



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 589 132
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ERSGAARD UTSIKTEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o USBL Lillehammer
Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Arne Bjørgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 144 987	1 009 272
Sum inntekter		1 144 987	1 009 272
Kostnader			
Lønnskostnad	3	76 547	101 070
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	770 223	1 029 931
Sum kostnader		846 770	1 131 001
Driftsresultat		298 217	-121 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 485	7 768
Netto finans		-12 485	-7 768
Årsresultat		310 701	-113 961
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		310 701	-113 961
Sum overføringer og disponeringer		310 701	-113 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		4 248	0
Andre fordringer		15 039	20 791
Andre finansielle instrumenter		476 918	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		537 189	371 224
Sum omløpsmidler		1 033 394	392 015
SUM EIENDELER		1 033 394	392 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		485 043	174 341
Sum opptjent egenkapital		485 043	174 341
Sum egenkapital	10	485 043	174 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 406	149 600
Skyldige offentlige avgifter		4 494	4 570
Annen kortsiktig gjeld		446 450	63 504
Sum kortsiktig gjeld		548 351	217 674
Sum gjeld		548 351	217 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 033 394	392 015



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346977

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 826 589 132
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ERSGAARD UTSIKTEN BOLIGSAMEIE
Forretningsadresse: c/o USBL Lillehammer
Kirkegata 45
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stein Arne Bjørgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 826 589 132
ERSGAARD UTSIKTEN BOLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1, 2	1 144 987	1 009 272
Sum inntekter		1 144 987	1 009 272
Kostnader			
Lønnskostnad	3	76 547	101 070
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	770 223	1 029 931
Sum kostnader		846 770	1 131 001
Driftsresultat		298 217	-121 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 485	7 768
Netto finans		-12 485	-7 768
Årsresultat		310 701	-113 961
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		310 701	-113 961
Sum overføringer og disponeringer		310 701	-113 961



Organisasjonsnr: 826 589 132
ERSGAARD UTSIKTEN BOLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer		4 248	0
Andre fordringer		15 039	20 791
Andre finansielle instrumenter		476 918	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		537 189	371 224
Sum omløpsmidler		1 033 394	392 015
SUM EIENDELER		1 033 394	392 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		485 043	174 341
Sum opptjent egenkapital		485 043	174 341
Sum egenkapital	10	485 043	174 341
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 406	149 600
Skyldige offentlige avgifter		4 494	4 570
Annen kortsiktig gjeld		446 450	63 504
Sum kortsiktig gjeld		548 351	217 674
Sum gjeld		548 351	217 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 033 394	392 015



Organisasjonsnr: 826 589 132
ERSGAARD UTSIKTEN BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.13



Årsregnskap 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

Arbeidskapital

	Regnskap 2025	Regnskap 2024
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	174 341	288 302
B. Endring i arbeidskapital		
Resultat	310 701	-113 961
B. Endring arbeidskapital	310 701	-113 961
C. Arbeidskapital	485 043	174 341
Spesifikasjon av arbeidskapital		
Omløpsmidler	1 033 394	392 015
Kortsiktigjeld	-548 351	-217 674
C Arbeidskapital	485 043	174 341



Resultatregnskap 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
INNTEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	1 121 376	1 009 272	1 121 400	1 261 395
Sum leieinntekt		1 121 376	1 009 272	1 121 400	1 261 395
Andre inntekter					
Diverse inntekt	2	23 611	0	0	0
Sum annen inntekt		23 611	0	0	0
Sum inntekt		1 144 987	1 009 272	1 121 400	1 261 395
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad	3	56 547	81 070	81 060	90 722
Styreonorar	3	20 000	20 000	20 000	20 000
Driftskostnad					
Energikostnad		0	327 259	200 000	150 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	131 920	139 280	127 000	154 000
Kommunale avgifter/renovasjon		0	980	1 000	0
Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser.	5	6 500	6 188	6 500	6 875
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	7 744	2 987	0	0
Reparasjon og vedlikehold	7	191 188	143 327	188 000	249 305
Revisjonshonorar		6 423	5 769	6 500	6 500
Forretningsførerhonorar		77 475	74 567	75 000	81 000
Andre honorar	8	36 126	51 182	30 000	21 000
TV/bredbånd		193 068	178 188	182 000	200 000
Kontingenter og gaver		367	891	1 000	1 000
Forsikringer		115 469	96 110	100 000	132 000
Andre kostnader	9	3 943	3 203	3 700	3 500
Sum kostnad		846 770	1 131 001	1 021 760	1 115 902
Driftsresultat		298 217	-121 729	99 640	145 493
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		12 485	7 768	0	7 700
Netto finansposter		-12 485	-7 768	0	-7 700
Arsresultat		310 701	-113 961	99 640	153 193
Overført sameiekapital		310 701	-113 961	0	0
SUM OVERFØRINGER		310 701	-113 961	0	0



