



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 241 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEW PARTNER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Wibeche Muus
Arnebråtveien 77A
0771 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Muus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			240 000
Annen driftsinntekt		217 350	221 850
Sum inntekter		217 350	461 850
Kostnader			
Varekostnad		21 735	21 200
Lønnskostnad	1	72 760	82 482
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 000	45 000
Annen driftskostnad	1	220 706	528 380
Sum kostnader		360 202	677 062
Driftsresultat		-142 852	-215 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		648	1 500
Annen finansinntekt		211 966	1 466 716
Sum finansinntekter		212 614	1 468 216
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		-198 663	-241 585
Annen rentekostnad		53 695	59 216
Annen finanskostnad		2 262	5 032
Sum finanskostnader		-142 705	-177 337
Netto finans		355 319	1 645 553
Ordinært resultat før skattekostnad		212 468	1 430 341
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 887	-61 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 355	1 491 421
Årsresultat		254 355	1 491 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		254 355	1 491 421
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		-45 645	1 291 421
Sum overføringer og disponeringer		254 355	1 491 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 927	55 973
Sum immaterielle eiendeler		41 927	55 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 071 933	5 071 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	41 250	86 250
Sum varige driftsmidler		5 113 183	5 158 183
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	89 955	89 955
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 396 171	1 766 640
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 109 211	740 079
Sum finansielle anleggsmidler		3 605 337	2 606 674
Sum anleggsmidler		8 760 447	7 820 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 006	1 055 955
Sum fordringer		2 006	1 055 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 639	385 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 639	385 859
Sum omløpsmidler		171 645	1 441 813
SUM EIENDELER		8 932 092	9 262 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 292 294	7 487 939
Sum opptjent egenkapital		7 292 294	7 487 939
Sum egenkapital		7 508 294	7 703 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 035 957	1 128 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 957	1 128 231
Sum langsiktig gjeld		1 035 957	1 128 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 060	15 880
Skyldig offentlige avgifter		56 364	53 949
Utbytte		300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	12	27 417	160 645
Sum kortsiktig gjeld		387 841	430 474
Sum gjeld		1 423 798	1 558 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 092	9 262 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633905

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 241 834
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEW PARTNER INVEST AS
Forretningsadresse: Vækerøveien 210
0751 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Erik Muus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 241 834
NEW PARTNER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			240 000
Annen driftsinntekt		217 350	221 850
Sum inntekter		217 350	461 850
Kostnader			
Varekostnad		21 735	21 200
Lønnskostnad	1	72 760	82 482
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 000	45 000
Annen driftskostnad	1	220 706	528 380
Sum kostnader		360 202	677 062
Driftsresultat		-142 852	-215 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		648	1 500
Annen finansinntekt		211 966	1 466 716
Sum finansinntekter		212 614	1 468 216
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			
		-198 663	-241 585
Annen rentekostnad		53 695	59 216
Annen finanskostnad		2 262	5 032
Sum finanskostnader		-142 705	-177 337
Netto finans		355 319	1 645 553
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		212 468	1 430 341
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-41 887	-61 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		254 355	1 491 421
Årsresultat		254 355	1 491 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		254 355	1 491 421
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		-45 645	1 291 421
Sum overføringer og disponeringer		254 355	1 491 421





Organisasjonsnr: 989 241 834
NEW PARTNER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 927	55 973
Sum immaterielle eiendeler		41 927	55 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 071 933	5 071 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	41 250	86 250
Sum varige driftsmidler		5 113 183	5 158 183
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	89 955	89 955
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 396 171	1 766 640
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 109 211	740 079
Sum finansielle anleggsmidler		3 605 337	2 606 674
Sum anleggsmidler		8 760 447	7 820 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 006	1 055 955
Sum fordringer		2 006	1 055 955
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		169 639	385 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 639	385 859
Sum omløpsmidler		171 645	1 441 813
SUM EIENDELER		8 932 092	9 262 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 292 294	7 487 939
Sum opptjent egenkapital		7 292 294	7 487 939
Sum egenkapital		7 508 294	7 703 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 035 957	1 128 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 957	1 128 231
Sum langsiktig gjeld		1 035 957	1 128 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 060	15 880
Skyldig offentlige avgifter		56 364	53 949
Utbytte		300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	12	27 417	160 645
Sum kortsiktig gjeld		387 841	430 474
Sum gjeld		1 423 798	1 558 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 092	9 262 643



