



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 958 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5  
3241 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bjønness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		1 300 000	1 198 048
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 300 000</strong>	<strong>1 198 048</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Annen driftskostnad	1	1 285 575	1 246 047
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>1 285 575</strong>	<strong>1 246 047</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>14 425</strong>	<strong>-47 999</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		12 038 588	15 847 580
Annen finansinntekt	2	8 137 641	12 060 981
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>20 176 229</strong>	<strong>27 908 561</strong>
Annen rentekostnad		19 179 975	18 261 997
Annen finanskostnad	2	1 000	166 726
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>19 180 976</strong>	<strong>18 428 723</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>995 253</strong>	<strong>9 479 838</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>1 009 679</strong>	<strong>9 431 839</strong>
Skattekostnad på resultat	3	-622 905	342 513
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>1 632 584</strong>	<strong>9 089 326</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>1 632 584</strong>	<strong>9 089 326</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>1 632 584</strong>	<strong>9 089 326</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Ordinært utbytte	4		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 632 584	7 089 326
Overført fra annen egenkapital	4		
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>1 632 584</strong>	<strong>9 089 326</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 137 050	514 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 137 050</b>	<b>514 145</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	33 500	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 500</b>	<b>33 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	167 056 603	167 056 603
Lån til foretak i samme konsern		13 000 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 582 942	48 782 942
Investeringer i aksjer og andeler	6	37 716	37 716
Andre langsiktige fordringer	7	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>231 177 261</b>	<b>216 377 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>232 347 811</b>	<b>216 924 906</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-27 648	
Andre kortsiktige fordringer		22 028	22 730
Konsernfordringer	7	166 030 278	181 659 491
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 024 658</b>	<b>181 682 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 024 658</b>	<b>181 682 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>398 372 470</b>	<b>398 607 127</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	1 333 330	1 333 330
Overkurs	4	13 154 160	13 154 160
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>14 487 490</b>	<b>14 487 490</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	25 031 460	23 398 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 031 460</b>	<b>23 398 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 518 950</b>	<b>37 886 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	278 400 000	273 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	66 143 916	74 143 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>344 543 916</b>	<b>347 743 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>344 543 916</b>	<b>347 743 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 100 410	8 724 193
Leverandørgjeld		10 352	41 445
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		4 198 842	4 211 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 309 604</b>	<b>12 976 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 853 520</b>	<b>360 720 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>398 372 470</b>	<b>398 607 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 958 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOOD INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Kullerød 5  
3241 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Bjønness  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 958 558  
HOOD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 300 000	1 198 048
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 198 048</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 285 575	1 246 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 285 575</b>	<b>1 246 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 425</b>	<b>-47 999</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 038 588	15 847 580
Annen finansinntekt	2	8 137 641	12 060 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 176 229</b>	<b>27 908 561</b>
Annen rentekostnad		19 179 975	18 261 997
Annen finanskostnad	2	1 000	166 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 180 976</b>	<b>18 428 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>995 253</b>	<b>9 479 838</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 009 679</b>	<b>9 431 839</b>
Skattekostnad på resultat	3	-622 905	342 513
<b>Årsresultat</b>		<b>1 632 584</b>	<b>9 089 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 632 584</b>	<b>9 089 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 632 584</b>	<b>9 089 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 632 584	7 089 326
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 632 584</b>	<b>9 089 326</b>



Organisasjonsnr: 975 958 558  
HOOD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 1 137 050 514 145  
Sum immaterielle eiendeler 1 137 050 514 145

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 5 33 500 33 500  
Sum varige driftsmidler 33 500 33 500

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 167 056 603 167 056 603  
Lån til foretak i samme  
konsern 13 000 000  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 6 50 582 942 48 782 942  
Investeringer i aksjer og  
andeler 6 37 716 37 716  
Andre langsiktige  
fordringer 7 500 000 500 000  
Sum finansielle  
anleggsmidler 231 177 261 216 377 261

Sum anleggsmidler 232 347 811 216 924 906

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer -27 648  
Andre kortsiktige  
fordringer 22 028 22 730  
Konsernfordringer 7 166 030 278 181 659 491  
Sum fordringer 166 024 658 181 682 221

Sum omløpsmidler 166 024 658 181 682 221

**SUM EIENDELER 398 372 470 398 607 127**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 1 333 330 1 333 330  
Overkurs 4 13 154 160 13 154 160  
Sum innskutt egenkapital 14 487 490 14 487 490



