



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 838 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEN HANDELSSTED AS  
Forretningsadresse: Smuget 1  
1383 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 322 611	2 249 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 322 611</b>	<b>2 249 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	276 644	261 726
Annen driftskostnad		598 876	593 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 520</b>	<b>854 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 447 091</b>	<b>1 394 745</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 564 693	1 477 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 564 693</b>	<b>1 477 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 564 693</b>	<b>-1 477 581</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-117 602</b>	<b>-82 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 872	-18 224
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 730</b>	<b>-64 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 730</b>	<b>-64 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-91 730	-64 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 730</b>	<b>-64 612</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 022 537	46 190 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 022 537</b>	<b>46 190 733</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 032 537</b>	<b>46 200 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 032 537</b>	<b>46 200 733</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	8 026 831	8 026 831
Annen innskutt egenkapital	4	811 720	811 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 938 551</b>	<b>8 938 551</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	2 167 244	2 258 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 167 244</b>	<b>2 258 974</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 105 795</b>	<b>11 197 525</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 494 569	2 520 441
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 494 569</b>	<b>2 520 441</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	31 301 887	31 352 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 301 887</b>	<b>31 352 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 796 456</b>	<b>33 872 921</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	1 130 286	1 130 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 130 286</b>	<b>1 130 286</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 926 742</b>	<b>35 003 208</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 032 537</b>	<b>46 200 733</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 638054

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 838 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLEN HANDELSSTED AS  
Forretningsadresse: Smuget 1  
1383 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gudbrand Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 992 838 361  
VOLLEN HANDELSSTED AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 322 611	2 249 609
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 322 611</b>	<b>2 249 609</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	276 644	261 726
Annen driftskostnad		598 876	593 138
<b>Sum kostnader</b>		<b>875 520</b>	<b>854 864</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 447 091</b>	<b>1 394 745</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 564 693	1 477 581
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 564 693</b>	<b>1 477 581</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 564 693</b>	<b>-1 477 581</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-117 602</b>	<b>-82 836</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-25 872	-18 224
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-91 730</b>	<b>-64 612</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-91 730</b>	<b>-64 612</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-91 730	-64 612
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-91 730</b>	<b>-64 612</b>



Organisasjonsnr: 992 838 361  
VOLLEN HANDELSSTED AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 022 537	46 190 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>46 022 537</b>	<b>46 190 733</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 032 537</b>	<b>46 200 733</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 032 537</b>	<b>46 200 733</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	8 026 831	8 026 831
Annen innskutt egenkapital	4	811 720	811 720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 938 551</b>	<b>8 938 551</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 167 244	2 258 974
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 167 244</b>	<b>2 258 974</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 105 795</b>	<b>11 197 525</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	2 494 569	2 520 441
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>2 494 569</b>	<b>2 520 441</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6	31 301 887	31 352 480
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 301 887</b>	<b>31 352 480</b>



Sum langsiktig gjeld		33 796 456	33 872 921
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 130 286	1 130 286
Sum kortsiktig gjeld		1 130 286	1 130 286
Sum gjeld		34 926 742	35 003 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 032 537	46 200 733



Organisasjonsnr: 992 838 361  
VOLLEN HANDELSSTED AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tandberg Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Vollen Handelssted AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på forespørsel til Tandberg Eiendom AS.

**Note**  
7

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk.                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Vollen Handelssted AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnrøkke: 503A8-YD36M-GJ5W3-VWQYM-LMOWY-R6PL1



## Vollen Handelssted AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 322 611	2 249 609
Sum driftsinntekter		<u>2 322 611</u>	<u>2 249 609</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	276 644	261 726
Annen driftskostnad		598 876	593 138
Sum driftskostnader		<u>875 520</u>	<u>854 864</u>
Driftsresultat		<u>1 447 091</u>	<u>1 394 745</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 564 693	1 477 581
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-117 602</u>	<u>-82 836</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-25 872</u>	<u>-18 224</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-91 730</u>	<u>-64 612</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-91 730	-64 612

