



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 936 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 35  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter E. Langkaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	15 480	14 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	81 823	81 823
Annen driftskostnad		121 311	60 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 614</b>	<b>157 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 614</b>	<b>-157 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	387 000	367 000
Annen renteinntekt		33 282	29 073
Annen finansinntekt		87 689	75 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>507 971</b>	<b>471 575</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			555 200
Annen rentekostnad		19 107	23 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 107</b>	<b>578 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>488 864</b>	<b>-107 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		436 000	367 000
Annen egenkapital		-5 750	-631 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4, 11	245 843	327 666
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>245 843</b>	<b>327 666</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	88 801	88 801
Investeringer i aksjer og andeler	6	888 780	888 780
Andre fordringer	7, 8	1 200 000	1 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 177 581</b>	<b>2 177 581</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 423 424</b>	<b>2 505 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 388	1 262
Konsernfordringer	5	387 000	367 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>388 388</b>	<b>368 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 169	102 593
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211 169</b>	<b>102 593</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>599 557</b>	<b>470 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 022 982</b>	<b>2 976 103</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (575 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	575 000	575 000
Overkurs	9	143 500	143 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>718 500</b>	<b>718 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 529 370	1 535 120
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 529 370</b>	<b>1 535 120</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>2 247 870</b>	<b>2 253 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	287 351	346 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>287 351</b>	<b>346 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>287 351</b>	<b>346 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 500	6 625
Skyldige offentlige avgifter		2 580	2 554
Utbytte		436 000	367 000
Kortsiktig konserngjeld	5	43 681	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 761</b>	<b>376 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>775 112</b>	<b>722 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 982</b>	<b>2 976 103</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 936 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEL INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandveien 35  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter E. Langkaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 936 242  
PEL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	15 480	14 600
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	81 823	81 823
Annen driftskostnad		121 311	60 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>218 614</b>	<b>157 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 614</b>	<b>-157 175</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	5	387 000	367 000
Annen renteinntekt		33 282	29 073
Annen finansinntekt		87 689	75 502
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>507 971</b>	<b>471 575</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			555 200
Annen rentekostnad		19 107	23 507
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 107</b>	<b>578 707</b>
<b>Netto finans</b>		<b>488 864</b>	<b>-107 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		436 000	367 000
Annen egenkapital		-5 750	-631 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>430 250</b>	<b>-264 307</b>



Organisasjonsnr: 990 936 242  
PEL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

4, 11

245 843

327 666

Sum varige driftsmidler

245 843

327 666

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

5

88 801

88 801

Investeringer i aksjer og

andeler

6

888 780

888 780

Andre fordringer

7, 8

1 200 000

1 200 000

Sum finansielle

anleggsmidler

2 177 581

2 177 581

Sum anleggsmidler

2 423 424

2 505 247

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

1 388

1 262

Konsernfordringer

5

387 000

367 000

Sum fordringer

388 388

368 262

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

211 169

102 593

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

211 169

102 593

Sum omløpsmidler

599 557

470 855

SUM EIENDELER

3 022 982

2 976 103

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (575 aksjer

à kr 1 000,00)

9, 10

575 000

575 000

Overkurs

9

143 500

143 500

Sum innskutt egenkapital

718 500

718 500



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 529 370	1 535 120
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 529 370</b>	<b>1 535 120</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>2 247 870</b>	<b>2 253 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	287 351	346 304
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>287 351</b>	<b>346 304</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>287 351</b>	<b>346 304</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 500	6 625
Skyldige offentlige			
avgifter		2 580	2 554
Utbytte		436 000	367 000
Kortsiktig konserngjeld	5	43 681	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 761</b>	<b>376 179</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>775 112</b>	<b>722 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 022 982</b>	<b>2 976 103</b>



Organisasjonsnr: 990 936 242  
PEL INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.10

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15480.00	14600.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15480.00	14600.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	545758.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	545758.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-299915.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	245843.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-81823.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

5

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	387000.00	367000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43681.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet PEL INVEST AS, da man har valgt å benytte unntaksreglene for små foretak. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Det er inntektsført konsernbidrag fra datter til mor i 2021

**Note**

7

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1200000.00



**Mer om fordringer**  
Jfr note 8

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**  
11

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
287351.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
245843.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**  
Santander Consumer Bank har pant pålydende 444.790,- i selskapets motorvogn

**Note**  
8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1200000.00	

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2.77%	

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**  
Styrets leder har lån i selskapet tatt opp i 2015, det er stilt betryggende sikkerhet for lånet, og avtalen er registrert i Brønnøysundreg. Lånet har 10 års avdragsfrihet

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 PEL INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	15 480	14 600
<b>Sum</b>	<b>15 480</b>	<b>14 600</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	109 812

## Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	545 758
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>545 758</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(299 915)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>245 843</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(81 823)

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	387 000	367 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	43 681	

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet PEL INVEST AS, da man har valgt å benytte unntaksreglene for små foretak.

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er inntektsført konsernbidrag fra datter til mor i 2021

## Note 6 - Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapet har eierandeler i følgende selskaper:

<b>Anleggsmidler;</b>	<b>Eierandel,</b>	<b>Anskaffelses</b>	<b>Balanseført</b>	<b>Markedsverdi</b>
Aksjer i portefølje;	<b>antall aksjer</b>	<b>kost totalt</b>	<b>verdi</b>	
Yara Int ASA	650	101 114	101 114	296 725
Telenor ASA	3 600	177 015	177 015	500 850
Storebrand ASA	4 500	103 031	103 031	397 170
Equinor ASA	3 050	391 415	391 415	718 885
Frontline LTD	140	116 205	116 205	9 115
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>			<b>888 780</b>	1 922 745

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

1 200 000

### Mer om fordringer

Jfr note 8



## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	1 200 000
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	2,77 %
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Styrets leder har lån i selskapet tatt opp i 2015, det er stilt betryggende sikkerhet for lånet, og avtalen er registrert i Brønnøysundreg. Lånet har 10 års avdragsfrihet

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	575 000	143 500	1 535 120	2 253 620
Årets resultat			430 250	430 250
Avsatt utbytte			(436 000)	(436 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>575 000</b>	<b>143 500</b>	<b>1 529 370</b>	<b>2 247 870</b>

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	575	1 000,00	575 000,00
<b>Sum</b>	<b>575</b>		<b>575 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Langkaas, Petter Erik	575	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>575</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	287 351
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	245 843

### Mer om gjeld

Santander Consumer Bank har pant pålydende 444.790,- i selskapets motorvogn

## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	47 800	21 950	25 850
Skattemessig fremførbart underskudd	(416 971)	(432 300)	15 329
Netto forskjeller	(369 171)	(410 350)	41 179
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	369 171	410 350	(41 179)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 90 277



**Note 13 - Skatt**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	430 250	(264 307)
+/- Permanente forskjeller	(471 429)	117 018
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	25 850	11 856
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(15 329)</b>	<b>(135 433)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>