



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 248 612
Organisasjonsform:	Borettslag
Foretaksnavn:	STRØMMEN BORETTSLAG
Forretningsadresse:	v/Boligbyggelaget TOBB Krambugata 7 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anne Jorid Gullbrekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 640 478	1 614 816
Sum inntekter		1 640 478	1 614 816
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-17 696	-17 739
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9,10	-855 630	-1 247 629
Sum kostnader		-873 327	-1 265 368
Driftsresultat		767 151	349 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		546	3 320
Sum finanskostnader		-23 469	-56 745
Netto finans		-22 923	-53 425
Ordinært resultat før skattekostnad		744 228	296 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		744 228	296 024
Årsresultat	14,18	744 228	296 024
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		744 228	296 024
Sum overføringer og disponeringer		744 228	296 024



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11,15	21 402 736	21 402 736
Sum varige driftsmidler		21 402 736	21 402 736
Sum anleggsmidler		21 402 736	21 402 736
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	162 492	143 030
Andre fordringer	12	22 044	29 659
Sum fordringer		184 536	172 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	735 717	783 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		920 254	956 416
Sum omløpsmidler		920 253	956 415
SUM EIENDELER		22 322 989	22 359 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	13 969 764	13 225 536
Sum opptjent egenkapital		13 969 764	13 225 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		13 969 764	13 225 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15,16	2 652 741	3 266 460
Øvrig langsiktig gjeld	15,17	5 483 780	5 483 780
Sum annen langsiktig gjeld		8 136 521	8 750 240
Sum langsiktig gjeld		8 136 521	8 750 240
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		147 896	329 024
Skyldige offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		68 808	54 351
Sum kortsiktig gjeld		216 705	383 376
Sum gjeld		8 353 226	9 133 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 322 989	22 359 151
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	15	8 136 521	8 750 240



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 447378

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 248 612
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: STRØMMEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Jorid Gullbrekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 977 248 612
STRØMMEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 640 478	1 614 816
Sum inntekter		1 640 478	1 614 816
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-17 696	-17 739
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-855 630	-1 247 629
Sum kostnader		-873 327	-1 265 368
Driftsresultat		767 151	349 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		546	3 320
Sum finanskostnader		-23 469	-56 745
Netto finans		-22 923	-53 425
Ordinært resultat før skattekostnad		744 228	296 024
Ordinært resultat etter skattekostnad		744 228	296 024
Årsresultat	14,18	744 228	296 024
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		744 228	296 024
Sum overføringer og disponeringer		744 228	296 024



Sum annen langsiktig gjeld	8 136 521	8 750 240
Sum langsiktig gjeld	8 136 521	8 750 240
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	147 896	329 024
Skyldige offentlige avgifter	1	1
Annen kortsiktig gjeld	68 808	54 351
Sum kortsiktig gjeld	216 705	383 376
Sum gjeld	8 353 226	9 133 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 322 989	22 359 151
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	15 8 136 521	8 750 240



Organisasjonsnr: 977 248 612
STRØMMEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Strømmen Borettslag - Resultatregnskap 2021

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter				
	1 520 100	1 519 968	1 519 968	1 566 000
	119 028	94 848	104 500	143 000
1	1 350	0	0	0
	1 640 478	1 614 816	1 624 468	1 709 000
Driftskostnader				
2	-1 696	-1 739	-2 256	-2 256
3	-16 000	-16 000	-16 000	-16 000
	-63 111	-61 272	-63 110	-65 400
4	-8 125	-24 813	-10 700	-10 400
	-8 400	-8 100	-8 100	-8 400
5	-154 435	-251 834	-253 950	-256 000
6	-54 288	-74 503	-120 000	-50 000
7	-59 076	-384 790	-200 000	-100 000
	-106 742	-92 165	-104 500	-143 000
8	-114 643	-108 155	-116 800	-124 000
	-229 117	-186 301	-193 300	-218 000
9	-47 210	-22 020	-50 400	-35 000
10	-10 483	-33 676	-30 800	-30 800
	-873 327	-1 265 368	-1 169 916	-1 059 256
	DRIFTSRESULTAT	767 151	349 448	454 552
		349 448	454 552	649 744
Finansinntekter og kostnader				
	546	3 320	8 200	8 200
	-23 469	-56 745	-38 449	-29 289
	-22 923	-53 425	-30 249	-21 089
	Ordinært resultat før skatt	744 228	296 024	424 303
		744 228	296 024	628 655
	Ordinært resultat etter skatt	744 228	296 024	424 303
	ÅRSRESULTAT	744 228	296 024	424 303
	Disponering av totalresultat:	744 228	296 024	424 303
	Overført til annen egenkapital	744 228	296 024	0

Org.nr: 977 248 612 - 92



Strømmen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	11, 15	21 402 736	21 402 736
Sum anleggsmidler		21 402 736	21 402 736
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		162 492	137 141
Kundefordringer	12	0	5 889
Mellomregning BBL Finans	12	21 498	26 339
Opptjente renter	12	546	3 320
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	13	735 717	783 726
Sum omløpsmidler		920 254	956 416
SUM EIENDELER		22 322 989	22 359 151

Org.nr: 977 248 612 - 92



Strømmen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	14	2 600	2 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	13 967 164	13 222 936
Sum egenkapital		13 969 764	13 225 536
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	15, 16	2 652 741	3 266 460
Borettsinnskudd	15, 17	5 483 780	5 483 780
Sum langsiktig gjeld		8 136 521	8 750 240
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		21 448	26 261
Leverandørgjeld		147 896	329 024
Skyldig off. myndigheter		1	1
Påløpte kostnader		47 210	28 090
Annen kortsiktig gjeld		150	0
Sum kortsiktig gjeld		216 705	383 376
Sum gjeld		8 353 226	9 133 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 322 989	22 359 151
Pantstillelser	15	8 136 521	8 750 240

Sted: _____, dato: _____

Anne Jorid Gullbrekken
Leder

Kari Volden
Styremedlem

Anne-Helen Myran
Styremedlem

Siv Oli Ann Erdal
Styremedlem

Bjarnhild Vangen
Styremedlem

Org.nr: 977 248 612 - 92



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Kompensasjon/erstatning	1 350	0
Sum andre inntekter	1 350	0

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	1 696	1 696
Feriepenger	0	44
Sum personalkostnader	1 696	1 739

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	16 000	16 000

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	8 125	9 813
Fakturerte tjenester	0	15 000
Sum eksterne honorarer	8 125	24 813

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Andre administrasjonsavtaler	3 695	3 280
Avtale om vaktmester tjenester	90 615	81 881
Avtale om vintervedlikehold	1 750	0
Avtale om renholdstjenester	0	107 750
Avtale om vakt- og sikringstjenester	0	7 444
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	26 197	21 603
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	32 179	29 877
Sum drifts- og serviceavtaler	154 435	251 834

Andre administrasjonsavtaler gjelder adm. av hovednøkler og e-post.



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Rørleggerarbeid	3 112	520
Malearbeid og -utstyr	299	0
Elektrikerarbeid	27 719	4 842
Dør og vinduer	0	10 221
Feiing areal/tømt sandfang	1 563	3 125
Takarbeid	0	29 909
Grunnarbeid	2 125	0
Snøbrøyting, sandstrøing	0	4 500
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	3 976	1 688
Garasjeanlegg	9 000	0
Heisanlegg	2 616	0
Egenandeler, differanser skader	0	10 000
Avfallstømming/sjøppesuganlegg	0	5 625
Renholdartikler/renhold	0	186
Førbuksamateriell	707	1 709
Nøkler, lås	1 580	0
Brannsikring	1 593	0
Annet vedlikehold	0	2 177
Sum vedlikehold	54 288	74 503



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 7 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Takarbeid	41 076	66 971
Ventilasjon	0	317 819
Brannsikring	18 000	0
Sum periodisk vedlikehold	59 076	384 790

Note 8 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	114 643	108 155

Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	47 210	22 020
Sum energikostnader	47 210	22 020

Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	2 773	22 001
Gaver	750	0
Kostnader vedr. styrearbeid	0	2 540
Generalforsamling/årsmøte	4 190	0
Bankgebyrer	1 947	1 965
Andre gebyrer	824	836
Alarmutrykning	0	6 334
Andre kostnader	-1	0
Sum andre driftsutgifter	10 483	33 676



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 11 - ANLEGGSMIDLER

	Inventar	Tomter	Bygning	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	67 000	198 930	21 203 806	124 826
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	67 000	198 930	21 203 806	124 826
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	67 000	0	0	124 826
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	198 930	21 203 806	0
Antatt levetid i år :	5			5

Avskrivningssatsene som er brukt er satt opp i henhold til levetid med lineære avskrivninger. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket. Tomt og bygninger er anskaffet i år 1996

Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 13 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	1	1
Bankinnskudd	735 716	783 725
Sum bankinnskudd	735 717	783 726



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 14 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	13 225 536	12 929 512
Andelskapital 01.01	2 600	2 600
Andelskapital 31.12	2 600	2 600
Annen egenkapital 01.01	13 222 936	12 926 912
Årets resultat	744 228	296 024
Annen egenkapital 31.12	13 967 164	13 222 936
SUM EGENKAPITAL 31.12	13 969 764	13 225 536

Andelskapitalen er kr 2 600,- fordelt på 26 andeler à kr 100,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 15 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	21 402 736
Restgjeld 31.12	8 136 521

Pålydende pantstillelser var kr. 18 582 710,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 16 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Den Norske Stats Husbank
Lånenummer:	00014609497
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	1998
Rentesats:	0.749 %
Beregnet innfridd:	31.12.2025
Opprinnelig lånebeløp:	12 250 000
Lånesaldo 01.01:	3 116 460
Avdrag i perioden:	613 719
Lånesaldo 31.12:	2 502 741

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 00014609497	1	130 004	130 004
	2	120 965	241 930
	1	117 777	117 777
	1	110 828	110 828
	2	110 671	221 342
	1	103 147	103 147
	12	94 159	1 129 908
	1	76 550	76 550
	5	74 251	371 255

Borettslaget har et avdragsfritt lån til Rissa Sanitetsforening på kr 150 000,-. Innfrielse for sistnevnte lån er betalt i 2022.

Note 17 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	5 483 780	5 483 780
Sum innskudd	5 483 780	5 483 780



Strømmen Borettslag - Noter 2021

Note 18 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	573 040	874 696
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	744 228	296 024
Avdrag lån	-613 719	-597 680
Årets endring i disponible midler	130 509	-301 656
Disponible midler i periodens slutt	703 549	573 040
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	703 549	573 040



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strømmen Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strømmen Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WB2LQ-E38KQ-2NV8M-MJ4Y7-6460A-D3Z73



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 08:22:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WB2LQ-E38KQ-2NW8M-MJ4Y7-6460A-D3Z73

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>