



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 880 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJØNHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 1
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Skjønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2, 3, 4	19 554	21 769
Sum kostnader		34 554	36 769
Driftsresultat		265 446	263 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Annen rentekostnad		129 478	106 565
Sum finanskostnader		-129 478	-106 565
Netto finans		-129 453	-106 565
Resultat før skattekostnad		135 993	156 666
Skattekostnad	5, 6	29 913	34 467
Årsresultat		106 080	122 199
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 800	8 385
Annen egenkapital		98 280	113 814
Sum overføringer og disponeringer		106 080	122 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 118 524	3 133 524
Sum varige driftsmidler		3 118 524	3 133 524
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 118 524	3 133 524
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		916	916
Sum fordringer		916	916
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 732	198 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 732	198 159
Sum omløpsmidler		179 648	199 075
SUM EIENDELER		3 298 172	3 332 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	699 236	600 956
Sum opptjent egenkapital		699 236	600 956
Sum egenkapital		739 236	640 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 134	1 511
Sum avsetninger for forpliktelser		1 134	1 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 665 559	1 789 311
Langsiktig konserngjeld	9, 10	595 000	595 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 260 559	2 384 311
Sum langsiktig gjeld		2 261 693	2 385 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 375	190 000
Betalbar skatt	5, 6	28 090	32 419
Skyldige offentlige avgifter		9 778	11 000
Kortsiktig konserngjeld	10	70 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 402
Sum kortsiktig gjeld		297 243	305 821
Sum gjeld		2 558 936	2 691 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 298 172	3 332 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 366596

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 880 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJØNHAUG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 1
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Erik Skjønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 880 805
SKJØNHAUG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum inntekter		300 000	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	15 000	15 000
Annen driftskostnad	2, 3, 4	19 554	21 769
Sum kostnader		34 554	36 769
Driftsresultat		265 446	263 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Annen rentekostnad		129 478	106 565
Sum finanskostnader		-129 478	-106 565
Netto finans		-129 453	-106 565
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5, 6	29 913	34 467
Årsresultat		106 080	122 199
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 800	8 385
Annen egenkapital		98 280	113 814
Sum overføringer og disponeringer		106 080	122 199



Organisasjonsnr: 919 880 805
SKJØNHAUG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 118 524	3 133 524
Sum varige driftsmidler		3 118 524	3 133 524
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 118 524	3 133 524
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		916	916
Sum fordringer		916	916
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 732	198 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 732	198 159
Sum omløpsmidler		179 648	199 075
SUM EIENDELER		3 298 172	3 332 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	699 236	600 956



Sum opptjent egenkapital		699 236	600 956
Sum egenkapital		739 236	640 956
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	1 134	1 511
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 134	1 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 665 559	1 789 311
Langsiktig konserngjeld	9, 10	595 000	595 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 260 559	2 384 311
Sum langsiktig gjeld		2 261 693	2 385 822
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 375	190 000
Betalbar skatt	5, 6	28 090	32 419
Skyldige offentlige avgifter		9 778	11 000
Kortsiktig konserngjeld	10	70 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 402
Sum kortsiktig gjeld		297 243	305 821
Sum gjeld		2 558 936	2 691 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 298 172	3 332 599



Organisasjonsnr: 919 880 805
SKJØNHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2497322.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	714952.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3212274.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93750.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3118524.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
595000.00 595000.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
70000.00 70000.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1665559.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1665559.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3118524.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKJØNHAUG EIENDOM AS
919880805
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SKJØNHAUG EIENDOM AS
919 880 805

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		300 000	300 000
Sum driftsinntekter		300 000	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-15 000	-15 000
Annen driftskostnad	2, 3, 4	-19 554	-21 769
Sum driftskostnader		-34 554	-36 769
Driftsresultat		265 446	263 231
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25	0
Sum finansinntekter		25	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-129 478	-106 565
Sum finanskostnader		-129 478	-106 565
Netto finans		-129 453	-106 565
Resultat før skattekostnad		135 993	156 666
Skattekostnad	5, 6	-29 913	-34 467
Årsresultat		106 080	122 199
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		7 800	8 385
Annen egenkapital		98 280	113 814
Sum overføringer		106 080	122 199



SKJØNHAUG EIENDOM AS
919 880 805

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 118 524	3 133 524
Sum varige driftsmidler		3 118 524	3 133 524
Sum anleggsmidler		3 118 524	3 133 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		916	916
Sum fordringer		916	916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 732	198 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 732	198 159
Sum omløpsmidler		179 648	199 075
SUM EIENDELER		3 298 172	3 332 599



SKJØNHAUG EIENDOM AS
919 880 805

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	699 236	600 956
Sum opptjent egenkapital		699 236	600 956
Sum egenkapital		739 236	640 956
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	1 134	1 511
Sum avsetning for forpliktelser		1 134	1 511
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 665 559	1 789 311
Langsiktig konserngjeld	9, 10	595 000	595 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 260 559	2 384 311
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 375	190 000
Betalbar skatt	5, 6	28 090	32 419
Skyldige offentlige avgifter		9 778	11 000
Kortsiktig konserngjeld	10	70 000	70 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 402
Sum kortsiktig gjeld		297 243	305 821
Sum gjeld		2 558 936	2 691 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 298 172	3 332 599

Aurskog-Høland, 16.04.2024

Lars Erik Skjønhaug
styrets leder

Arne Morten Skjønhaug
styremedlem



SKJØNHAUG EIENDOM AS
919 880 805

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKJØNHAUG EIENDOM AS
919 880 805

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 497 322
Tilgang i året	714 952
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 212 274
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-93 750
Balanseført verdi per 31.12.	3 118 524
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	15 000

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Revisjon

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	30 290	34 784
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-377	-317
Skattekostnad	29 913	34 467
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	135 993	156 666
Permanente forskjeller	-25	4
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 712	1 441
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-10 000	-10 750
Skattepliktig inntekt	127 680	147 361
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	30 290	34 784
Betalbar skatt på konsernbidrag	-2 200	-2 365
Sum betalbar skatt i balansen	28 090	32 419



SKJØNHAUG EIENDOM AS
919 880 805

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	6 869	5 157	1 712
Netto forskjeller	6 869	5 157	1 712
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	6 869	5 157	1 712
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	1 511	1 134	377

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40	1 000	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skjønhaug Holding AS	40	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	600 956	640 956
Årsresultat	0	106 080	106 080
- Avgitt konsernbidrag	0	-7 800	-7 800
Egenkapital 31.12.2023	40 000	699 236	739 236

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 665 559
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 665 559
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 118 524
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	595 000	595 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	70 000	70 000