



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 112 848
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	K.R. MOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Ringshaugveien 66 3150 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Reidar Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	1 212 446	33 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 212 446</b>	<b>33 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 212 446</b>	<b>-33 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 030 028
Annen renteinntekt		685	3 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>685</b>	<b>1 033 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>685</b>	<b>1 033 133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 667 048	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			1
Overført fra annen egenkapital		-2 878 809	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	134 969	1 689 969
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>174 969</b>	<b>1 729 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 969</b>	<b>1 729 969</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 667 048	892 960
Konsernfordringer			1 030 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 667 047</b>	<b>1 922 988</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 174 065	1 459 973
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 174 065</b>	<b>1 459 973</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 841 113</b>	<b>3 382 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 016 082</b>	<b>5 112 930</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	22 957	22 957
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 957</b>	<b>222 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 074 615	3 889 973
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 074 615</b>	<b>3 889 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 297 571</b>	<b>4 112 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 463	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 667 048	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 718 511</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 718 511</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 016 082</b>	<b>5 112 930</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 339703

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 112 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K.R. MOEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ringshaugveien 66  
3150 TOLVSRØD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Reidar Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 989 112 848  
K.R. MOEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	1 212 446	33 133
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 212 446</b>	<b>33 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 212 446</b>	<b>-33 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			1 030 028
Annen renteinntekt		685	3 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>685</b>	<b>1 033 133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>685</b>	<b>1 033 133</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 667 048	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			1
Overført fra annen egenkapital		-2 878 809	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>



Organisasjonsnr: 989 112 848  
K.R. MOEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 134 969 1 689 969

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 3 40 000 40 000

**Sum finansielle anleggsmidler** 174 969 1 729 969

**Sum anleggsmidler** 174 969 1 729 969

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1 667 048 892 960

Konsernfordringer 1 030 028

**Sum fordringer** 1 667 047 1 922 988

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 174 065 1 459 973

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** 1 174 065 1 459 973

**Sum omløpsmidler** 2 841 113 3 382 961

**SUM EIENDELER** 3 016 082 5 112 930

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 4, 5

Overkurs 5 22 957 22 957



Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 957</b>	<b>222 957</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	1 074 615	3 889 973
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 074 615</b>	<b>3 889 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 297 571</b>	<b>4 112 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 463	
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 667 048	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 718 511</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 718 511</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 016 082</b>	<b>5 112 930</b>



Organisasjonsnr: 989 112 848  
K.R. MOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjell Reidar Moen	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Mesterbyggsør AS	100.00%	100.00%	4024307.00	-1249004.00
Gamle Sentralen AS	50.00%	0.00%	57515.00	-8175.00



Til generalforsamlingen i K. R. Moen Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K. R. Moen Eiendom AS som viser et underskudd på kr. 1 211 761. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Adresse</b> Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	<b>Telefon</b> 33 30 00 80 <b>E-post</b> <a href="mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no">revisjonsfirmaet@asvang.no</a>	<b>Foretaksnummer</b> 987 679 026 MVA <b>Hjemmeside</b> <a href="http://www.aasvang.no">www.aasvang.no</a>	<b>Medlemmer av</b> <a href="#">Den norske Revisorforening</a>
--	--	---	---

side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 18. mai 2021  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

Hans Petter Johannessen  
Statsautorisert revisor

(Dokumentet er elektronisk signert)



# Årsregnskap 2020

## K.R. Moen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 112 848



## RESULTATREGNSKAP

K.R. MOEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	1 212 446	33 133
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 212 446</b>	<b>33 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 212 446</b>	<b>-33 133</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 030 028
Annen renteinntekt		685	3 105
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>685</b>	<b>1 033 133</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 211 761	1 000 001
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 667 048	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1
Overført fra annen egenkapital		2 878 809	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 211 761</b>	<b>1 000 001</b>



### BALANSE

#### K.R. MOEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	134 969	1 689 969
Investeringer i tilknyttet selskap	3	40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>174 969</b>	<b>1 729 969</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>174 969</b>	<b>1 729 969</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 667 048	892 960
Konsernfordringer		0	1 030 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 667 047</b>	<b>1 922 988</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 174 065	1 459 973
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 841 113</b>	<b>3 382 961</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 016 082</b>	<b>5 112 930</b>



## BALANSE

### K.R. MOEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	22 957	22 957
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>222 957</b>	<b>222 957</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	1 074 615	3 889 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 074 615</b>	<b>3 889 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 297 571</b>	<b>4 112 930</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		51 463	0
Utbytte		1 667 048	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 718 511</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 718 511</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 016 082</b>	<b>5 112 930</b>

Tønsberg  
Styret i K.R. Moen Eiendom AS

---

Kjell Reidar Moen  
Styreleder/daglig leder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 211 761	1 000 001
Permanente forskjeller	-685	-1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	897 426	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-315 020</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-6 606
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	6 606
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>							
Gamle Sentralen AS	STOKKE	50,0%		666 700	40 000	28 758	-4 088
Mesterbyggsør AS	Færder	100,0%	100,0%	100 000	134 969	4 024 307	-1 249 004
<b>Sum</b>				<b>766 700</b>	<b>174 969</b>	<b>4 053 064</b>	<b>-1 253 092</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I K.R. MOEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Reidar Moen	200	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Reidar Moen	Styreleder/daglig leder	200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	200 000	22 957	3 889 973	4 112 930
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>22 957</b>	<b>3 889 973</b>	<b>4 112 930</b>
Årets resultat			-1 211 761	-1 211 761
Utbytte			-1 667 048	-1 667 048
Mor-datter fusjon med GMG AS			63 450	63 450
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>22 957</b>	<b>1 074 615</b>	<b>1 297 571</b>

Det er gjennomført en mor-datterfusjon mellom GMG AS og K. R. Moen Eiendom AS i 2020. Fusjonen er regnskapsført etter selskapskontinuitet.



---

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020**

---

**Note 6 Lønnskostnader**

K.R. Moen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 9 420.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 57 065.