



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 110 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGBJØRN VIK & CO EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Røyndalsvegen 8
5736 GRANVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		250 000	250 000
Sum inntekter		250 000	250 000
Kostnader			
Annan driftskostnad		31 121	53 388
Sum kostnader		31 121	53 388
Driftsresultat		218 879	196 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18	
Anna finansinntekt		184	243
Sum finansinntekter		202	243
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		202	243
Ordinært resultat før skattekostnad		219 081	196 855
Skattekostnad på ordinært resultat		48 194	43 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 887	153 547
Årsresultat		170 887	153 547
Totalresultat		170 887	153 547
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		170 000	198 410
Overføring til/frå annan egenkapital		887	-44 863
Sum overføringer og disponeringar		170 887	153 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		6 924	7 065
Sum immaterielle egedelar		6 924	7 065
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		23 701	23 701
Sum varige driftsmiddel		23 701	23 701
Finansielle anleggsmiddel			
Andre krav		221 140	
Sum finansielle anleggsmiddel		221 140	0
Sum anleggsmiddel		251 765	30 766
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav		32 000	150 000
Sum krav		32 000	150 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		35 175	192 806
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		35 175	192 806
Sum omløpsmiddel		67 175	342 806
SUM EIGEDELAR		318 940	373 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		887	
Sum opptent eigenkapital		887	
Sum eigenkapital		100 887	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 138
Betalbar skatt		48 053	43 164
Utbytte		170 000	198 410
Anna kortsiktig gjeld			28 860
Sum kortsiktig gjeld		218 053	273 572
Sum gjeld		218 053	273 572
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		318 940	373 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619560

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 110 467
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGBJØRN VIK & CO EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Røynstrandsvegen 8
5736 GRANVIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Økonomisenteret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 110 467
SIGBJØRN VIK & CO EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		250 000	250 000
Sum inntekter		250 000	250 000
Kostnader			
Annan driftskostnad		31 121	53 388
Sum kostnader		31 121	53 388
Driftsresultat		218 879	196 612
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18	
Anna finansinntekt		184	243
Sum finansinntekter		202	243
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		202	243
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		48 194	43 308
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 887	153 547
Årsresultat		170 887	153 547
Totalresultat		170 887	153 547
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		170 000	198 410
Overføring til/frå annan egenkapital		887	-44 863
Sum overføringer og disponeringar		170 887	153 547



Organisasjonsnr: 982 110 467
SIGBJØRN VIK & CO EIGEDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		6 924	7 065
Sum immaterielle egedelar		6 924	7 065
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom			
		23 701	23 701
Sum varige driftsmiddel		23 701	23 701
Finansielle anleggsmiddel			
Andre krav			
		221 140	
Sum finansielle anleggsmiddel		221 140	0
Sum anleggsmiddel		251 765	30 766
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav			
		32 000	150 000
Sum krav		32 000	150 000
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
		35 175	192 806
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		35 175	192 806
Sum omløpsmiddel		67 175	342 806
SUM EIGEDELAR		318 940	373 572
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital	100 000	100 000
Opptent egenkapital		
Annan egenkapital	887	
Sum opptent egenkapital	887	
Sum egenkapital	100 887	100 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 138
Betalbar skatt	48 053	43 164
Utbytte	170 000	198 410
Anna kortsiktig gjeld		28 860
Sum kortsiktig gjeld	218 053	273 572
Sum gjeld	218 053	273 572
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	318 940	373 572



Organisasjonsnr: 982 110 467
SIGBJØRN VIK & CO EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei
Selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Voss Herad (Granvin).

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt namn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld		
Krav		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsoppgjør

Sigbjørn Vik & Co Eigedom AS
2022



Resultatregnskap

Sigbjørn Vik & Co Eigedom AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		250 000	250 000
Sum driftsinntekter		250 000	250 000
Annen driftskostnad		31 121	53 388
Sum driftskostnad		31 121	53 388
Driftsresultat		218 879	196 612
Annen renteinntekt		18	0
Annen finansinntekt		184	243
Sum finansinntekter		202	243
Sum netto finansposter		202	243
Ordinært resultat før skattekostnad		219 081	196 855
Skattekostnad på ordinært resultat		48 194	43 308
Ordinært resultat		170 887	153 547
Årsresultat		170 887	153 547
Overført annen egenkapital		887	-44 863
Avsatt til utbytte		170 000	198 410
Sum disponert		170 887	153 547



Balanse

Sigbjørn Vik & Co Eigedom AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 924	7 065
Sum immaterielle eiendeler		6 924	7 065
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 701	23 701
Sum varige driftsmidler		23 701	23 701
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		221 140	0
Sum finansielle anleggsmidler		221 140	0
Sum anleggsmidler		251 765	30 766
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		32 000	150 000
Sum fordringer		32 000	150 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 175	192 806
Sum omløpsmidler		67 175	342 806
Sum eiendeler		318 940	373 572



Balanse

Sigbjørn Vik & Co Eigedom AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		887	0
Sum opptjent egenkapital		887	0
Sum egenkapital		100 887	100 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 138
Betalbar skatt		48 053	43 164
Utbytte		170 000	198 410
Annen kortsiktig gjeld		0	28 860
Sum kortsiktig gjeld		218 053	273 572
Sum gjeld		218 053	273 572
Sum egenkapital og gjeld		318 940	373 572

Granvin, 30.06.2023
Sigbjørn Vik & Co Eigedom AS

Ove Vik
Styrets leder

Ragna Vik
Styremedlem

Amalie Tykhelle Vik
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Er du usikker på fortsatt drift? Nei

Selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Voss Herad (Granvin).

Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0



Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre