



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 279 693
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Sønes Invest A/S
Forretningsadresse:	c/o Kai Sønes Vikenstranda 8 2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kai Sønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 315	141 612
Sum inntekter		138 315	141 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		140 405	111 123
Sum kostnader		140 405	111 123
Driftsresultat		-2 090	30 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 386	9 899
Sum finansinntekter		15 386	9 899
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		20 000	
Sum finanskostnader		20 000	
Netto finans		-4 614	9 899
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 704	40 387
Skattekostnad på resultat	3	2 925	8 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 629	31 502
Årsresultat	4	-9 629	31 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 629	31 502
Totalresultat		-9 629	31 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			31 502
Overført fra annen egenkapital		-9 629	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-9 629	31 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	195 964	198 889
Sum immaterielle eiendeler		195 964	198 889
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 921 760	1 921 760
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 921 760	1 921 760
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5		20 000
Sum finansielle anleggsmidler			20 000
Sum anleggsmidler		2 117 724	2 140 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 300	12 905
Andre kortsiktige fordringer			7 838
Sum fordringer		5 300	20 743
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 630	306 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 630	306 092
Sum omløpsmidler		401 930	326 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		2 519 654	2 467 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	39 900	39 900
Overkurs		9 022	9 022
Sum innskutt egenkapital		48 922	48 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 262 059	1 271 688
Sum opptjent egenkapital		1 262 059	1 271 688
Sum egenkapital	4	1 310 980	1 320 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 028	12 229
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 134 645	1 134 645
Sum kortsiktig gjeld		1 208 673	1 146 874
Sum gjeld		1 208 673	1 146 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 654	2 467 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341550

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 279 693
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Sønes Invest A/S
Forretningsadresse: c/o Kai Sønes
Vikenstranda 8
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Sønes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 279 693
Sønes Invest A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		138 315	141 612
Sum inntekter		138 315	141 612
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		140 405	111 123
Sum kostnader		140 405	111 123
Driftsresultat		-2 090	30 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 386	9 899
Sum finansinntekter		15 386	9 899
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		20 000	
Sum finanskostnader		20 000	
Netto finans		-4 614	9 899
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-6 704	40 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 925	8 885
Årsresultat	4	-9 629	31 502
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 629	31 502
Totalresultat		-9 629	31 502
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			31 502
Overført fra annen egenkapital		-9 629	
Sum overføringer og disponeringer		-9 629	31 502





Organisasjonsnr: 912 279 693
Sønes Invest A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	195 964	198 889
Sum immaterielle eiendeler		195 964	198 889
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 921 760	1 921 760
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 921 760	1 921 760
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5		20 000
Sum finansielle anleggsmidler			20 000
Sum anleggsmidler		2 117 724	2 140 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 300	12 905
Andre kortsiktige fordringer			7 838
Sum fordringer		5 300	20 743
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 630	306 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 630	306 092
Sum omløpsmidler		401 930	326 835
SUM EIENDELER		2 519 654	2 467 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	39 900	39 900
Overkurs		9 022	9 022
Sum innskutt egenkapital		48 922	48 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 262 059	1 271 688
Sum opptjent egenkapital		1 262 059	1 271 688
Sum egenkapital	4	1 310 980	1 320 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 028	12 229
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 134 645	1 134 645
Sum kortsiktig gjeld		1 208 673	1 146 874
Sum gjeld		1 208 673	1 146 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 519 654	2 467 484



Organisasjonsnr: 912 279 693
Sønes Invest A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sønes Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 279 693



RESULTATREGNSKAP

SØNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		138 315	141 612
Sum driftsinntekter		138 315	141 612
Annen driftskostnad		140 405	111 123
Sum driftskostnader		140 405	111 123
Driftsresultat		-2 090	30 489
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 386	9 899
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		20 000	0
Resultat av finansposter		-4 614	9 899
Resultat før skattekostnad		-6 704	40 387
Skattekostnad på resultat	3	2 925	8 885
Årsresultat	4	-9 629	31 502
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	31 502
Overført fra annen egenkapital		9 629	0
Sum overføringer		-9 629	31 502



BALANSE

SØNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	195 964	198 889
Sum immaterielle eiendeler		195 964	198 889
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 921 760	1 921 760
Sum varige driftsmidler		1 921 760	1 921 760
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		2 117 724	2 140 649
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		5 300	12 905
Andre kortsiktige fordringer		0	7 838
Sum fordringer		5 300	20 743
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 630	306 092
Sum omløpsmidler		401 930	326 835
Sum eiendeler		2 519 654	2 467 484



BALANSE

SØNES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	39 900	39 900
Overkurs		9 022	9 022
Sum innskutt egenkapital		48 922	48 922
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 262 059	1 271 688
Sum opptjent egenkapital		1 262 059	1 271 688
Sum egenkapital	4	1 310 980	1 320 610
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		74 028	12 229
Annen kortsiktig gjeld		1 134 645	1 134 645
Sum kortsiktig gjeld		1 208 673	1 146 874
Sum gjeld		1 208 673	1 146 874
Sum egenkapital og gjeld		2 519 654	2 467 484

Gjøvik, 18.03.2025
Styret i Sønes Invest AS

Kai Sønes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler nedskrives ved vedifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sønes Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 057 015	2 057 015
Tilgang kjøpte driftsmidler		0
Avgang i året		0
Anskaffelseskost 31.12.24	2 057 015	2 057 015
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	135 255	135 255
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	135 255	135 255
Bokført verdi 31.12.24	1 921 760	1 921 760
Økonomisk levetid	33 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 925	8 885
Skattekostnad ordinært resultat	2 925	8 885
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 704	40 387
Permanente forskjeller	20 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 588	-2 693
Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 707	-37 695
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-62 525	-65 130	-2 605
Gevinst – og tapskonto	67	84	17
Sum	-62 458	-65 046	-2 588
Akkumulert fremførbart underskudd	-828 289	-838 996	-10 707
Grunnlag for utsatt skattefordel	-890 747	-904 043	-13 296
Utsatt skattefordel (22 %)	-195 964	-198 889	-2 925

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	39 900	9 022	0	1 271 688	1 320 610
Årets resultat				-9 629	-9 629
Pr 31.12.2024	39 900	9 022	0	1 262 059	1 310 980



Note 5 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Dubai Real Development Holding AS	1 000 000	0
Sum	1 000 000	0
Sum verdipapirer	1 000 000	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØNES INVEST AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 995	20,0	39 900
Sum	1 995		39 900

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Siak AS	499	25	25
Maton AS	499	25	25
Key AS	499	25	25
Guss AS	498	25	25
Totalt antall aksjer	1 995	100	100