



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 692 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 46
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 000	516 800
Sum inntekter		543 000	516 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	95 766	19 712
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 712	82 712
Annen driftskostnad		72 981	120 799
Sum kostnader		251 460	223 223
Driftsresultat		291 540	293 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-1	-1
Annen renteinntekt		182	23
Sum finansinntekter		182	22
Annen rentekostnad		80 774	68 311
Sum finanskostnader		80 774	68 311
Netto finans		-80 593	-68 288
Ordinært resultat før skattekostnad		210 948	225 289
Skattekostnad på resultat	3	46 416	49 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 532	175 725
Årsresultat	4	164 532	175 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 532	175 725
Totalresultat		164 532	175 725
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		164 532	175 725
Sum overføringer og disponeringer		164 532	175 725



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 196 282	3 273 514
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 307	12 787
Sum varige driftsmidler	2	3 203 588	3 286 300
Sum anleggsmidler		3 203 588	3 286 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 071
Sum fordringer			2 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	354 920	263 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 920	263 843
Sum omløpsmidler		354 920	265 914
SUM EIENDELER		3 558 508	3 552 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 172 002	1 007 470
Sum opptjent egenkapital		1 172 002	1 007 470
Sum egenkapital	4	1 217 002	1 052 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	280 921	277 278
Sum avsetninger for forpliktelser		280 921	277 278
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 673 928	1 827 252
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		295 134	295 134
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 969 062	2 122 386
Sum langsiktig gjeld		2 249 983	2 399 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 476	5 547
Betalbar skatt	3	42 773	46 909
Skyldig offentlige avgifter		20 274	22 625
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		91 523	100 081
Sum gjeld		2 341 506	2 499 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 558 508	3 552 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 342605

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 692 498
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE EIENDOMSFORVALTNING AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 46
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2023



Organisasjonsnr: 921 692 498
LUNDE EIENDOMSFORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 000	516 800
Sum inntekter		543 000	516 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1	95 766	19 712
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 712	82 712
Annen driftskostnad		72 981	120 799
Sum kostnader		251 460	223 223
Driftsresultat		291 540	293 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-1	-1
Annen renteinntekt		182	23
Sum finansinntekter		182	22
Annen rentekostnad		80 774	68 311
Sum finanskostnader		80 774	68 311
Netto finans		-80 593	-68 288
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	46 416	49 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 532	175 725
Årsresultat	4	164 532	175 725
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 532	175 725
Totalresultat		164 532	175 725
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		164 532	175 725
Sum overføringer og disponeringer		164 532	175 725



Organisasjonsnr: 921 692 498
LUNDE EIENDOMSFORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 196 282	3 273 514
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	7 307	12 787
Sum varige driftsmidler	2	3 203 588	3 286 300
Sum anleggsmidler		3 203 588	3 286 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 071
Sum fordringer			2 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	354 920	263 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 920	263 843
Sum omløpsmidler		354 920	265 914
SUM EIENDELER		3 558 508	3 552 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 172 002	1 007 470
Sum opptjent egenkapital		1 172 002	1 007 470



Sum egenkapital	4	1 217 002	1 052 470
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	280 921	277 278
Sum avsetninger for forpliktelser		280 921	277 278
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 673 928	1 827 252
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld		295 134	295 134
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 969 062	2 122 386
Sum langsiktig gjeld		2 249 983	2 399 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 476	5 547
Betalbar skatt	3	42 773	46 909
Skyldig offentlige avgifter		20 274	22 625
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		91 523	100 081
Sum gjeld		2 341 506	2 499 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 558 508	3 552 215



Organisasjonsnr: 921 692 498
LUNDE EIENDOMSFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Rune Xavier Lunde
2023-02-10

 BankID Signing
Ida Sofie Lunde
2023-02-13

 BankID Signing
Kjell Østein Lunde
2023-02-13

 BankID Signing
Tove Opsal
2023-02-15

Årsregnskap 2022

Lunde Eiendomsforvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 921 692 498