Pennneo Dokumentnrøkkel: 503A8-YD36M-GJ5W3-VWQYM-LMOWY-R6PL1



## Vollen Handelssted AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	46 022 537	46 190 733
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		<u>46 032 537</u>	<u>46 200 733</u>
Sum eiendeler		<u>46 032 537</u>	<u>46 200 733</u>



## Vollen Handelssted AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	8 026 831	8 026 831
Annen innskutt egenkapital	4	811 720	811 720
Sum innskutt egenkapital		<u>8 938 551</u>	<u>8 938 551</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 167 244	2 258 974
Sum egenkapital		<u>11 105 795</u>	<u>11 197 525</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	2 494 569	2 520 441
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	31 301 887	31 352 480
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	1 130 286	1 130 286
Sum gjeld		<u>34 926 742</u>	<u>35 003 208</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>46 032 537</u>	<u>46 200 733</u>

Asker, 25. juni 2025

\_\_\_\_\_  
Gudbrand Erik Tandberg  
styrets leder / daglig leder

\_\_\_\_\_  
Espen Tandberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Franz Candler Tandberg  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 503A8-YD36M-GJ5W3-VWQYM-LMOWY-R6PL1



## Vollen Handelssted AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Leieinntekter*

Leieinntekter inntektsføres lineært over utleieperioden.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Vollen Handelssted AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Teknisk anlegg	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 989 668	36 318 114	8 502 265	815 753	52 625 800
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	86 627	21 822	0	108 449
Anskaffelseskost 31.12.	6 989 668	36 404 741	8 524 087	815 753	52 734 249
Akk.avskrivning 31.12.	0	-2 788 404	-3 923 308	0	-6 711 712
Balansført pr. 31.12.	6 989 668	33 616 337	4 600 779	815 753	46 022 537
Årets avskrivninger	0	194 873	81 771	0	276 644
Økonomisk levetid		100 år	100 år		
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær		

Tomten og anlegg under utførelse avskrives ikke.

Selskapets driftsmidler er stilt som sikkerhet for Tandberg Eiendom AS som eier 100 % av aksjene i selskapet.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Endring utsatt skatt	-25 872	-18 224
Årets totale skattekostnad	<u>-25 872</u>	<u>-18 224</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-117 602	-82 836
Endring i midlertidige forskjeller	-346 749	-398 238
Årets skattegrunnlag	<u>-464 351</u>	<u>-481 074</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	12 459 810	12 113 061
Sum	<u>12 459 810</u>	<u>12 113 061</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 120 861</u>	<u>-656 510</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>11 338 949</u>	<u>11 456 551</u>
Utsatt skatt (22 %)	2 494 569	2 520 441

Betalbar skatt i balansen skyldes avsatt tilleggs skatt for 2008 med kr 1 130 286.



## Vollen Handelssted AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	8 026 831	811 720	2 258 974	11 197 525
Årsresultat	0	0	0	-91 730	-91 730
Egenkapital 31.12.2024	100 000	8 026 831	811 720	2 167 244	11 105 795

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Tandberg Eiendom AS	100	100 %	100 %

Morselskapet Tandberg Eiendom AS har forretningskontor i Oslo og utarbeider konsernregnskap hvor Vollen Handelssted AS inngår. Konsernregnskapet kan fås på forespørsel til Tandberg Eiendom AS.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	31 301 887	31 352 480

#### Note 7 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte gjennom året. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for selskapets ledelse, styre eller aksjonærer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tandberg, Espen

Board member

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1321375

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-25 09:20:12 UTC



## Tandberg, Gudbrand Erik

Chairman

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1172815

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 11:09:44 UTC



## Tandberg, Franz Petter

Board member

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-4091352

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-06-27 11:26:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 503A8-YD56M-GJ5W3-VVQYM-LMOWY-R6PL1

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13  
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vollen Handelssted AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vollen Handelssted AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future  
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr.økkei: B31TNQ-6UJZDQ-4ML Y4-6VMV4-DV550-2P4BK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nebo, Hanne Kverneland

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 13:53:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B3TNC-6U2DQ-4ML Y4-6VMV4-DV550-2P4BK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.