Balanse 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Restanser felleskostnader		4 248	0
Kostnader til avregning		476 918	0
Andre kortsiktige fordringer		4 221	2 482
Forskuddsbetalte kostnader		10 818	18 309
Innestående konsernkonto og bank		537 189	371 224
Sum omløpsmidler		1 033 394	392 015
SUM EIENDELER		1 033 394	392 015



Balanse 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		485 043	174 341
Sum opptjent egenkapital		485 043	174 341
Sum egenkapital	10	485 043	174 341
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnad		4 221	54 924
Leverandørgjeld		97 406	149 600
Skyldig off. myndigheter		4 494	4 570
A konto til avregning		433 649	0
Annen kortsiktig gjeld		8 580	8 580
Sum kortsiktig gjeld		548 351	217 674
Sum gjeld		548 351	217 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 033 394	392 015

Sted: _____

Dato: _____

Stein Arne Bjørgen
Styreleder

Tore Dyrud
Styremedlem

Hege Holmberg
Styremedlem



Noter årsregnskap 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Nummereringen av noter er basert på en forhåndsdefinert struktur, og enkelte numre utgår dersom de ikke er relevante.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. For å sikre de beste betingelsene for drifts- og sparekontoer, er disse tilknyttet USBL sin konsernkontoavtale i henhold til kundeavtalen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet består av 31 boligseksjoner.

Sameiet er oppført på g.nr. 49 b.nr 70 i Lillehammer Kommune. Tomteareal 3278,3 kvm. Sameiets eiendommer er forsikret i Fremtind Forsikring med forsikringsnummer 24314926.



Noter årsregnskap 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2025	2024
3600 Innkrevde felleskostn. drift	1 046 976	934 879
3609 Leie parkering	74 400	74 393
Sum	1 121 376	1 009 272

Note 2 - Andre driftsinntekter

	2025	2024
3999 Andre inntekter	23 611	0
Sum	23 611	0

Konto 3999 gjelder et skadeoppgjør fra 2024.

Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2025	2024
5100 Fast lønn til ansatte fra lønssystemet	60 000	60 000
5150 Påløpne feriepenger	8 580	8 580
5400 Arbeidsgiveravgift	8 250	11 280
5405 Arb.giv.avg.feriepenger - fra lønssystemet	1 210	1 210
5800 Refusjon sykepenger fra lønssystemet	-21 492	0
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	20 000	20 000
Sum	76 547	101 070

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0,13.

Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2025	2024
6341 Brannalarm	9 780	11 368
6361 Fast renhold	41 766	29 690
6362 Skadedyrutryddelse	0	2 123
6390 Andre driftskostnader	0	3 598
6391 Snømåking/strøing/feiing	42 678	76 179
6393 Blomsterjord, klipping av gress/hekk	37 697	16 323
Sum	131 920	139 280

Note 5 - Lisens HMS, vedlikehold og andre lisenser

	2025	2024
6420 Lisens Bevar HMS	6 500	6 188
Sum	6 500	6 188



Noter årsregnskap 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2025	2024
6500 Verktøy og redskaper	0	598
6540 Inventar	7 744	0
6552 Driftsmateriell	0	2 389
Sum	7 744	2 987

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2025	2024
6603 Vedlikehold elektro	10 988	10 500
6611 Vedlikehold heiser	52 751	67 544
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	0	650
6617 Vedlikehold brannvernustyr	36 842	17 461
6648 Vedlikehold dører og porter	75 585	34 181
6663 Vedlikehold ventilasjon	15 023	12 991
Sum	191 188	143 327

Note 8 - Andre honorarer

	2025	2024
6711 Adm. gebyr målere	29 551	44 495
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	6 575	6 688
Sum	36 126	51 182

Konto 6714 gjelder tilleggstjenester lønn.

Note 9 - Andre kostnader

	2025	2024
7718 Fellesarrangement	550	0
7770 Betalingskostnader	1 197	1 008
7773 Omkostninger innkreving	2 196	2 195
Sum	3 943	3 203



Noter årsregnskap 2025 Ersgaard Utsikten Boligsameie

Note 10 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Oppjent egenkapital			
Årets resultat	174 341	310 702	485 043
Sum oppjent egenkapital	174 341	310 702	485 043
Sum egenkapital	174 341	310 702	485 043



Resultat og balanse med noter for Ersgaard Utsikten Boligsameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Ersgaard Utsikten Boligsameie

Styreleder	Stein Arne Bjørgen (sign.)	24.02.2026
Styremedlem	Hege Holmberg (sign.)	24.02.2026
Styremedlem	Tore Dyrud (sign.)	23.02.2026



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Ersgaard Utsikten Boligsameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ersgaard Utsikten Boligsameie som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: TELGO-AONLD-UY7BO-UY8TJ-S6LSI-UM844



for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen
KPMG AS

Daniel Walstad Nyberg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Daniel Walstad Nyberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-887536

IP: 77.16.xxx.xxx

2026-03-02 18:19:43 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: TELGO-AONLD-UY7BO-UY8TJ-S6LSI-UM844

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.