



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 001 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Lunnamyri 16I  
6856 SOGNDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Årøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved sal			2 850 000
Leigeinntekter Stedjevegen			173 740
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 023 740</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	6		
Andre driftskostnader		27 445	76 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 445</b>	<b>76 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 445</b>	<b>2 946 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		28 000	34 000
Anna renteinntekt		25 751	9 483
Valutagevinst (agio)	1		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 751</b>	<b>43 483</b>
Rentekostnader		78 474	101 988
Valutatap (disagio)	1	198 314	81 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 788</b>	<b>183 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 037</b>	<b>-140 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte			200 000
Overført til anna egenkapital		-250 482	2 606 349
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Fast egedom		794 850	794 850
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	6	<b>794 850</b>	<b>794 850</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	118 000	18 000
Langsiktige fordringar	5	1 486 089	1 486 089
Tapsavsetning langsiktige fordringar	5	-400 000	-400 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 204 089</b>	<b>1 104 089</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 998 939</b>	<b>1 898 939</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringar	5		
Forskotsbetalt provisjon	5	15 410	15 540
<b>Sum krav</b>	5	<b>15 410</b>	<b>15 540</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	4		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	7		
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot	1	4 165 067	4 947 471
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>4 165 067</b>	<b>4 947 471</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>4 180 478</b>	<b>4 963 011</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 179 416</b>	<b>6 861 950</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	3	420 000	420 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Anna eigenkapital		3 489 061	3 739 543
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>3 489 061</b>	<b>3 739 543</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>3 909 061</b>	<b>4 159 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	1	2 268 590	2 487 627
Gjeld til kredittinstitusjonar	1		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 268 590</b>	<b>2 487 627</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 268 590</b>	<b>2 487 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	2		
Utbytte			200 000
Påløpte rentekostnader		1 765	2 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765</b>	<b>214 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 270 355</b>	<b>2 702 407</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 179 416</b>	<b>6 861 950</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 458413

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 001 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRØY INVEST AS  
Forretningsadresse: Lunnamyri 16I  
6856 SOGNDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rune Årøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 989 001 264  
ÅRØY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved sal			2 850 000
Leigeinntekter Stedjevegen			173 740
<b>Sum inntekter</b>			<b>3 023 740</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	6		
Andre driftskostnader		27 445	76 937
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 445</b>	<b>76 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 445</b>	<b>2 946 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		28 000	34 000
Anna renteinntekt		25 751	9 483
Valutagevinst (agio)	1		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 751</b>	<b>43 483</b>
Rentekostnader		78 474	101 988
Valutatap (disagio)	1	198 314	81 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>276 788</b>	<b>183 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-223 037</b>	<b>-140 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			200 000
Overført til anna eigenkapital		-250 482	2 606 349
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>





<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>420 000</b>	<b>420 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Anna egenkapital		3 489 061	3 739 543
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 489 061</b>	<b>3 739 543</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 909 061</b>	<b>4 159 543</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	1	2 268 590	2 487 627
Gjeld til kredittinstitusjonar	1		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 268 590</b>	<b>2 487 627</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 268 590</b>	<b>2 487 627</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			12 500
Betalbar skatt	2		
Utbytte			200 000
Påløpte rentekostnader		1 765	2 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 765</b>	<b>214 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 270 355</b>	<b>2 702 407</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 179 416</b>	<b>6 861 950</b>



Organisasjonsnr: 989 001 264  
ÅRØY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	420.00	1000.00	420000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Rune Årøy	420.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	420.00	100.00%

**Note**

**Ytingar til leiande personer**  
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

**Note**

**Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap**

**Tilknytt selskap/dotterselskap**

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemme</u>	<u>part</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	---------------	-------------	---------------------	-----------------



Nonno Productions AS	20.60%	20.60%	95000.00	-10872.00
Meklarhuset Sogn AS	33.33%	33.33%	686471.00	986471.00



# Årsrekneskap

2020

Årøy  
Invest AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Årøy Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gevinst ved sal		0	2 850 000
Leigeinntekter Stedjevegen		0	173 740
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>3 023 740</b>
Andre driftskostnader		27 445	76 937
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 445</b>	<b>76 937</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 445</b>	<b>2 946 803</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte		28 000	34 000
Renteinntekter		25 751	9 483
Rentekostnader		78 474	101 988
Valutatap (disagio)	1	198 314	81 950
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-223 037</b>	<b>-140 455</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Overført til anna egenkapital		-250 482	2 606 349
<b>Sum overføringer</b>		<b>-250 482</b>	<b>2 806 349</b>



