



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 128 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FINANS FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		6 431 688	4 455 374
Sum inntekter		6 431 688	4 455 374
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 916 554	1 067 449
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 691	
Annen driftskostnad	2	543 973	1 613 385
Sum kostnader		2 463 218	2 680 834
Driftsresultat		3 968 470	1 774 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 937	1 130
Sum finansinntekter		22 937	1 130
Annen rentekostnad		186	5
Sum finanskostnader		186	5
Netto finans		22 751	1 125
Ordinært resultat før skattekostnad		3 991 221	1 775 665
Skatt på ordinært resultat	4	878 108	390 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 113 113	1 385 019
Årsresultat		3 113 113	1 385 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 113 113	1 385 019
Totalresultat		3 113 113	1 385 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 178 983	1 385 019
Ekstraordinært utbytte		1 934 130	
Avsatt til annen egenkapital			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer	5	3 113 113	1 385 019



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		29 619	
Sum varige driftsmidler	3	29 619	
Sum anleggsmidler		29 619	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 623 962	928 388
Andre kortsiktige fordringer		1 054 404	1 014 271
Sum fordringer		2 678 366	1 942 659
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	389 431	255 323
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 431	255 323
Sum omløpsmidler		3 067 797	2 197 982
SUM EIENDELER		3 097 415	2 197 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
Sum egenkapital	5	30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 540	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 540	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 540	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 898	147 823
Betalbar skatt	4	876 568	390 646
Skyldig offentlige avgifter		199 747	77 285
Utbytte		1 178 983	1 385 019
Annen kortsiktig gjeld		414 679	167 209
Sum kortsiktig gjeld		3 065 875	2 167 982
Sum gjeld		3 067 415	2 167 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 415	2 197 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 360737

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 128 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO FINANS FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Eskild
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 128 999
OSLO FINANS FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Honorarinntekter		6 431 688	4 455 374
Sum inntekter		6 431 688	4 455 374
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 916 554	1 067 449
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 691	
Annen driftskostnad	2	543 973	1 613 385
Sum kostnader		2 463 218	2 680 834
Driftsresultat		3 968 470	1 774 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 937	1 130
Sum finansinntekter		22 937	1 130
Annen rentekostnad		186	5
Sum finanskostnader		186	5
Netto finans		22 751	1 125
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		3 991 221	1 775 665
Skatt på ordinært resultat	4	878 108	390 646
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 113 113	1 385 019
Årsresultat		3 113 113	1 385 019
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 113 113	1 385 019
Totalresultat		3 113 113	1 385 019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 178 983	1 385 019
Ekstraordinært utbytte		1 934 130	
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	3 113 113	1 385 019



Organisasjonsnr: 918 128 999
OSLO FINANS FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

29 619

Sum varige driftsmidler 3

29 619

Sum anleggsmidler

29 619

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 623 962

928 388

Andre kortsiktige

fordringer

1 054 404

1 014 271

Sum fordringer

2 678 366

1 942 659

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

389 431

255 323

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

389 431

255 323

Sum omløpsmidler

3 067 797

2 197 982

SUM EIENDELER

3 097 415

2 197 982

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 570

5 570

Sum opptjent egenkapital

5 570

5 570

Sum egenkapital

5

30 000

30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	1 540	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 540	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 540	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 898	147 823
Betalbar skatt	4	876 568	390 646
Skyldig offentlige avgifter		199 747	77 285
Utbytte		1 178 983	1 385 019
Annen kortsiktig gjeld		414 679	167 209
Sum kortsiktig gjeld		3 065 875	2 167 982
Sum gjeld		3 067 415	2 167 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 415	2 197 982



Organisasjonsnr: 918 128 999
OSLO FINANS FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Oslo Finans Forvaltning AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Finans Forvaltning AS som viser et overskudd på NOK 3 113 113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



Revisors beretning 2022 for Oslo Finans Forvaltning AS



Oslo, 17. april 2023
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor



 BankID Signing
Arvid Alexander Eskild
2023-04-17

 BankID Signing
Per Henrik Magnus
2023-04-17

 BankID Signing
Axel Meyer Folkvard
2023-04-17

 BankID Signing
Jorunn D Lystrup-Lydersen
2023-04-17

Årsregnskap 2022

Oslo Finans Forvaltning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 918 128 999



