>29 334 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 064 708</b>	<b>33 185 702</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		25 261 006	26 359 318



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 743391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 094 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Økoråd Narvik AS  
Skistua 4  
8515 NARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Nystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 094 193  
ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 346 667	3 268 337
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 346 667</b>	<b>3 268 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	596 700	596 700
Annen driftskostnad		513 145	489 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 109 845</b>	<b>1 086 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 236 822</b>	<b>2 182 075</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 000</b>	
Annen rentekostnad		1 815 062	1 747 536
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 815 062</b>	<b>1 747 536</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 791 062</b>	<b>-1 747 536</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>445 759</b>	<b>434 539</b>
Skattekostnad på resultat	3	98 067	95 599
<b>Årsresultat</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		347 692	338 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>





Utsatt skatt	3	394 491	296 424
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>394 491</b>	<b>296 424</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	25 261 006	26 359 318
Øvrig langsiktig gjeld		1 914 200	1 822 800
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 175 206</b>	<b>28 182 118</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 569 697</b>	<b>28 478 542</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 424	28 777
Skyldig offentlige avgifter		136 950	126 407
Kortsiktig konserngjeld			600 000
Annen kortsiktig gjeld		77 987	101 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>296 361</b>	<b>856 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 866 058</b>	<b>29 334 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 064 708</b>	<b>33 185 702</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		25 261 006	26 359 318



Organisasjonsnr: 927 094 193  
ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Thomas Nystad  
2025-07-25

 BankID Signing  
Petter Guttelvik  
2025-08-02



# Årsregnskap 2024

## Ørbradden 8 Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 094 193



## RESULTATREGNSKAP

### ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 346 667	3 268 337
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 346 667</b>	<b>3 268 337</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	596 700	596 700
Annen driftskostnad		513 145	489 563
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 109 845</b>	<b>1 086 263</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 236 822</b>	<b>2 182 075</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 000	0
Annen rentekostnad		1 815 062	1 747 536
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 791 062</b>	<b>-1 747 536</b>
Resultat før skattekostnad		445 759	434 539
Skattekostnad på resultat	3	98 067	95 599
<b>Resultat</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		347 692	338 940
<b>Sum overføringer</b>		<b>347 692</b>	<b>338 940</b>



### BALANSE

#### ØRBRADDEN & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	31 175 020	31 771 720
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>31 175 020</b>	<b>31 771 720</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 175 020</b>	<b>31 771 720</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	9 332	20 775
Andre kortsiktige fordringer		93 307	0
Konsernfordringer		584 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 639</b>	<b>20 775</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 049	1 393 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>889 688</b>	<b>1 413 982</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 064 708</b>	<b>33 185 702</b>



## BALANSE

### ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	3 400 000	3 400 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>3 400 000</strong>	<strong>3 400 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		798 650	450 958
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>798 650</strong>	<strong>450 958</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 198 650</strong>	<strong>3 850 958</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	394 491	296 424
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>394 491</strong>	<strong>296 424</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 261 006	26 359 318
Øvrig langsiktig gjeld		1 914 200	1 822 800
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>27 175 206</strong>	<strong>28 182 118</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		81 424	28 777
Skyldig offentlige avgifter		136 950	126 407
Konserngjeld		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		77 987	101 019
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>296 361</strong>	<strong>856 203</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>27 866 058</strong>	<strong>29 334 745</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>32 064 708</strong>	<strong>33 185 702</strong>
Pantstillelser		25 261 006	26 359 318

Narvik, 30.06.2025  
Styret i Ørbradden 8 Eiendom AS

Thomas Nystad  
styreleder

Petter Magnus Vaag Guttelvik  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	33 313 670	33 313 670
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>33 313 670</b>	<b>33 313 670</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 138 650	2 138 650
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>31 175 020</b>	<b>31 175 020</b>
Årets ordinære avskrivninger	596 700	596 700
Økonomisk levetid	20-100 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	98 067	95 599
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>98 067</b>	<b>95 599</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	445 759	434 539
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-385 376	-449 474
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 384	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-14 935</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 199 724	1 814 348	-385 376
<b>Sum</b>	<b>2 199 724</b>	<b>1 814 348</b>	<b>-385 376</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-406 583	-466 967	-60 384
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 793 141</b>	<b>1 347 382</b>	<b>-445 759</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>394 491</b>	<b>296 424</b>	<b>-98 067</b>

## Note 4 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 867 758	21 966 070
<b>Sum</b>	<b>20 867 758</b>	<b>21 966 070</b>

Som sikkerhet for gjelden er eiendom på festet grunn gnr 105 bnr 473 i VEFSN og gnr 105 bnr 488 i VEFSN pantsatt med kr 40.000.000.-.

I tillegg er det stillet pant i kundefordringer med kr 3.100.000.-.

Bokført verdi på gjelden pr 31.12.2024 er kr 25.261.006.-.



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØRBRADDEN 8 EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	34 000,0	3 400 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>3 400 000</b>

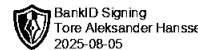
### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Park Property AS	100	100,0	100,0



## Hålogaland Revisjon



Hålogaland Revisjon AS

Dronningensgate 33  
8514 Narvik  
narvik@halogalandrevisjon.no  
+47 76 96 55 55  
Org.nr: 934 147 014

Til generalforsamlingen i  
**Ørbradden 8 Eiendom AS**

OPPDRAKSANSVARLIGE REVISORER  
**Statsautoriserte revisorer:**  
Tore Aleksander Hanssen,  
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad.  
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

### REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert årsregnskapet for *Ørbradden 8 Eiendom AS* som viser et overskudd på **kr 347 692,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Hålogaland  
Revisjon

=

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 5. august 2025

### **Hålogaland Revisjon AS**

Tore Aleksander Hanssen

---

*Statsautorisert revisor*

*elektronisk signert*