



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 639 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NITTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Nitter Leirdal
Graner
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 326	86 628
Sum kostnader		92 326	86 628
Driftsresultat		-92 326	-86 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 836	503 788
Annen renteinntekt		221 377	325 271
Annen finansinntekt		295 003	195 581
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		445 123	1 914 994
Sum finansinntekter		966 339	2 939 633
Annen rentekostnad			178
Tap ved salg av aksjer		72 500	
Sum finanskostnader		72 500	178
Netto finans		893 839	2 939 455
Ordinært resultat før skattekostnad	4	801 512	2 852 827
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 383	55 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		788 129	2 797 000
Årsresultat		788 129	2 797 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		788 129	2 797 000
Totalresultat		788 129	2 797 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overført annen egenkapital		288 129	2 297 000
Sum overføringer og disponeringer		788 129	2 797 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 321 172	1 321 172
Sum finansielle anleggsmidler		1 321 172	1 321 172
Sum anleggsmidler		1 321 172	1 321 172
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 125	2 125
Sum fordringer		2 125	2 125
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		19 472 263	18 847 124
Sum investeringer		19 472 263	18 847 124
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 127 601	1 507 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 127 601	1 507 056
Sum omløpsmidler		20 601 989	20 356 306
SUM EIENDELER		21 923 161	21 677 478
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		140 938	140 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		1 140 938	1 140 938
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 763 058	19 474 928
Sum opptjent egenkapital		19 763 058	19 474 928
Sum egenkapital		20 903 996	20 615 866
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	13 380	55 827
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		505 786	505 785
Sum kortsiktig gjeld		1 019 166	1 061 612
Sum gjeld		1 019 166	1 061 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 923 161	21 677 478



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622804

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 639 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NITTER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Nitter Leirdal
Graner
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nilsons Revisjonskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 988 639 486
NITTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 326	86 628
Sum kostnader		92 326	86 628
Driftsresultat		-92 326	-86 628
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 836	503 788
Annen renteinntekt		221 377	325 271
Annen finansinntekt		295 003	195 581
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		445 123	1 914 994
Sum finansinntekter		966 339	2 939 633
Annen rentekostnad			178
Tap ved salg av aksjer		72 500	
Sum finanskostnader		72 500	178
Netto finans		893 839	2 939 455
Ordinært resultat før skattekostnad	4	801 512	2 852 827
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 383	55 827
Ordinært resultat etter skattekostnad		788 129	2 797 000
Årsresultat		788 129	2 797 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		788 129	2 797 000
Totalresultat		788 129	2 797 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overført annen egenkapital		288 129	2 297 000
Sum overføringer og disponeringer		788 129	2 797 000



Sum egenkapital		20 903 996	20 615 866
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	13 380	55 827
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		505 786	505 785
Sum kortsiktig gjeld		1 019 166	1 061 612
Sum gjeld		1 019 166	1 061 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 923 161	21 677 478



Organisasjonsnr: 988 639 486
NITTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap
2020
Nitter Invest AS



Nitter Invest AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	92 326	86 628
SUM DRIFTSKOSTNADER		92 326	86 628
DRIFTSRESULTAT		-92 326	-86 628
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		4 836	503 788
Annen renteinntekt		221 377	325 271
Annen finansinntekt		295 003	195 581
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		445 123	1 914 994
Tap ved salg av aksjer		72 500	0
Annen rentekostnad		0	178
RESULTAT AV FINANSPOSTER		893 839	2 939 455
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		801 512	2 852 827
Skattekostnad på ordinært resultat	4	13 383	55 827
ORDINÆRT RESULTAT		788 129	2 797 000
ÅRSRESULTAT		788 129	2 797 000
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Overført annen egenkapital		288 129	2 297 000
SUM OVERFØRINGER		788 129	2 797 000

Organisasjonsnummer 988 639 486



Nitter Invest AS

	Note	2020	2019
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>1 321 172</u>	<u>1 321 172</u>
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		<u>1 321 172</u>	<u>1 321 172</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 321 172</u>	<u>1 321 172</u>
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 125</u>	<u>2 125</u>
SUM FORDRINGER		<u>2 125</u>	<u>2 125</u>
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer/andeler		<u>19 472 263</u>	<u>18 847 124</u>
SUM INVESTERINGER		<u>19 472 263</u>	<u>18 847 124</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 127 601</u>	<u>1 507 056</u>
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>1 127 601</u>	<u>1 507 056</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>20 601 989</u>	<u>20 356 306</u>
SUM EIENDELER		<u>21 923 161</u>	<u>21 677 478</u>

Organisasjonsnummer 988 639 486



Nitter Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		140 938	140 938
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 140 938	1 140 938
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 763 058	19 474 928
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		19 763 058	19 474 928
SUM EGENKAPITAL		20 903 996	20 615 866
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	13 380	55 827
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		505 786	505 785
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 019 166	1 061 612
SUM GJELD		1 019 166	1 061 612
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 923 161	21 677 478

Kolbu, den , 04.08.21
Styret for Nitter Invest AS

Henrik Leirdal

Henrik Nitter Leirdal
Styrets leder



Nitter Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 28% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nitter Invest AS

Noter

Note nr 1 Lønn Godtgjørelser ol.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 er kr 23 150,- inkl mva.

Note nr 2 aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital på kr 1.000.000,- består av 1.000 pålydende kr 1.000,-

Selskapets aksjonærer er:	A aksjer	B aksjer	Sum
Henrik Nitter Leirdal, styreleder	2	2	4
Berit Leirdal Engelién	12	237	249
Finn Henrik Leirdal	12	237	249
Inger Leirdal Nyhuus	12	237	249
Thor Herman Leirdal	12	237	249
Sum	50	950	1.000

Selskapets B aksjer har stemmerett i forholdet 1 til 20 i forhold til selskapets A aksjer.

Note nr 3 Aksjer.

Selskap	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12	Resultat 2020
LRN Transport AS	25 %	1 257 000	28 446 485	2 319 993
LRN Eiendom AS	25 %	64 172	5 070 603	-650 809
		1 321 172		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 383	55 827
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	13 383	55 827
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	801 512	2 852 827
Permanente forskjeller	-740 682	-2 599 070
Skattepliktig inntekt	60 830	253 757



Nitter Invest AS
Noter

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 380	55 827
Sum betalbar skatt i balansen	13 380	55 827

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



NILSONS REVISJONSKONTOR A/S

Storgt. 69
Bankforbindelse:
Etnedal Sparebank
2140.04.01648
Revisornr. 988 913 081

Postboks 117
2882 Dokka
Telefon 61 11 25 70
Telefax 61 11 19 74
post@nilsonsrevisjon.no

Medlem i Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Nitter Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nitter Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 788 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

DOKKA, 9. august 2021
Nilsons Revisjonskontor AS

Steinar Nilson
Statsautorisert revisor