Organisasjonsnr: 989 241 834
NEW PARTNER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
NEW PARTNER INVEST AS**

Foretaksnr. 989241834

Utarbeidet av:

NORSK REGNSKAP RØA AS
Autorisert regnskapsførerselskap
POSTBOKS 127, RØA
0701 OSLO
Regnskapsførernummer 976065018



NEW PARTNER INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	240 000
Annen driftsinntekt		217 350	221 850
Sum driftsinntekter		217 350	461 850
Driftskostnader			
Varekostnad		21 735	21 200
Lønnskostnad	1	72 760	82 482
Avskrivning på varige driftsmidler	2	45 000	45 000
Annen driftskostnad	1	220 706	528 380
Sum driftskostnader		360 202	677 062
DRIFTSRESULTAT		(142 852)	(215 212)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		648	1 500
Annen finansinntekt		211 966	1 466 716
Sum finansinntekter		212 614	1 468 216
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		(198 663)	(241 585)
Annen rentekostnad		53 695	59 217
Annen finanskostnad		2 263	5 032
Sum finanskostnader		(142 705)	(177 337)
NETTO FINANSPOSTER		355 319	1 645 553
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		212 468	1 430 341
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(41 887)	(61 080)
ORDINÆRT RESULTAT		254 355	1 491 421
ÅRSRESULTAT		254 355	1 491 421
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		300 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		(45 645)	1 291 421
SUM OVERFØRINGER		254 355	1 491 421



NEW PARTNER INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	41 927	55 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 071 933	5 071 933
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	41 250	86 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	89 955	89 955
Investeringer i tilknyttet selskap	6	10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	2 396 171	1 766 640
Obligasjoner og andre fordringer	8	1 109 211	740 079
Sum anleggsmidler		8 760 447	7 820 830
Omløpsmidler			
Andre fordringer		2 006	1 055 955
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 639	385 859
Sum omløpsmidler		171 645	1 441 813
SUM EIENDELER		8 932 092	9 262 643
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	216 000	216 000
Sum innskutt egenkapital		216 000	216 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 292 294	7 487 939
Sum opptjent egenkapital		7 292 294	7 487 939
Sum egenkapital		7 508 294	7 703 939
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	11	1 035 957	1 128 231
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 957	1 128 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 060	15 880
Skyldig offentlige avgifter		56 364	53 949
Utbytte		300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	12	27 417	160 645
Sum kortsiktig gjeld		387 841	430 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 932 092	9 262 643

Oslo 30.06.2022

Svein Erik Muus
Styrets leder
Daglig lederWibeche Muus
Styremedlem



NEW PARTNER INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Aksjer og andeler i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Definisjon av datterselskaper framgår av regnskapslovens §1-3, tilknyttet selskap i §1-4 og felles kontrollert virksomhet i §5-18. Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og felles kontrollert virksomhet er vurdert etter egenkapitalmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret. Poster som er sikret med terminkontrakter, er vurdert til terminkurs (korrigert for renteelementet etter balansedato inkludert i terminkursen).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2021

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	53 760	60 480
Arbeidsgiveravgift	19 000	19 949
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	2 053
Totalt	72 760	82 482

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjon er kostnadsført med kr. 21 500 som i sin helhet er revisjon

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstabell for varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 071 933	205 100	5 277 033
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 071 933	205 100	5 277 033
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	118 850	118 850
+ Ordinære avskrivninger	0	45 000	45 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	163 850	163 850
Balanseført verdi pr 31/12	5 071 933	41 250	5 113 183
Prosentats for ord.avskr	1-1	20-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	212 468
+ Permanente og andre forskjeller	-402 863
+ Endring i midlertidige forskjeller	27 720