Resultatregnskap

Lunde Eiendomsforvaltning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		543 000	516 800
Sum driftsinntekter		543 000	516 800
Lønnskostnad	1	95 766	19 712
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	82 712	82 712
Annen driftskostnad		72 981	120 799
Sum driftskostnader		251 460	223 223
Driftsresultat		291 540	293 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-1	-1
Annen renteinntekt		182	23
Annen rentekostnad		80 774	68 311
Resultat av finansposter		-80 593	-68 288
Resultat før skattekostnad		210 948	225 289
Skattekostnad på resultat	3	46 416	49 564
Resultat		164 532	175 725
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	164 532	175 725
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		164 532	175 725
Sum overføringer		164 532	175 725



Balanse

Lunde Eiendomsforvaltning AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 196 282	3 273 514
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 307	12 787
Sum varige driftsmidler	2	3 203 588	3 286 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 203 588	3 286 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 071
Sum fordringer		0	2 071
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	354 920	263 843
Sum omløpsmidler		354 920	265 914
Sum eiendeler		3 558 508	3 552 215



Balanse

Lunde Eiendomsforvaltning AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 172 002	1 007 470
Sum opptjent egenkapital		1 172 002	1 007 470
Sum egenkapital	4	1 217 002	1 052 470
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	280 921	277 278
Sum avsetning for forpliktelser		280 921	277 278
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 673 928	1 827 252
Øvrig langsiktig gjeld		295 134	295 134
Sum annen langsiktig gjeld	7	1 969 062	2 122 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 476	5 547
Betalbar skatt	3	42 773	46 909
Skyldig offentlige avgifter		20 274	22 625
Annen kortsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		91 523	100 081
Sum gjeld		2 341 506	2 499 745
Sum egenkapital og gjeld		3 558 508	3 552 215



Balanse

Lunde Eiendomsforvaltning AS
Moss, 08.02.2023
Styret i Lunde Eiendomsforvaltning AS

Rune Lunde
styreleder

Kjell Øistein Lunde
styremedlem

Ida Sofie Lunde
styremedlem

Tove Opsal
styremedlem



Lunde Eiendomsforvaltning AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Lunde Eiendomsforvaltning AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	60 000	0
Arbeidsgiveravgift	8 460	-288
Andre ytelser	27 306	20 000
Sum	95 766	19 712

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Det er kostnadsført kr15 500 i honorar til revisor i 2022 fordelt med kr 10.000,- i honorar for lovbestemt revisjon og kr 5.000,- i honorar for andre tjenester.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 515 511	27 400	3 542 911
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 515 511	27 400	3 542 911
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	319 229	20 093	339 322
= Bokført verdi 31.12.22	3 196 282	7 307	3 203 588
Årets ordinære avskrivninger	77 232	5 480	82 712
Økonomisk levetid	50 år	5 år	



Lunde Eiendomsforvaltning AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 773	46 909
Endring i utsatt skatt	3 643	2 655
Skattekostnad ordinært resultat	46 416	49 564
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	210 948	225 289
Permanente forskjeller	37	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 562	-12 066
Skattepliktig inntekt	194 423	213 222
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 773	46 909
Sum betalbar skatt i balansen	42 773	46 909

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 276 915	1 260 353	-16 562
Sum	1 276 915	1 260 353	-16 562
Grunnlag for utsatt skatt	1 276 915	1 260 353	-16 562
Utsatt skatt (22 %)	280 921	277 278	-3 644

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	45 000	1 007 470	1 052 470
Pr. 01.01.2022	45 000	1 007 470	1 052 470
Årets overskudd		164 532	164 532
Pr. 31.12.2022	45 000	1 172 002	1 217 002

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 2.



Lunde Eiendomsforvaltning AS

Noter til regnskapet pr 31.12.2022

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lunde Eiendomsforvaltning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	450,0	45 000
Sum	100		45 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Øistein Lunde	50	50,0	50,0
Rune Lunde	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rune Lunde	styreleder	50
Kjell Øistein Lunde	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 673 928	1 827 252
Mellomværende Norsk Rør & Tank Isolering AS	295 134	295 134
Sum	1 969 062	2 122 386



Til generalforsamlingen i Lunde Eiendomsforvaltning AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lunde Eiendomsforvaltning AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 164 532. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

.....
Krogh Revisjon AS, Ekholtveien 114, 1526 Moss
T: 98 26 42 94, org.no.: 916 131 720 MVA, kroghrevisjon.no
Statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Moss, 10. februar 2023
Krogh Revisjon AS



Nils-Kristian Krogh
Statsautorisert revisor