



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 661 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUSUM INVEST AS
Forretningsadresse: Mikvollvegen 9
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	6	308 000	308 000
Sum inntekter		308 000	308 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 091	41 091
Annen driftskostnad	3	132 284	149 414
Sum kostnader		173 375	190 504
Driftsresultat		134 625	117 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	10	32 400	
Annen finansinntekt		2 530	2 208
Sum finansinntekter		34 930	2 208
Annen rentekostnad		120 416	132 372
Sum finanskostnader		120 416	132 372
Netto finans		-85 486	-130 164
Ordinært resultat før skattekostnad		49 139	-12 668
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 604	-4 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 535	-8 549
Årsresultat		46 535	-8 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		46 535	-8 549
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	46 535	-8 549
Sum overføringer og disponeringer		46 535	-8 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 619 657	1 660 748
Sum varige driftsmidler		1 619 657	1 660 748
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1
Sum finansielle anleggsmidler			1
Sum anleggsmidler		1 619 657	1 660 749
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		111 771	24 000
Andre fordringer		7 775	7 458
Sum fordringer		119 546	31 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 897	14 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 897	14 980
Sum omløpsmidler		126 443	46 438
SUM EIENDELER		1 746 100	1 707 187
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	732 447	778 981
Sum opptjent egenkapital		-732 447	-778 981
Sum egenkapital		-628 447	-674 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 420	24 816
Sum avsetninger for forpliktelser		27 420	24 816
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 668 746	1 706 321
Øvrig langsiktig gjeld	7	676 206	636 552
Sum annen langsiktig gjeld		2 344 952	2 342 873
Sum langsiktig gjeld		2 372 372	2 367 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 175	6 250
Kortsiktig konserngjeld			8 229
Sum kortsiktig gjeld		2 175	14 479
Sum gjeld		2 374 547	2 382 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 746 100	1 707 187



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Musum Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Musum Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Trondheim, 27.6.2019

BDO AS

Gunhild Kveine

Gunhild Kveine

statsautorisert revisor



MUSUM INVEST AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres iht. gjeldende leiekontrakter. Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



MUSUM INVEST AS

Noter 2018

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 054 535
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 054 535
Akk. av/nedskr. pr 1/1 + Ordinære avskrivninger	393 787 41 091
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	434 878
Balanseført verdi pr 31/12	1 619 657
Prosentstøt for ord.avskr	2-2

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	15 625	21 875
Totalt	15 625	21 875

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for MUSUM INVEST AS

Organisasjonsnr. 990661111



MUSUM INVEST AS

Noter 2018

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2018
Resultat før skattekostnader	49 139
Permanente og andre forskjeller	-32 400
Endring i midlertidige forskjeller	-10 256
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	6 483
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2018
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	2 604
= Ordinær skattekostnad	2 604
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betaalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	351 758	341 502
+ Resultatforskjeller i deltakerlignede selskaper	0	1
- Fremførbart skattemessig underskudd	227 120	233 603
Sum positive skatteøkende forskjeller	351 758	341 503
Sum negative skatteøkende forskjeller	227 120	233 603
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	124 638	107 900
Balanseført utsatt skatt	27 420	24 816

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	4 000	-778 981	-674 981
+Fra årets resultat			46 535	46 535
Pr 31.12.	100 000	4 000	-732 447	-628 447

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret vurderer selskapets inntjening som ikke tilfredsstillende. Aksjekapitalen er tapt, men selskapets eiendom anses å ha en merverdi som anses å være minst kr 730 000. høyere enn bokført verdi, samt at lån fra nærstående anses som ansvarlige lån. Eiendommen er solgt i 2019 med gevinst.

Resultatet i 2018 viser et overskudd på kr 46 535. Leietaker Bjørns Trafikkskole AS flyttet ut av lokalene i desember 2018. Aksjeposten i Bjørns Trafikkskole AS ble solgt med gevinst i 2018. Styret vurderer å avvikle selskapet i 2019.



MUSUM INVEST AS

Noter 2018

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Tor Owe Musum	100	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %

Aksjonær leier lokaler av selskapet, med et årlig leiebeløp på kr. 36 000.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten består av ansvarlig lån;

	I år	I fjor
Gjeld Bjørn Baadstrand's arvinger	452 370	438 088
Gjeld Tor Owe Musum	223 836	198 464
Sum	676 206	636 552

De ansvarlige lån er avdragsfrie. Det betales en etterskuddsvis årlig rente tilsvarende tremåneders NIBOR pluss 2 %. Beregning av rente startet første gang 31.12.15.



MUSUM INVEST AS

Noter 2018

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 045 549 og pr 31.12. i fjor kr 1 210 759.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 668 746	1 706 321
Pantsatte eiendeler:		
Pantobligasjon bygning	2 500 000	2 500 000
Pantobligasjon driftstilbehør	500 000	500 000
Factoringpant	500 000	500 000
Sum pantsatte eiendeler	3 500 000	3 500 000

Bokført verdi fast eiendom utgjør kr 1 619 657.

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten består kun av frie midler.

Note 10 - Investeringer i tilknyttet selskap

Tidligere investeringer i datterselskap Bjørn's Trafikkskole AS ble solgt i 2018 med en gevinst på kr 32 400.



MUSUM INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	6	308 000	308 000
Sum driftsinntekter		308 000	308 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	41 091	41 091
Annen driftskostnad	3	132 284	149 414
Sum driftskostnader		173 375	190 504
DRIFTSRESULTAT		134 625	117 496
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern	10	32 400	0
Annen finansinntekt		2 530	2 208
Sum finansinntekter		34 930	2 208
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		120 416	132 372
Sum finanskostnader		120 416	132 372
NETTO FINANSPOSTER		(85 486)	(130 164)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		49 139	(12 668)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 604	(4 119)
ORDINÆRT RESULTAT		46 535	(8 549)
ARSRESULTAT		46 535	(8 549)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring til udekket tap	5	46 535	(8 549)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		46 535	(8 549)



MUSUM INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 619 657	1 660 748
Sum varige driftsmidler		1 619 657	1 660 748
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	1
Sum finansielle anleggsmidler		0	1
SUM ANLEGGSMIDLER		1 619 657	1 660 749
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		111 771	24 000
Andre fordringer		7 775	7 458
Sum fordringer		119 546	31 458
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 897	14 980
SUM OMLØPSMIDLER		126 443	46 438
SUM EIENDELER		1 746 100	1 707 187



MUSUM INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
Overkurs	5	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(732 447)	(778 981)
Sum opptjent egenkapital		(732 447)	(778 981)
SUM EGENKAPITAL		(628 447)	(674 981)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	27 420	24 816
Sum avsetning for forpliktelser		27 420	24 816
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 668 746	1 706 321
Øvrig langsiktig gjeld	7	676 206	636 552
Sum annen langsiktig gjeld		2 344 952	2 342 873
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 372 372	2 367 689
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 175	6 250
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	8 229
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 175	14 479
SUM GJELD		2 374 547	2 382 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 746 100	1 707 187

Verdal, 21. mai 2019

Tor Owe Musum
Styrets leder



**Årsregnskap 2018
for
MUSUM INVEST AS**

Organisasjonsnr. 990661111

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no