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2021

= Inntekt -162 675

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat 0

= Sum betalbar skatt 0

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) 0

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) -41 887

= Ordinær skattekostnad -41 887

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 0

= **Betalbar skatt i balansen 0**

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad 212 468

+/- Permanente forskjeller -402 863

= **Grunnlag for årets skattekostnad -190 395**

+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel 27 720

+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring -91 565

= **Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet -254 240**

= **Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen) -254 240**

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats) 0

+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel -97 820

= **Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats) -97 820**

+/- Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor 55 933

= **Skattekostnad i resultatregnskapet -41 887**

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-41 887
Resultat før skattekostnad	212 468	46 743
Differanse		-88 630

Som består av

Permanente forskjeller -402 863 -88 630

Differanse US grunnlag mot US/USF i fjor 55 933

Sum -32 697

Resterende differanse -55 933

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-27 870	-150	27 720



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2021

Sum	-27 870	-150	27 720
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			27 720

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-27 870	-150
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	162 708	33
= Grunnlag utsatt skatt	-190 578	-183
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	190 578	183
= Grunnlag utsatt skattefordel	190 578	183
Utsatt skattefordel	41 927	40

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0653 3 % av netto skattefrie inntekter ette		6 300
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte		-210 000
- Nær.oppg. post 0831 Verdøkning av fin. instr. vurdert ti		-198 663
- Nær.oppg. post 0836 Regnsk.m. gevinst ved realisasjon av		-500
= Sum permanente og andre forskjeller		-402 863

Avstemming av endring i midlertidige forskjeller på varige driftsmidler

RF-1167 Næringsoppgave 2 post 6000 Avskrivninger	45 000
RF-1084 Saldoskjema Post 110 Skattemessige saldoavskrivning	-17 280
Beregnet endring i midlertidige forskjeller	27 720
RF-1217 Forskjeller Post 3 Endring	27 720
Differanse	0

Summering av RF-1084 Saldoskjema (alle saldogrupper)

Post 102 Saldogrunnlag pr 01.01	86 400
Post 105 Sum grunnlag før realisasjon/uttak	86 400
Post 108 Grunnlag for årets saldoavskrivning...	86 400
Post 110a Årets saldoavskrivning/inntektsføring	-17 280
Post 111 Saldogrunnlag pr 31.12.	69 120

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2021	2020
Nordic Park Hill	981 700	981 700
Vøyensvingen 7/Lofotgata 2 AS	2 815 233	2 815 233
Nordic Apartment 5 leil 251	1 275 000	1 275 000
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 071 933	5 071 933



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2021

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Port Supply Services AS	100	100	(287)	100 088
Vikanor AS	25	25	(2 347)	111 017
Totalt			(2 634)	211 105

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Eierforeningen Apartment 5\Willage 5 ble stiftet i 2015 med det formål å kjøpe eiendommen Nordic Garden Resort co.,Ltd. hvor bygningene er oppført. Eierforeningen består av 22 boenheter som hver betalte en lik andel av kjøpesummen. Total kjøpesum var Nok 220.000. Total antall aksjer er 50.000.

Note 7 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringen er plassert i Sissner Canopus aksjefond som består av børsnoterte aksjer. Beløpet er markedsregulert i henhold til årsoppgave.

Note 8 - Obligasjoner og andre fordringer

Investeringen er plassert i Sissner Canopus obligasjonsfond. Beløpet er markedsregulert i henhold til årsoppgave.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 216 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 216 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har følgende aksjeeiere :

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Wibeche Muus	212



NEW PARTNER INVEST AS

Noter 2021

Annette Muus	2
Kathrine Muus	2

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/medlem av styret	212

Note 10 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	216 000	7 487 939	7 703 939
Tilført fra årsresultat		1 491 421	1 491 421
Anvendt til årsresultat		-200 000	-200 000
Andre transaksjoner:		62 760	62 760
Pr 31.12.	216 000	7 292 294	7 508 294

Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantegjeld i forbindelse med lån til investering i leiligheter utgjør kr. 1.035.957 pr. 31.12.21.

Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld utgjør gjeld til aksjonær kr. 12.385.