



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OGDALSVEGEN 16 AS
Forretningsadresse: Ogdalsvegen 16
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Markussen Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 500	
Sum inntekter		174 500	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 077	
Annen driftskostnad		37 239	
Sum kostnader		66 316	0
Driftsresultat		108 184	0
Annen rentekostnad		130 436	
Sum finanskostnader		130 436	
Netto finans		-130 436	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 252	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 252	0
Årsresultat		-22 252	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 252	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-22 252	
Sum overføringer og disponeringer		-22 252	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	6 882 671	
Sum varige driftsmidler		6 882 671	
Sum anleggsmidler		6 882 671	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		87 601	
Sum fordringer		87 601	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 227	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 227	
Sum omløpsmidler		188 829	0
SUM EIENDELER		7 071 500	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	50 000	
Overkurs	5,7	200 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-10 258	
Sum innskutt egenkapital		239 742	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	22 252	
Sum opptjent egenkapital		-22 252	
Sum egenkapital		217 490	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,8	6 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	438 007	
Sum annen langsiktig gjeld		6 638 007	
Sum langsiktig gjeld		6 638 007	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	216 002	
Sum kortsiktig gjeld		216 002	
Sum gjeld		6 854 009	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 071 500	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 836142

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 260 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OGDALSVEGEN 16 AS
Forretningsadresse: Ogdalsvegen 16
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.06.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Magnus Markussen Kolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 260 770
OGNDALSVEGEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		174 500	
Sum inntekter		174 500	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 077	
Annen driftskostnad		37 239	
Sum kostnader		66 316	0
Driftsresultat		108 184	0
Annen rentekostnad		130 436	
Sum finanskostnader		130 436	
Netto finans		-130 436	
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 252	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 252	0
Årsresultat		-22 252	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 252	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-22 252	
Sum overføringer og disponeringer		-22 252	



Organisasjonsnr: 925 260 770
OGNDALSVEGEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2,8
Sum varige driftsmidler

6 882 671
6 882 671

Sum anleggsmidler

6 882 671

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

87 601
87 601

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 6
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

101 227
101 227

Sum omløpsmidler

188 829

0

SUM EIENDELER

7 071 500

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,7
Overkurs 5,7
Annen innskutt egenkapital 5
Sum innskutt egenkapital

50 000
200 000
-10 258
239 742

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5
Sum opptjent egenkapital

22 252
-22 252

Sum egenkapital

217 490

0

Gjeld Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2,8	6 200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	438 007	
Sum annen langsiktig gjeld		6 638 007	
Sum langsiktig gjeld		6 638 007	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	10	216 002	
Sum kortsiktig gjeld		216 002	
Sum gjeld		6 854 009	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 071 500	0



Organisasjonsnr: 925 260 770
OGNDALSVEGEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Storstad Investments AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kolstad Investments AS	25.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Ogndalsvegen 16 AS**

Organisasjonsnr. 925260770

Utarbeidet av:

Åfjord Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Øvre Årnes 6
7170 ÅFJORD
Organisasjonsnr. 975855635



Ogdalsvegen 16 AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 2020	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		174 500	0
Sum driftsinntekter		174 500	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	29 077	0
Annen driftskostnad		37 239	0
Sum driftskostnader		66 316	0
DRIFTSRESULTAT		108 184	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		130 436	0
Sum finanskostnader		130 436	0
NETTO FINANSPOSTER		(130 436)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(22 252)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(22 252)	0
ÅRSRESULTAT		(22 252)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(22 252)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(22 252)	0



Ogdalsvegen 16 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	6 882 671	0
Sum varige driftsmidler		6 882 671	0
SUM ANLEGGSMIDLER		6 882 671	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		87 601	0
Sum fordringer		87 601	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	101 227	0
SUM OMLØPSMIDLER		188 829	0
SUM EIENDELER		7 071 500	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,7	50 000	0
Overkurs	5,7	200 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	(10 258)	0
Sum innskutt egenkapital		239 743	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(22 252)	0
Sum opptjent egenkapital		(22 252)	0
SUM EGENKAPITAL		217 490	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,8	6 200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	438 007	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 638 007	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 638 007	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	10	216 002	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		216 002	0
SUM GJELD		6 854 009	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 071 500	0

Steinkjer, den 28. september 2021

Svein Gunnar Storstad

Paul Magnus Markussen Kolstad

Årsregnskap for Ogdalsvegen 16 AS

Organisasjonsnr. 925260770



Ogdalsvegen 16 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Styreleder			Styremedlem



Ogndalsvegen 16 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Husleieinntekter inntektsføres fortløpende.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsavtal etter lov om OTP.



Ogdalsvegen 16 AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder		0
--------------	--	---

Det er utbetalt kr 4 688 til revisor ifm. bistand ved stiftelse av selskapet.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	6 911 748
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 911 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	29 077
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	29 077
Balanseført verdi pr 31/12	6 882 671
Prosentats for ord.avskr	2-2



Ogndalsvegen 16 AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-22 252
+ Permanente og andre forskjeller	-10 258
+ Endring i midlertidige forskjeller	-128 900
= Inntekt	-161 410

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	128 900	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	161 410	0
= Grunnlag utsatt skatt	-32 510	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 510	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	32 510	0
Utsatt skattefordel	7 152	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	32 510	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 152	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital /	Overkurs	Annen	Sum
----------------	----------	-------	-----

Noter for Ogndalsvegen 16 AS

Organisasjonsnr. 925260770



Ogdalsvegen 16 AS

Noter 2020

	selskapskapital		egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-22 252	-22 252
+/-Andre transaksjoner:	50 000	200 000	-10 257	239 743
Pr 31.12.	50 000	200 000	-32 510	217 490

Andre transaksjoner består av:

Stiftelse

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Storstad Investments AS	916 352 557	25	50,00 %
Kolstad Investments AS	916 352 476	25	50,00 %

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6 200 000 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6 200 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Bygård	6 943 000	0
Sum pantsatte eiendeler	6 943 000	0

Note 9 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten gjelder i sin helhet gjeld til søsterselskapet Trønderservice AS. Det er ikke stilt sikkerhet, det er ikke beregnet renter.



Ogdalsvegen 16 AS

Noter 2020

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Herav gjeld til eierselskap kr 200 000.



Til generalforsamlingen i Ogdalsvegen 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ogdalsvegen 16 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 22 252. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Namdal –
Innhered AS
Kirkegata 5

7800 Namsos

Besøksadresse Steinkjer:
Brugata 2
7715 Steinkjer

Tlf.: +47 74 27 40 66

E-post: namda@rg.no

Foretaksregisteret
NO 978 685 185 MVA
Bank 8671.07.03711

www.rg.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

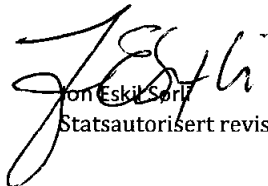
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Steinkjer, 28. september 2021
Revisorgruppen Namdal - Innherred AS


Jon Eskil Sørli
Statsautorisert revisor