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	25 031 460	23 398 879
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 031 460</b>	<b>23 398 879</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 518 950</b>	<b>37 886 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	278 400 000	273 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	66 143 916	74 143 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>344 543 916</b>	<b>347 743 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>344 543 916</b>	<b>347 743 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 100 410	8 724 193
Leverandørgjeld		10 352	41 445
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		4 198 842	4 211 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 309 604</b>	<b>12 976 842</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 853 520</b>	<b>360 720 758</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>398 372 470</b>	<b>398 607 127</b>



Organisasjonsnr: 975 958 558  
HOOD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### HOOD INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme årets som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balansert beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når denne er lavere og verdifallet ikke anses å være forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

Markedsbaserte aksjer er vurdert til markedsverdi pr. 31.12. Realiserte og urealiserte gevinster og tap føres som finansposter. Utbytte inntektsføres i utbetalingsåret.

#### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### HOOD INVEST AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024. Det er ikke ydet godtgjørelse til daglig leder eller til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :	2024	2023
Lovpålagt revisjon	30 400	50 180
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>30 400</b>	<b>50 180</b>

#### Note 2 Spesifikasjon av finansposter

Finanskostnad består av:	2024	2023
Annen rentekostnad	19 179 975	18 261 997
Tap ved salg av aksjer	1 000	166 726
<b>Sum</b>	<b>19 180 975</b>	<b>18 428 723</b>

Finansinntekter består av:	2024	2023
Renteinntekt	12 038 588	15 847 580
Mottatt konsernbidrag	4 176 747	3 860 275
Aksjeutbytte	3 960 894	5 300 670
Gevinst ved realisasjons aksjer	0	2 900 035
<b>Sum</b>	<b>20 176 229</b>	<b>27 908 560</b>

#### Note 3 Skattekostnad

##### Beregning av utsatt skattefordel og endring i utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	Endring	2024	2023
Varige driftsmidler	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	20 154	80 615	100 769
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>20 154</b>	<b>80 615</b>	<b>100 769</b>

Underskudd til fremføring	-5 249 022	-2 437 788
<b>Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-5 168 407</b>	<b>-2 337 019</b>

<b>Utsatt skatt</b>			
Utsatt skatt/ skattefordel (-) (22 % av grunnlag utsatt skattefordel)	622 905	-1 137 050	-514 144
<b>Utsatt skatt/skattefordel (-) i balansen</b>	<b>622 905</b>	<b>-1 137 050</b>	<b>-514 144</b>

Grunnlag for betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	1 009 679	9 431 839
Permanente forskjeller	-3 841 067	-7 874 959
Grunnlag for årets skattekostnad	-2 831 388	1 556 880
Endring i midlertidige forskjeller	20 154	25 192
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-2 811 234</b>	<b>1 582 072</b>
Benyttet underskudd til fremføring		-1 582 072
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag betalbar skatt i balansen)</b>	<b>-2 811 234</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad består av:</b>		
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring utsatt skatt	-622 905	342 514
<b>Skattekostnad</b>	<b>-622 905</b>	<b>342 514</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt	0	0
Skattevirkning av avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### HOOD INVEST AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.23	1 333 330	13 154 160	23 398 879	37 886 369
Årets resultat			1 632 584	1 632 584
Tilleggsutbytte			0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12.24</b>	<b>1 333 330</b>	<b>13 154 160</b>	<b>25 031 460</b>	<b>39 518 950</b>

#### Note 5 Varige driftsmidler

Balansførte varige driftsmidler inneholder i sin helhet kunst som ikke avskrives.

#### Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført egenkapital 100 %	Resultat siste år 100 %	Anskaffelses- kost	Balansført verdi
<b>Datterselskap:</b>						
Torp IT AS	Sandefjord	100,0 %	47 829 014	3 849 934	55 000 000	55 000 000
Pindsle Næring AS	Sandefjord	100,0 %	10 653 668	3 612 679	47 250 000	47 250 000
Pindsle Bolig AS	Sandefjord	100,0 %	900 000	-234 982	900 000	900 000
Pindsle Bolig 2 AS	Sandefjord	100,0 %	102 346	-148 671	115 000	115 000
Pindsle Eiendomsutvikling AS *)	Sandefjord	100,0 %	42 974 460	-622 543	62 924 003	62 924 003
Torp Services AS	Sandefjord	100,0 %	445 487	179 484	867 600	867 600
<b>Sum</b>					<b>167 056 603</b>	<b>167 056 603</b>
<b>Tilknyttet selskap:</b>						
Multicase Norge AS	Sandefjord	32,0 %	17 763 501	6 535 944	46 800 000	46 800 000
Torp Økonomi AS	Sandefjord	40,0 %	3 713 585	1 402 414	320 000	320 000
Allegro Kommunikasjon AS	Sandefjord	24,0 %	5 152 000	612 000	3 462 942	3 462 942
<b>Sum</b>					<b>50 582 942</b>	<b>50 582 942</b>

\*) Pindsle Eiendomsutvikling eier 100 % av aksjene i Arena Næring AS, Sandefjord Fotball AS og Pindsle Stadion AS.

