



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 082 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLAND BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lokøyvågen 68  
5357 FJELL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 459 412	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 459 412</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		494 202	
Lønnskostnad	1	808 731	
Avskrivning av driftsmidler	2	3 420	
Annen driftskostnad	1	295 690	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 602 043</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 631</b>	
Annen rentekostnad		885	
Annen finanskostnad		210	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 095</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 095</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-143 726</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-143 726</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-143 726</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-143 726</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-143 726</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-143 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 726</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 700	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 700</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>25 700</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	163 883	
Andre kortsiktige fordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 883</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	24 519	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 519</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>188 402</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>214 102</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		143 726	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 726</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-113 726</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 119	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	3	175 270	
Annen kortsiktig gjeld		74 439	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 828</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>327 828</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>214 102</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 709918

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 082 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTLAND BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lokøyvågen 68  
5357 FJELL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 925 082 929  
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 459 412	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 459 412</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		494 202	
Lønnskostnad	1	808 731	
Avskrivning av driftsmidler	2	3 420	
Annen driftskostnad	1	295 690	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 602 043</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-142 631</b>	
Annen rentekostnad		885	
Annen finanskostnad		210	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 095</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 095</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-143 726	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-143 726</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-143 726</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-143 726</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-143 726</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-143 726	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-143 726</b>	



Organisasjonsnr: 925 082 929  
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

25 700

**Sum varige driftsmidler**

**25 700**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

**Sum anleggsmidler**

**25 700**

**0**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 5

163 883

Andre kortsiktige

fordringer 5

**163 883**

**Sum fordringer**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 3

24 519

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**24 519**

**Sum omløpsmidler**

**188 402**

**0**

**SUM EIENDELER**

**214 102**

**0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

Beholdning av egne aksjer 4



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		143 726	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-143 726</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-113 726</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 119	
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	3	175 270	
Annen kortsiktig gjeld		74 439	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 828</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>327 828</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>214 102</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 925 082 929  
VESTLAND BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
2.00





 Legally signed by  
christian  
27.08.2021  
 Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021

# ÅRSREGNSKAP

2020

## Vestland Bygg & Eiendom AS

Organisasjonsnummer: 925 082 929

 Legally signed by  
christian  
27.08.2021 Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021

## Resultatregnskap

### Vestland Bygg & Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Salgsinntekt		1 459 412
Sum driftsinntekter		<u>1 459 412</u>
Varekostnad		494 202
Lønnskostnad	1	808 731
Avskrivning av driftsmidler	2	3 420
Annen driftskostnad	1	295 690
Sum driftskostnader		<u>1 602 043</u>
Driftsresultat		<u>-142 631</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		885
Annen finanskostnad		210
Resultat av finansposter		<u>-1 095</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-143 726
Ordinært resultat		<u>-143 726</u>
Årsresultat	7	<u>-143 726</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		143 726
Sum overføringer		<u>-143 726</u>



Legally signed by  
christian  
27.08.2021

Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021

## Balanse

### Vestland Bygg & Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	25 700
Sum varige driftsmidler		<u>25 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 700</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer	5	163 883
Sum fordringer		<u>163 883</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	24 519
Sum omløpsmidler		<u>188 402</u>
Sum eiendeler		<u>214 102</u>

Legally signed by  
christian  
27.08.2021Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021**Balanse**

## Vestland Bygg &amp; Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap		-143 726
Sum opptjent egenkapital		<u>-143 726</u>
Sum egenkapital	7	<u>-113 726</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		78 119
Skyldig offentlige avgifter	3	175 270
Annen kortsiktig gjeld		74 439
Sum kortsiktig gjeld		<u>327 828</u>
Sum gjeld		<u>327 828</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>214 102</u>

27.08.2021

Styret i Vestland Bygg &amp; Eiendom AS

---

Christian Eide  
styreleder

---

Arve Skage  
styremedlem/daglig leder



## Vestland Bygg & Eiendom AS



### Noter til årsregnskapet 2020

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Vestland Bygg & Eiendom AS



### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020
Lønninger	694 766
Arbeidsgiveravgift	98 169
Pensjonskostnader	10 855
Andre ytelser	4 941
<b>Sum</b>	<b>808 731</b>

Selskapet har gjennom året hatt 3 ansatte.

#### Ytelser til daglig leder og styret

Lønn og andre ytelser til daglig leder er utbetalt med kr 289 291. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	29 120	29 120
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>29 120</b>	<b>29 120</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 420	3 420
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>25 700</b>	<b>25 700</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 420	3 420
Økonomisk levetid	5 år	



## Vestland Bygg & Eiendom AS

Legally signed by  
christian  
27.08.2021  
Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) utgjør kr. 19 410. Skyldig skattetrekk utgjør kr -54 738 pr 31.12.2020.

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestland Bygg & Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arve Skage	150	50,0	50,0
Eide Invest & Consult AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arve Skage	styremedlem/daglig leder	150
Christian Eide	styreleder	150
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer tilknyttet selskap	90 408	0
<b>Sum</b>	<b>90 408</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Vestland Bygg & Eiendom AS

Legally signed by  
christian  
27.08.2021

Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-143 726	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 404	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-146 130</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 404	0	-2 404
<b>Sum</b>	<b>2 404</b>	<b>0</b>	<b>-2 404</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-146 130	0	146 130
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	143 726	0	-143 726
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Vestland Bygg & Eiendom AS

 Legally signed by  
Christian  
27.08.2021  
 Legally signed by  
Arve Skage  
30.08.2021

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 03.05.2020	30 000	0	30 000
Årets resultat		-143 726	-143 726
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-143 726</b>	<b>-113 726</b>

Selskapets egenkapital er negativ med kr -113 726 pr 31.12.2021. Aksjekapitalen er således tapt.

Styret er av den oppfatning at fortsatt drift er forsvarlig. Selskapet ble stiftet i 2020 og det har tatt tid å etablere seg i markedet. Styret arbeider fortløpende med å oppnå en effektiv drift og redusere kostnader.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.