



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 596 385
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CHANGE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Langåsen 4 5114 TERTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hege Fjeldsbø Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 340	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 340</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 340</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 472	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 472</b>	
Annen finanskostnad			16 158
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>16 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 472</b>	<b>-16 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 132	-16 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	4 472	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 472</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	625	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 097</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 097</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	9	26 503	29 635



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-26 503	-29 635
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 497</b>	<b>365</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		35
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	31 601	29 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 601</b>	<b>29 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 601</b>	<b>29 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 097</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 608709

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 596 385  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHANGE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Langåsen 4  
5114 TERTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Fjeldsbø Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 911 596 385  
CHANGE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 340	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 340</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 340</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 472	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 472</b>	
Annen finanskostnad			16 158
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>16 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 472</b>	<b>-16 158</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		3 132	-16 158
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>



Organisasjonsnr: 911 596 385  
CHANGE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

30 000

30 000

Sum finansielle

anleggsmidler

30 000

30 000

Sum anleggsmidler

30 000

30 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

5, 6

4 472

Sum fordringer

4 472

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

625

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

625

Sum omløpsmidler

5 097

0

SUM EIENDELER

35 097

30 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

8, 9

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

Udekket tap

9

26 503

29 635

Sum opptjent egenkapital

-26 503

-29 635

Sum egenkapital

3 497

365

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		35
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	31 601	29 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 601</b>	<b>29 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 601</b>	<b>29 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 097</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 911 596 385  
CHANGE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

CHANGE HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 340	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 340</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 340</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 472	0
Annen finanskostnad		0	16 158
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 472</b>	<b>-16 158</b>
Resultat før skattekostnad		3 132	-16 158
<b>Resultat</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>
Overført til udekket tap		-3 132	16 158
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 132</b>	<b>-16 158</b>

CHANGE HOLDING AS

SIDE 1



### BALANSE

#### CHANGE HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	4 472	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 472</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	625	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 097</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 097</b>	<b>30 000</b>

CHANGE HOLDING AS

SIDE 2



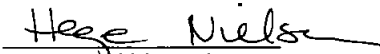
**BALANSE**

**CHANGE HOLDING AS**

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	9	-26 503	-29 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 503</b>	<b>-29 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 497</b>	<b>365</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	35
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	31 601	29 601
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 601</b>	<b>29 635</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 601</b>	<b>29 635</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>35 097</b>	<b>30 000</b>

Bergen, 17. juni 2025  
Styret i Change Holding AS

  
Kenneth Nielsen  
Styrets leder

  
Hege Fjeldsbø Nielsen  
Varamedlem



Change Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret, ledelsen eller til andre nærstående parter.



Change Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

### Note 3 Skattekostnad

	Endring	2024	2023
Midlertidige forskjeller			
Underskudd til fremføring	(3 132)	-	(3 132)
<b>Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel</b>	<b>(3 132)</b>	<b>-</b>	<b>(3 132)</b>
Skattesats		22 %	22 %
Utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)		-	(689)
Herav ikke balanseført		-	(689)
<b>Utsatt skatt i balansen</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad og betalbar skatt</b>		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultat før skattekostnad		3 132	(16 158)
Permanente forskjeller		-	14 916
Grunnlag for årets skattekostnad		3 132	(1 242)
Endring i midlertidige forskjeller	(3 132)	-	-
<b>Sum skattepliktig inntekt</b>		<b>(0)</b>	<b>(1 242)</b>
Anvendt underskudd til fremføring		-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Skattesats		22 %	22 %
<b>Skattekostnad</b>			
Betalbar skatt		-	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel		-	-
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>			
Betalbar skatt i skattekostnaden		-	-
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

### Note 4 Datterselskap

Selskapet er morselskap i konsern og innehar 100% eierskap i datterselskapet Proptech Consulting AS. Change Holding AS kommer inn under bestemmelsene om små foretak, og utarbeider ikke konsernregnskap. Selskapet har ikke hatt transaksjoner med datterselskap.

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	-	-
Langsiktig gjeld hos kredittinstitusjon med forfall senere enn 5 år	-	-



Change Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<i>Kortsiktig fordring</i>		
Proptech Consulting AS - konsernbidrag	4 472	-
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Proptech Consulting AS	3 000	1 000

## Note 7 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet eier ikke egne aksjer.

## Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	SUM
<b>Egenkapital 01.01.24</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-29 635</b>	<b>365</b>
Årets resultat			3 132	3 132
<b>Egenkapital 31.12.24</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-26 503</b>	<b>3 497</b>

## Note 10 Fortsatt drift

Selskapet er et holdingselskap hvor eiendel er aksjer i datterselskap. Det er nå en positiv drift i datterselskap, og fortsatt drift vurderes på dette grunnlag å være tilstede.