Langsiktige aksjer:	Forretnings- kontor	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi
Fieldbus International AS	Oslo	146 420	19,71 %	3 897 100	0
Torp Consulting AS	Sandefjord	413	8,39 %	37 716	37 716
<b>Totalt</b>				<b>3 934 816</b>	<b>37 716</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

### HOOD INVEST AS

#### Note 7 Mellomværende med nærstående selskap og ledende personer

Fordringer på nærstående parter/selskap:	Konsernfordringer	
	2024	2023
Konsernbidrag Pindsle Næring AS	0	3 757 906
Konsernbidrag Torp Services AS	0	2 369
Torp Services AS	2 369	
Pindsle Bolig 2 AS	3 457 946	3 135 717
Torp IT AS	18 931 357	55 958 115
Arena Næring AS	40 714 082	40 068 641
Pindsle Næring AS	22 689 263	21 000 394
Pindsle Stadion AS	46 418 504	42 945 443
Pindsle Bolig AS	4 523 435	4 372 695
Pindsle Eiendomsutvikling AS	11 214 263	10 418 211
<b>Sum</b>	<b>147 951 220</b>	<b>181 659 492</b>

Gjeld til nærstående parter/selskap:	Øvrig langsiktig gjeld	
	2024	2023
Amalie AS (kontrolleres av Gunnar Bjønness)	14 620 181	15 620 181
Sika Invest AS (kontrolleres av Sigurd Bjønness)	17 263 337	17 263 337
General Communication AS (kontrolleres av Roy Furulund)	8 006 106	8 006 106
Multicase Norge AS	15 500 000	18 500 000
SFG AS (kontrolleres av Gunnar Bjønness og Roy Furulund)	10 754 292	14 754 292
<b>Sum</b>	<b>66 143 916</b>	<b>74 143 916</b>

Konsernfordringer har i hovedsak oppstått som følge av at alle lån i datterselskap er innfridd og ersattet av nytt lån i morselskapet. Morselskapet finansierer dermed datterselskap, og bygg i datterselskap er stillet solidarisk som sikkerhet for lån i morselskap.

Selskapets konto er knyttet opp mot et konsernkontosystem med andre selskap i konsernet.

Det betyr at innstående på konto kan disponeres av andre selskap knyttet mot konsernkontoen, og også at Hood Invest AS kan trekke på likvider andre selskap har innstående. Således er alle selskap solidarisk ansvarlig for konto og kassekreditt som ligger i morselskapet Hood Invest AS.

Konsernkonto:	2024	2023
Hood Invest AS (morselskap)	147 992 846	169 175 023
Pindsle Næring AS	-15 173 451	-21 000 394
Torp IT AS	-40 714 082	-55 958 115
Arena Næring AS	-36 591 575	-40 068 641
Pindsle Stadion AS	-46 418 504	-42 945 443
Pindsel Bolig 2 AS	-3 457 946	-3 135 717
Pindsle Bolig AS	-4 523 435	-4 372 695
Pindsle Eiendomsutvikling AS	-11 214 263	-10 418 211
<b>Sum konsernkonto</b>	<b>-10 100 410</b>	<b>-8 724 193</b>

Ramme kassekreditt	10 000 000	10 000 000
--------------------	------------	------------

Pantsikret gjeld i Hood Invest AS (solidaransvar med konsernselskap)	2024	2023
Hood Invest AS (morselskap)	278 400 000	273 600 000

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Tomter og bygninger Arena Næring AS	55 824 959	57 841 642
Tomter og bygninger Pindsle Stadion AS	45 099 323	46 954 959
Tomter og bygninger Torp IT AS	126 322 519	117 334 435
Tomter og bygninger Pindsle Næring AS	39 590 125	40 796 346
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>266 836 926</b>	<b>262 927 382</b>

Konsernkontoen renteberegnes slik at selskap med innstående på konto mottar renteinntekter og selskap med trekk belastes rente.



## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024


### HOOD INVEST AS

#### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 333 330 består av 133 333 aksjer á kr 10. Alle aksjer har like rettigheter.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Morozov AS	Eies av styrets leder/daglig leder Gunnar Bjønness	33 333	25 %
Sika Invest AS	Eies av styremedlem Sigurd Bjønness	33 333	25 %
Fjellstrand AS	Eies av styremedlem Tom Tychesen	33 333	25 %
General Communication AS	Eies av styremedlem Roy Furulund	33 333	25 %
<b>Totalt</b>		<b>133 333</b>	<b>100 %</b>



 BankID Signing  
Gunnar Bjønness  
2025-07-09

 BankID Signing  
Tom Tychesen  
2025-07-10

 BankID Signing  
Roy Vidar Furulund  
2025-07-10

 BankID Signing  
Harald Bjønness  
2025-07-10

 BankID Signing  
Sigurd Bjønness  
2025-07-11

# Årsrapport

## 2024

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

### Hood Invest AS

Org.nr.:975 958 558





## RESULTATREGNSKAP

### HOOD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 300 000	1 198 048
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 198 048</b>
Annen driftskostnad	1	1 285 575	1 246 047
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 285 575</b>	<b>1 246 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 425</b>	<b>-47 999</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12 038 588	15 847 580
Annen finansinntekt	2	8 137 641	12 060 981
Annen rentekostnad		19 179 975	18 261 997
Annen finanskostnad	2	1 000	166 726
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>995 253</b>	<b>9 479 838</b>
Resultat før skattekostnad		1 009 679	9 431 839
Skattekostnad på resultat	3	-622 905	342 513
<b>Årsresultat</b>		<b>1 632 584</b>	<b>9 089 326</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	4	0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	1 632 584	7 089 326
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 632 584</b>	<b>9 089 326</b>



### BALANSE

#### HOOD INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 137 050	514 145
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 137 050</b>	<b>514 145</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	33 500	33 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>33 500</b>	<b>33 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	167 056 603	167 056 603
Lån til foretak i samme konsern		13 000 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	50 582 942	48 782 942
Investeringer i aksjer og andeler	6	37 716	37 716
Andre langsiktige fordringer	7	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>231 177 261</b>	<b>216 377 261</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>232 347 811</b>	<b>216 924 906</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-27 648	0
Andre kortsiktige fordringer		22 028	22 730
Konsernfordringer	7	166 030 278	181 659 491
<b>Sum fordringer</b>		<b>166 024 658</b>	<b>181 682 221</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 024 658</b>	<b>181 682 221</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>398 372 470</b>	<b>398 607 127</b>



## BALANSE

### HOOD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 8	1 333 330	1 333 330
Overkurs	4	13 154 160	13 154 160
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>14 487 490</strong>	<strong>14 487 490</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	25 031 460	23 398 879
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>25 031 460</strong>	<strong>23 398 879</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>39 518 950</strong>	<strong>37 886 369</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	278 400 000	273 600 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	66 143 916	74 143 916
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>344 543 916</strong>	<strong>347 743 916</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 100 410	8 724 193
Leverandørgjeld		10 352	41 445
Annen kortsiktig gjeld		4 198 842	4 211 204
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>14 309 604</strong>	<strong>12 976 842</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>358 853 520</strong>	<strong>360 720 758</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>398 372 470</strong>	<strong>398 607 127</strong>

Sandefjord, 30.06.2025  
Styret i Hood Invest AS

\_\_\_\_\_  
Gunnar Bjønness  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sigurd Bjønness  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tom Tychesen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Roy Widar Furulund  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Bjønness  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Harald Bjønness  
styremedlem



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: [henry@henka.no](mailto:henry@henka.no)  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Hood Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hood Invest AS sitt årsregnskap som viser et årsresultat på kr 1 632 584. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



## HENKA REVISJON AS

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 9. juli 2025  
Henka Revisjon AS

Eivind Lea  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: GKX8V-KR74T-WP05U-BDTYR-2BJGN-SP60G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lea, Eivind

### Partner

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3157308

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-07-14 08:28:09 UTC



## Lea, Eivind

### Statsautorisert revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3157308

IP: 213.160.xxx.xxx

2025-07-14 08:28:09 UTC



Penneo DokumentnrøkkeID: GKN8V-KR74T-WP05U-BDTYR-2BJGN-SP60G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.