



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 190 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERBAKKE HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 943	35 750
Sum kostnader		35 943	35 750
Driftsresultat		-35 943	-35 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 189 612	2 134 136
Anna renteinntekt		143	42
Annen finansinntekt		35 691	61 066
Sum finansinntekter		5 225 446	2 195 244
Rentekostnad til føretak i same konsern		3 287 703	2 591 143
Annen finanskostnad		8	
Sum finanskostnader		3 287 711	2 591 143
Netto finans		1 937 735	-395 899
Resultat før skattekostnad		1 901 792	-431 649
Årsresultat		1 901 792	-431 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 901 792	-431 649
Totalresultat		1 901 792	-431 649
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 901 792	-431 649
Sum overføringer og disponeringar		1 901 792	-431 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		39 000	39 000
Sum varige driftsmiddel		39 000	39 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		43 666 077	43 666 085
Investeringar i tilknytt selskap		1 895 975	395 975
Investeringar i aksjer og andeler		111 000	111 000
Sum finansielle anleggsmiddel		45 673 052	44 173 060
Sum anleggsmiddel		45 712 052	44 212 060
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		5 189 612	5 648 071
Sum krav		5 189 612	5 648 071
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143	42
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		143	42
Sum omløpsmiddel		5 189 755	5 648 113
SUM EIGEDELAR		50 901 807	49 860 173

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		581 805	-1 319 987
Sum opptent egenkapital		581 805	-1 319 987
Sum egenkapital		681 805	-1 219 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		50 210 002	39 607 469
Sum anna langsiktig gjeld		50 210 002	39 607 469
Sum langsiktig gjeld		50 210 002	39 607 469
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 000	11 472 690
Sum kortsiktig gjeld		10 000	11 472 690
Sum gjeld		50 220 002	51 080 160
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		50 901 807	49 860 173



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334288

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 885 190 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNDERBAKKE HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandsvegen 134
4230 SAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 885 190 782
UNDERBAKKE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		35 943	35 750
Sum kostnader		35 943	35 750
Driftsresultat		-35 943	-35 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 189 612	2 134 136
Anna renteinntekt		143	42
Annen finansinntekt		35 691	61 066
Sum finansinntekter		5 225 446	2 195 244
Rentekostnad til føretak i same konsern		3 287 703	2 591 143
Annen finanskostnad		8	
Sum finanskostnader		3 287 711	2 591 143
Netto finans		1 937 735	-395 899
Resultat før skattekostnad		1 901 792	-431 649
Årsresultat		1 901 792	-431 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 901 792	-431 649
Totalresultat		1 901 792	-431 649
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		1 901 792	-431 649
Sum overføringer og disponeringar		1 901 792	-431 649



Organisasjonsnr: 885 190 782
UNDERBAKKE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		39 000	39 000
Sum varige driftsmiddel		39 000	39 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dottersekskap	43 666 077		43 666 085
Investeringar i tilknytt sekskap	1 895 975		395 975
Investeringar i aksjer og andeler	111 000		111 000
Sum finansielle anleggsmiddel	45 673 052		44 173 060
Sum anleggsmiddel		45 712 052	44 212 060
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	5 189 612		5 648 071
Sum krav	5 189 612		5 648 071
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	143		42
Sum bankinnskott, kontantar og liknande	143		42
Sum omløpsmiddel		5 189 755	5 648 113
SUM EIGEDELAR		50 901 807	49 860 173
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	100 000		100 000
Sum innskoten eigenkapital	100 000		100 000



Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	581 805	-1 319 987
Sum opptent egenkapital	581 805	-1 319 987
Sum egenkapital	681 805	-1 219 987
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	50 210 002	39 607 469
Sum anna langsiktig gjeld	50 210 002	39 607 469
Sum langsiktig gjeld	50 210 002	39 607 469
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	10 000	11 472 690
Sum kortsiktig gjeld	10 000	11 472 690
Sum gjeld	50 220 002	51 080 160
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	50 901 807	49 860 173



Organisasjonsnr: 885 190 782
UNDERBAKKE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Underbakke Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Underbakke Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 901 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Underbakke Holding AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 10. mars 2026

Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

10.03.2026 07:06:18

Signaturmetode

BankID (NO)



Underbakke Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	35 943	35 750
Sum driftskostnad		35 943	35 750
Driftsresultat		-35 943	-35 750
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt på investering i datterselskap	3	5 189 612	2 134 136
Renteinntekt		143	42
Annen finansinntekt		35 691	61 066
Rentekostnad til selskap i samme konsern	7	-3 287 703	-2 591 143
Annen finanskostnad		-8	0
Netto finansposter		1 937 735	-395 899
Ordinært resultat før skattekostnad		1 901 792	-431 649
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Årsresultat		1 901 792	-431 649
Overføringer			
Overført annen egenkapital	8	1 901 792	-431 649
Sum overført		1 901 792	-431 649



Underbakke Holding AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2025	2024
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	5	39 000	39 000
Sum varige driftsmidler		39 000	39 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	43 666 077	43 666 085
Investering i tilknyttet selskap	3	1 895 975	395 975
Investering i aksjer og andeler	4	111 000	111 000
Sum finansielle anleggsmidler		45 673 052	44 173 060
Sum anleggsmidler		45 712 052	44 212 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	7	5 189 612	5 648 071
Sum fordringer		5 189 612	5 648 071
Bankinnskudd, kontanter o.l		143	42
Sum omløpsmidler		5 189 755	5 648 113
Sum eiendeler		50 901 807	49 860 173



