



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISA ROLÈN AS
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0101
Nordlisletta 22
0952 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Therese Rolén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	221 886
Annen driftsinntekt		2 247 340	425 447
Sum inntekter		2 267 340	647 333
Kostnader			
Varekostnad			14 833
Lønnskostnad	2	65 140	37 988
Avskrivning	3	177 778	262 488
Annen driftskostnad	2	240 112	344 362
Sum kostnader		483 030	659 671
Driftsresultat		1 784 310	-12 338
Annen finanskostnad		155 158	263 029
Sum finanskostnader		155 158	263 029
Netto finans		-155 158	-263 029
Ordinært resultat før skattekostnad		1 629 152	-275 367
Skattekostnad på ordinært resultat	4	89 362	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 539 790	-275 367
Årsresultat		1 539 790	-275 367
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 539 790	-275 367
Sum overføringer og disponeringer		1 539 790	-275 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		5 150 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	944 163	13 580
Sum varige driftsmidler		944 163	5 164 187
Sum anleggsmidler		944 163	5 164 187
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			42 500
Andre fordringer		1 400 000	
Sum fordringer		1 400 000	42 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 264 893	16 248
Sum omløpsmidler		2 664 893	58 748
SUM EIENDELER		3 609 056	5 222 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	31 500	31 500
Overkurs	5	298 500	298 500
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	2 957 370	1 292 580
Sum opptjent egenkapital		2 957 370	1 292 580
Sum egenkapital		3 287 370	1 622 580
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	32 596	
Sum avsetninger for forpliktelser		32 596	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		3 154 456
Øvrig langsiktig gjeld	7	179 522	348 500
Sum annen langsiktig gjeld		179 522	3 502 956
Sum langsiktig gjeld		212 118	3 502 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 075	21 469
Betalbar skatt	4	56 766	
Skyldige offentlige avgifter		2 277	42 630
Annen kortsiktig gjeld		10 450	33 300
Sum kortsiktig gjeld		109 568	97 399
Sum gjeld		321 686	3 600 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 609 056	5 222 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 697543

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 748 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISA ROLÈN AS
Forretningsadresse: Bruksenhetsnummer H0101
Nordlisletta 22
0952 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Therese Rolén
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 748 237
LISA ROLÉN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 000	221 886
Annen driftsinntekt		2 247 340	425 447
Sum inntekter		2 267 340	647 333
Kostnader			
Varekostnad			14 833
Lønnskostnad	2	65 140	37 988
Avskrivning	3	177 778	262 488
Annen driftskostnad	2	240 112	344 362
Sum kostnader		483 030	659 671
Driftsresultat		1 784 310	-12 338
Annen finanskostnad		155 158	263 029
Sum finanskostnader		155 158	263 029
Netto finans		-155 158	-263 029
Ordinært resultat før skattekostnad		1 629 152	-275 367
Skattekostnad på ordinært resultat	4	89 362	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 539 790	-275 367
Årsresultat		1 539 790	-275 367
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 539 790	-275 367
Sum overføringer og disponeringer		1 539 790	-275 367



Organisasjonsnr: 923 748 237
LISA ROLÉN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		5 150 607
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	944 163	13 580
Sum varige driftsmidler		944 163	5 164 187

Sum anleggsmidler		944 163	5 164 187
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer			42 500
Andre fordringer		1 400 000	
Sum fordringer		1 400 000	42 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		1 264 893	16 248
--	--	-----------	--------

Sum omløpsmidler		2 664 893	58 748
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		3 609 056	5 222 935
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	31 500	31 500
Overkurs	5	298 500	298 500
Sum innskutt egenkapital		330 000	330 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 957 370	1 292 580
Sum opptjent egenkapital		2 957 370	1 292 580

Sum egenkapital		3 287 370	1 622 580
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	32 596	
--------------	---	--------	--



Sum avsetninger for forpliktelser		32 596	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		3 154 456
Øvrig langsiktig gjeld	7	179 522	348 500
Sum annen langsiktig gjeld		179 522	3 502 956
Sum langsiktig gjeld		212 118	3 502 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 075	21 469
Betalbar skatt	4	56 766	
Skyldige offentlige avgifter		2 277	42 630
Annen kortsiktig gjeld		10 450	33 300
Sum kortsiktig gjeld		109 568	97 399
Sum gjeld		321 686	3 600 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 609 056	5 222 935



Organisasjonsnr: 923 748 237
LISA ROLÉN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	31500.00	1.00	31500.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lisa Theres Rolén	31500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	31500.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56250.00	37988.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8890.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65140.00	37988.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	56 250	37 988
Andre ytelser	8 890	0
Sum	<u>65 140</u>	<u>37 988</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	6 337 320	220 794	20 826	6 578 940
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	995 000	995 000
Avgang solgte driftsmidler	-5 394 838	-178 269	-13 580	-5 586 687
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>942 482</u>	<u>42 525</u>	<u>1 002 246</u>	<u>1 987 253</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	<u>-942 482</u>	<u>-42 525</u>	<u>-58 083</u>	<u>-1 043 090</u>
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>944 163</u>	<u>944 163</u>
Årets avskrivninger	114 249	10 678	52 851	177 778
Økonomisk levetid	20 år			
Avskrivningsplan	Lineær			

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	56 766	0
Endring utsatt skatt	32 596	0
Årets totale skattekostnad	<u>89 362</u>	<u>0</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 629 152	-275 367
Endring i midlertidige forskjeller	-185 964	30 542
Alminnelig inntekt	1 443 188	-244 825
Anvendt fremførbart underskudd	-1 185 162	0
Årets skattegrunnlag	<u>258 026</u>	<u>-244 825</u>



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2024

Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	56 766	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	148 163	-37 801
Sum	148 163	-37 801
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-1 185 162
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	148 163	-1 222 963
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-1 222 963
Sum	148 163	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	32 596	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	358 413	
Beregnet skattekostnad	358 413	
Effektiv skattesats *)	22 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	31 500	298 500	1 292 580	1 622 580
Årsresultat	0	0	1 539 790	1 539 790
Gjeldsettergivelse	0	0	125 000	125 000
Egenkapital 31.12.2024	31 500	298 500	2 957 370	3 287 370

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	31 500	1	31 500

Det er gitt lån fra aksjonær til selskap kr 378 500,-

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Lisa Theres Rolén	31 500	100 %	100 %



Fjordgård 1 Varanger AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2024	2023
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Lån	0	2 021 176