



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 663 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 258 B AS  
Forretningsadresse: Bekkeliveien 16D  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wennberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	379 200	379 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>379 200</b>	<b>379 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	1 600
Annen driftskostnad	3	257 732	164 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 132</b>	<b>166 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 068</b>	<b>212 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 610
Annen finansinntekt		2 570	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 570</b>	<b>2 610</b>
Annen rentekostnad			131
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 570</b>	<b>2 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>117 638</b>	<b>215 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	25 880	47 392
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		41 758	117 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	24 000	30 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 245</b>	<b>13 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 304	420 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 304</b>	<b>420 099</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 549</b>	<b>433 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		677 000	635 242



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>677 000</b>	<b>635 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>777 000</b>	<b>735 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 337	1 760
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 337</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 305	2 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 305</b>	<b>2 305</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 642</b>	<b>4 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 800	
Betalbar skatt	4	26 303	45 632
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		16 804	16 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>164 907</b>	<b>112 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>168 549</b>	<b>116 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 137855

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 663 101  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSSEVEIEN 258 B AS  
Forretningsadresse: Bekkeliveien 16D  
1410 KOLBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Wennberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



Organisasjonsnr: 934 663 101  
MOSSEVEIEN 258 B AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	379 200	379 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>379 200</b>	<b>379 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	1 600
Annen driftskostnad	3	257 732	164 693
<b>Sum kostnader</b>		<b>264 132</b>	<b>166 293</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>115 068</b>	<b>212 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 610
Annen finansinntekt		2 570	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 570</b>	<b>2 610</b>
Annen rentekostnad			131
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>131</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 570</b>	<b>2 479</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	117 638	215 285
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>25 880</b>	<b>47 392</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		41 758	117 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>



Organisasjonsnr: 934 663 101  
MOSSEVEIEN 258 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	24 000	30 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 245</b>	<b>13 245</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		520 304	420 099
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>520 304</b>	<b>420 099</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>533 549</b>	<b>433 344</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		677 000	635 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>677 000</b>	<b>635 242</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>777 000</b>	<b>735 242</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 337	1 760



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 337</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 305	2 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 305</b>	<b>2 305</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 642</b>	<b>4 065</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 800	
Betalbar skatt	4	26 303	45 632
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		16 804	16 804
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>164 907</b>	<b>112 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>168 549</b>	<b>116 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>



Organisasjonsnr: 934 663 101  
MOSSEVEIEN 258 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument





Mosseveien 258 B AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	379 200	379 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>379 200</b>	<b>379 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	1 600
Annen driftskostnad	3	257 732	164 693
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>264 132</b>	<b>166 293</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>115 068</b>	<b>212 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2 610
Annen finansinntekt		2 570	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 570</b>	<b>2 610</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>131</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 570</b>	<b>2 479</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>117 638</b>	<b>215 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	25 880	47 392
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		41 758	117 893
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>



Mosseveien 258 B AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	24 000	30 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 245</b>	<b>13 245</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 304	420 099
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>533 549</b>	<b>433 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		677 000	635 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>677 000</b>	<b>635 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>777 000</b>	<b>735 242</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 337	1 760
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 337</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 305	2 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 305</b>	<b>2 305</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 642</b>	<b>4 065</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		71 800	0
Betalbar skatt	4	26 303	45 632
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		16 804	16 804
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>164 907</b>	<b>112 436</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>168 549</b>	<b>116 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>

Pr 31.12.2021/ Oslo, 14.02.2022  
Styret i Mosseveien 258 B AS



Mosseveien 258 B AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Rune Wennberg  
styreleder



Mosseveien 258 B AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Skatt

**Skattekostnaden** i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	388 000	32 000	420 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	388 000	32 000	420 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	388 000	1 600	389 600
+ Ordinære avskrivninger	0	6 400	6 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	388 000	8 000	396 000
Balanseført verdi pr 31/12	0	24 000	24 000
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Selskapet eier en boligeiendom gnr 19 bnr 38 i Oslo kommune, som leies ut.

### Note 3 - Ansatte og godtgjørelser

Noter for Mosseveien 258 B AS

Organisasjonsnr. 934663101



Mosseveien 258 B AS

## Noter 2021

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte og kommer dermed ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til daglig leder.

### Revisor

Selskapet har ikke revisor

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	117 638
Endring i midlertidige forskjeller	1 920
<b>Grunnlag beregnet skatt</b>	<b>119 558</b>
Betalbar skatt for 2021	kr 26 303

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 080	8 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>6 080</b>	<b>8 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 337</b>	<b>1 760</b>

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets XXXX (maksimalt 10) største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX
XXXX	XXXX

Noter for Mosseveien 258 B AS

Organisasjonsnr. 934663101



Mosseveien 258 B AS

## Noter 2021

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder:	XXXX
Medlemmer av styret:	XXXX



Mosseveien 258 B AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	379 200	379 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>379 200</b>	<b>379 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 400	1 600
Annen driftskostnad	3	257 732	164 693
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>264 132</b>	<b>166 293</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>115 068</b>	<b>212 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	2 610
Annen finansinntekt		2 570	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 570</b>	<b>2 610</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	131
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>131</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>2 570</b>	<b>2 479</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>117 638</b>	<b>215 285</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	25 880	47 392
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		50 000	50 000
Overføringer annen egenkapital		41 758	117 893
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>91 758</b>	<b>167 893</b>



Mosseveien 258 B AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	388 000	388 000
Maskiner og anlegg	2	24 000	30 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>412 000</b>	<b>418 400</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 245	13 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 245</b>	<b>13 245</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		520 304	420 099
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>533 549</b>	<b>433 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		677 000	635 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>677 000</b>	<b>635 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>777 000</b>	<b>735 242</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	1 337	1 760
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 337</b>	<b>1 760</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 305	2 305
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 305</b>	<b>2 305</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 642</b>	<b>4 065</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		71 800	0
Betalbar skatt	4	26 303	45 632
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		16 804	16 804
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>164 907</b>	<b>112 436</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>168 549</b>	<b>116 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>945 549</b>	<b>851 744</b>

Pr 31.12.2021/ Oslo, 14.02.2022

Styret i Mosseveien 258 B AS

styreleder

Årsregnskap for Mosseveien 258 B AS

Organisasjonsnr. 934663101



Mosseveien 258 B AS

## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Skatt

**Skattekostnaden** i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	388 000	32 000	420 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	388 000	32 000	420 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	388 000	1 600	389 600
+ Ordinære avskrivninger	0	6 400	6 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	388 000	8 000	396 000
Balanseført verdi pr 31/12	0	24 000	24 000
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Selskapet eier en boligeiendom, gnr 194 bnr 38 i Oslo kommune, som leies ut.



Mosseveien 258 B AS

## Noter 2021

### Note 3 - Ansatte og godtgjørelser

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte og kommer dermed ikke inn under kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i selskapet.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser til daglig leder.

#### Revisor

Selskapet har ikke revisor

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	117 638
Endring i midlertidige forskjeller	1 920
<b>Grunnlag beregnet skatt</b>	<b>119 558</b>
Betalbar skatt for 2021	26 303

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 080	8 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>6 080</b>	<b>8 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 337</b>	<b>1 760</b>
Endring utsattskatt	422	

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Rune Wennberg daglig leder og styreformann	100