Resultatregnskap

Oslo Finans Forvaltning AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Honorarinntekter		6 431 688	4 455 374
Sum driftsinntekter		6 431 688	4 455 374
Lønnskostnad	2	1 916 554	1 067 449
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 691	0
Annen driftskostnad	2	543 973	1 613 385
Sum driftskostnader		2 463 218	2 680 834
Driftsresultat		3 968 470	1 774 540
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		22 937	1 130
Rentekostnader		186	5
Resultat av finansposter		22 751	1 125
Ordinært resultat før skatt		3 991 221	1 775 665
Skatt på ordinært resultat	4	878 108	390 646
Resultat		3 113 113	1 385 019
ÅRSRESULTAT		3 113 113	1 385 019
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 178 983	1 385 019
Ekstraordinært utbytte		1 934 130	0
Sum overføringer	5	3 113 113	1 385 019



Balanse

Oslo Finans Forvaltning AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		29 619	0
Sum varige driftsmidler	3	29 619	0
Sum anleggsmidler		29 619	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 623 962	928 388
Andre kortsiktige fordringer		1 054 404	1 014 271
Sum fordringer		2 678 366	1 942 659
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	389 431	255 323
Sum omløpsmidler		3 067 797	2 197 982
SUM EIENDELER		3 097 415	2 197 982



Balanse

Oslo Finans Forvaltning AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 570	5 570
Sum opptjent egenkapital		5 570	5 570
Sum egenkapital	5	30 000	30 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 540	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 540	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		395 898	147 823
Betalbar skatt	4	876 568	390 646
Skyldig offentlige avgifter		199 747	77 285
Utbytte		1 178 983	1 385 019
Annen kortsiktig gjeld		414 679	167 209
Sum kortsiktig gjeld		3 065 875	2 167 982
Sum gjeld		3 067 415	2 167 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 097 415	2 197 982

Oslo, 17. april 2023

Styret i Oslo Finans Forvaltning AS

Axel Folkvard
styreleder

Jorunn Lystrup-Lydersen
styremedlem

Per Henrik Magnus
styremedlem

Arvid Eskild
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 499 010	877 521
Arbeidsgiveravgift	241 361	123 769
Andre ytelser	176 182	66 159
Sum	1 916 554	1 067 449
Gjennomsnittlig antall ansatte	4	2

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets ansatte deler stilling mellom to selskaper. Av praktiske årsaker ligger hele ordningen for obligatorisk tjenestepensjon i det andre selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelse til daglig leder og styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 69 259 ekskl. mva. Herav kr 39 259 i honorar for andre tjenester.



Oslo Finans Forvaltning AS

Noter 2022

Note 3 Varige driftsmidler

	Kontormaskiner, inventar og utstyr
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang	32 310
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 310
Avskrivninger pr. 01.01.	0
Årets avskrivninger	-2 691
Balanseført verdi pr 31.12.2022	29 619
Økonomisk levetid	3-5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	876 568	390 646
Brutto endring utsatt skatt	1 540	0
Skattekostnad ordinært resultat	878 108	390 646

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	3 991 221	1 775 665
Permanente forskjeller	179	0
Endring midlertidige forskjeller	-7 002	0
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	3 984 398	1 775 665
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	3 984 398	1 775 665
Skatt 22%	876 568	390 646
Betalbar skatt på årets resultat	876 568	390 646

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	876 568	390 646
Sum betalbar skatt	876 568	390 646

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	2022	2021	
Forskjeller som utlignes:			
Driftsmidler	-7 002	7 002	0
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum	-7 002	7 002	0
Utsatt skatt/skattefordel	-1 540	1 540	0



Oslo Finans Forvaltning AS

Noter 2022

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital pr. 01.01	30 000	-5 570	5 570	30 000
Ekstraordinært utbytte	0	0	-1 934 130	-1 934 130
Avsatt utbytte	0	0	-1 178 983	-1 178 983
Årsresultat	0	0	3 113 113	3 113 113
Egenkapital 31. desember 2022	30 000	-5 570	5 570	30 000

Note 6 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2022:	389 431
Herav bundne bankinnskudd:	100 777

Det er innsatt tilstrekkelig på skattetrekkskontoen til å dekke forpliktelser pr. 31.12.2022.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Oslo Finans Forvaltning AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	12 750	1,00	12 750
B-aksjer	17 250	1,00	17 250

Eierstruktur:

Aksjonærene i Oslo Finans Forvaltning AS pr. 31.12.2022 var :

	A-aksjer	B-aksjer	Stemme/ eierandel
Purdey Invest AS	12 750	0	42,5 %
Cagr AS	0	12 750	42,5 %
Agos AS	0	4 500	15,0 %
Totalt antall aksjer	12 750	17 250	100,0 %

Styreleder Axel Folkvard eier Purdey Invest AS 100%
Styremedlem Per Henrik Magnus eier Cagr AS 100%
Styremedlem Jorunn Lystrup-Lyderson eier Agos AS 100%