Underbakke Holding AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	581 805	-1 319 987
Sum opptjent egenkapital		581 805	-1 319 987
Sum egenkapital		681 805	-1 219 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	50 210 002	39 607 469
Sum langsiktig gjeld		50 210 002	39 607 469
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	7	0	11 462 688
Annen kortsiktig gjeld	7	10 000	10 003
Sum kortsiktig gjeld		10 000	11 472 691
Sum gjeld		50 220 002	51 080 160
Sum egenkapital og gjeld		50 901 807	49 860 173

Sverre Underbakke
Styrets leder / Daglig leder

31. desember 2025
10. mars 2026

Otto Efteland Underbakke
Styrets nestleder



Underbakke Holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet/det tilknyttede selskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del av tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Underbakke Holding AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Egenkapital pr. 31.12.25	Resultat 2025	Bokført verdi pr. 31.12.
Underbakke AS	Suldal	100 %	8 342 204	-1 828 363	9 113 042
Underbakke 5 AS	Suldal	100 %	1 024 136	260 077	15 246 543
Underbakke 8 AS	Suldal	100 %	729 630	142 870	1 212 000
Underbakke Hangar AS	Suldal	100 %	1 336 651	543 765	9 091 708
Underbakke Helikopter AS	Suldal	100 %	27 719 763	26 534 056	7 387 175
Underbakke Lindum AS	Suldal	100 %	324 345	-62 213	1
Sand Møbelsenter AS	Suldal	100 %	1 668 921	-203 164	1 275 000
Sjøhuset på Sand AS	Suldal	100 %	122 080	-345 147	100 000
Sand Bok & Elektro AS	Suldal	100 %	1 413 050	418 965	240 607
Overnatting i Suldal AS	Suldal	100 %	370 141	-424 064	1
Sum					43 666 077

Underbakke Holding AS har i 2025 mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt fra Underbakke Helikopter AS med kr 4 189 612 og mottatt utbytte fra Underbakke Helikopter AS med kr 1 000 000.

Tilknyttet selskap

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi pr. 31.12.
Suldal Hagepartner AS	40,0 %	40 000	40 000
Suldalsposten AS	33,6 %	355 975	355 975
KV Bygg Suldal AS	28,0 %	1 500 000	1 500 000
Sum		1 895 975	1 895 975

Note 4 Investering i aksjer og andeler

	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi pr. 31.12.
Suldal Økonomi og Rådgivning AS	4,97 %	25 500	25 500
Suldal Vekst AS	11,11 %	100 000	100 000
Øvrige aksjer		12 000	12 000
Nedskrivning på porteføljen			-26 500
Sum		137 500	111 000



Underbakke Holding AS

Note 5 Varige driftsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	39 000	39 000
Anskaffelseskost pr. 31.12.25	39 000	39 000
Bokført verdi pr. 31.12.25	39 000	39 000
Avskrivningssats	0 %	

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Betalbar skatt fremkommer slik	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 901 792	-431 649
Permanente forskjeller	-34 612	-59 234
Tilbakeføring inntektsført utbytte	-1 000 000	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av underskudd til fremføring	-867 180	0
Grunnlag betalbar skatt	0	-490 883
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel	2025	2024
Skattemessig underskudd til fremføring	0	-867 180
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-867 180
Utsatt skattefordel, 22 %	-	190 780

Utsatt skattefordel pr. 31.12. er ikke balanseført.



Underbakke Holding AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern / nærstående parter

Fordringer	2025	2024
Kortsiktig fordring mot Fonnafly AS	0	53 000
Kortsiktig fordring mot Underbakke AS (konsernbidrag)	0	2 134 136
Kortsiktig fordring mot Underbakke Helikopter AS	5 189 612	0
Kortsiktig fordring mot Underbakke Hangar AS	0	3 460 935
Sum fordringer	5 189 612	5 648 071

Gjeld	2025	2024
Langsiktig gjeld til Underbakke AS	50 210 002	39 607 469
Kortsiktig gjeld til Sverre Underbakke AS	0	10 447 778
Kortsiktig gjeld til Underbakke Dampskipssekspedisjon AS	0	1 014 910
Sum	50 210 002	51 070 157

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.25	100 000	-1 319 987	-1 219 987
Årets resultat		1 901 792	1 901 792
Egenkapital pr. 31.12.25	100 000	581 805	681 805

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Underbakke Holding AS pr. 31.12.25 på kr 100 000 består av 100 aksjer à kr 1 000, fordelt på 1 aksje i klasse A og 99 aksjer i klasse B. A-aksjen har ordinær stemmerett og utbytterett. B-aksjene har utbytterett, men ikke stemmerett.

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12.25:

Navn	Antall A- aksjer	Antall B- aksjer	Sum aksjer	Eierandel
Sverre Underbakke, styrets leder	1	0	1	1,00 %
Otto Underbakke, styrets nestleder	0	99	99	99,00 %
Sum	1	99	100	100,00 %