<b>Balanse</b>			
Årøy Invest AS			
<b>Eigedelar</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom		794 850	794 850
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>794 850</b>	<b>794 850</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	118 000	18 000
Langsiktige fordringar	5	1 486 089	1 486 089
Tapsavsetning langsiktige fordringar	5	-400 000	-400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 204 089</b>	<b>1 104 089</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 998 939</b>	<b>1 898 939</b>
<b>Fordringar</b>			
Forskotsbetalt provisjon	5	15 410	15 540
<b>Sum fordringar</b>	<b>5</b>	<b>15 410</b>	<b>15 540</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskott	1	4 165 067	4 947 471
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 180 478</b>	<b>4 963 011</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 179 416</b>	<b>6 861 950</b>



<b>Balanse</b>			
Årøy Invest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	420 000	420 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>420 000</u>	<u>420 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Anna egenkapital		3 489 061	3 739 543
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>3 489 061</u>	<u>3 739 543</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>3 909 061</u>	<u>4 159 543</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Valutalån JPY	1	2 268 590	2 487 627
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>2 268 590</u>	<u>2 487 627</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	12 500
Utbytte		0	200 000
Påløpte rentekostnader		1 765	2 280
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>1 765</u>	<u>214 780</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>2 270 355</u>	<u>2 702 407</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>6 179 416</u>	<u>6 861 950</u>
Sogndal, 31.01.2021 Styret i Årøy Invest AS			
_____ Jan Rune Årøy styreleder			
Årøy Invest AS		Side 4	



# ÅRØY INVEST AS

## NOTAR TIL REKNESKAPEN 2020

### NOTE 1 - REKNESKAPSPRINSIPP

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidler blir vurderte til anskaffelseskost og blir avskrivne planmessig.

Omløpsmidlar vurderast til lågaste verdi av anskaffelseskost og verkleg verdi. Kortsiktig gjeld balanseførast til nominelt motteke beløp på etableringstidspunktet.

#### Bankinnskot

Bankinnskot er selskapet sine innestående midlar i Sparebanken Sogn og Fjordane, Indre Sogn Sparebank og Saxo Bank.

Av selskapet sitt bankinnskot på kr.4.165.067,07 vedrører kr. 0,- bundne skattetrekksmidlar.

### Note 2 Skatt

	2020	2019
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	-250 482	2 806 349
Permanente forskjeller	28 000	34 000
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-222 482</b>	<b>2 840 349</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer	-400 000	-400 000
Anleggsmidler	1	1
Gevinst- og tapskonto	1 615 637	2 019 547
<b>Sum</b>	<b>1 215 638</b>	<b>1 619 548</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



22 % utsatt skatt før implementering  
22 % utsatt skatt etter implementering

Andel av midlertidig forskjell i TS/DS 0 0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 2020 2019  
22 % av resultat før skatt:

---

<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-------------------------------	----------	----------

---

### NOTE 3 - AKSJONÆRTABELL

Aksjekapitalen i Årøy Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjar:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydande</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjar	420	1000,00	420 000,00
<b>Sum</b>	<b>420</b>	<b>1000,00</b>	<b>420 000,00</b>

#### Eigarstruktur

	<b>Ordinære</b>	<b>Eigar- andel</b>
Jan Rune Årøy	420	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>420</b>	<b>100,0</b>

### NOTE 4 - AKSJAR OG ANDELAR I ANDRE SELSKAP

<b>ANLEGGSMIDDEL</b>	<b>Eigarandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Nonno Production AS	20,6%	18.000	18.000
Meklarhuset Sogn AS	33,33%	100.000	100.000
<b>Sum</b>		<b>118 000</b>	<b>118 000</b>

### NOTE 5 - FORDRINGAR

Alle fordringar, både kortsiktige og langsiktige, er pr. 31.12. vurdert til pålydande, med frådrag for forventta tap. Det er bokført avsetning til tap med kr. 400.000,-



**NOTE 6 - ANLEGSIDLAR**

Tekst	Bustadhus Stedjev. 11	Leilegheit Bulgaria	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3.150.000	749.850	3.944.850
+ tilgang i året	0	0	0
- avgang	3.150.000	0	3.150.000
- samla avskrivningar pr 31.12.	0	0	0
- Nedskrivning pr. 31.12	0	0	0
=Bokført verdi 31.12.	0	794.850	794.850
Årets ordinære avskrivningar	0	0	
Avskrivingsssats	0%	0%	

**NOTE 7 - TILKNYTTA SELSKAP OG DATTERSELSKAP**

**Nonno Production AS**

Forretningsadresse	Sogndal
Eigarandel	20,6 %
Stemmeandel	20,6 %
Sum egenkapital 31.12.20	95.000
Sum resultat 31.12.20	- 10.872
Mellomverande 31.12.20	0

**Meklarhuset Sogn AS**

Forretningsadresse	Sogndal
Eigarandel	33,33%
Stemmeandel	33,33%
Sum egenkapital 31.12.20	686.471
Sum resultat 31.12.20	986.471
Mellomverande 31.12.20	0