



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 667 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANÅSEN KONFERANSE AS  
Forretningsadresse: c/o AHA Eiendom AS  
Fjordgata 34  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 550	26 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 550</b>	<b>26 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 550</b>	<b>-26 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121</b>	<b>44</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>106</b>	<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-25 444</b>	<b>-26 349</b>
Skattekostnad på resultat	2	-27 752	-5 797
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-20 552
Avsatt til annen egenkapital		2 308	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	49 906	22 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 906</b>	<b>22 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	340 090	340 090
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>340 090</b>	<b>340 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>389 996</b>	<b>362 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 195	60 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 195</b>	<b>60 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 195</b>	<b>60 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>425 191</b>	<b>422 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		120 239	120 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>620 239</b>	<b>620 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap		195 048	197 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 048</b>	<b>-197 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>425 191</b>	<b>422 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>425 191</b>	<b>422 883</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738258

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 667 201  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRANÅSEN KONFERANSE AS  
Forretningsadresse: c/o AHA Eiendom AS  
Fjordgata 34  
7010 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 999 667 201  
GRANÅSEN KONFERANSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		25 550	26 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 550</b>	<b>26 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 550</b>	<b>-26 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		121	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>121</b>	<b>44</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>106</b>	<b>44</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-25 444	-26 349
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-20 552
Avsatt til annen egenkapital		2 308	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>



Organisasjonsnr: 999 667 201  
GRANÅSEN KONFERANSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	49 906	22 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 906</b>	<b>22 154</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	340 090	340 090
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>340 090</b>	<b>340 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>389 996</b>	<b>362 244</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 195	60 639
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 195</b>	<b>60 639</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 195</b>	<b>60 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>425 191</b>	<b>422 883</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		120 239	120 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>620 239</b>	<b>620 239</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		195 048	197 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 048</b>	<b>-197 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>425 191</b>	<b>422 883</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		425 191	422 883



Organisasjonsnr: 999 667 201  
GRANÅSEN KONFERANSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjonsfirmaet  
**LEIF LANGØ AS**  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Granåsen Konferanse AS

## Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Granåsen Konferanse AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 16. august 2024  
**Revisjonsfirmaet Leif Langø AS**

Leif Langø  
*Statsautorisert revisor*



## RESULTATREGNSKAP

### GRANÅSEN KONFERANSE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		25 550	26 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 550</b>	<b>26 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 550</b>	<b>-26 393</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		121	44
Annen rentekostnad		15	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>106</b>	<b>44</b>
Resultat før skattekostnad		-25 444	-26 349
Skattekostnad på resultat	2	-27 752	-5 797
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 308	0
Overført til udekket tap		0	20 552
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 308</b>	<b>-20 552</b>



### BALANSE

#### GRANÅSEN KONFERANSE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	49 906	22 154
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 906</b>	<b>22 154</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	340 090	340 090
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>340 090</b>	<b>340 090</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>389 996</b>	<b>362 244</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 195	60 639
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 195</b>	<b>60 639</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>425 191</b>	<b>422 883</b>



## BALANSE

### GRANÅSEN KONFERANSE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		120 239	120 239
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>620 239</b>	<b>620 239</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-195 048	-197 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195 048</b>	<b>-197 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>425 191</b>	<b>422 883</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>425 191</b>	<b>422 883</b>

16.08.2024  
Styret i Granåsen Konferanse AS

\_\_\_\_\_  
Pål Pettersen Berg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Alf Egil Bogen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-27 752	-5 797
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-27 752</b>	<b>-5 797</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 444	-26 349
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-25 444</b>	<b>-26 349</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-226 846	-175 053	51 793
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	74 352	74 352
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-226 846</b>	<b>-100 701</b>	<b>126 145</b>



Utsatt skattefordel (22 %)	-49 906	-22 154	27 752
----------------------------	---------	---------	--------

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	0	120 239	-197 356	422 883
Årets resultat				2 308	2 308
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>120 239</b>	<b>-195 048</b>	<b>425 191</b>

## Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån fral foretak i samme konsern (morselskap)	340 090	340 090
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>340 090</b>	<b>340 090</b>

## Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Granåsen Konferanse AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 000	100	500 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>100</b>	<b>500 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Granåsen Konferanse AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2023.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
AHA Eiendom AS	5 000	5 000	100 %	0 %
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>
<b>Totalt</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>	<b>100 %</b>	<b>0 %</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Granåsen Konferanse AS har en bokført fordring mot morselskap på 340 090. Morselskapet sikrer selskapets løpende forpliktelser. Utsatt skattefordel balanseføres da denne kan utnyttes ved å motta konsernbidrag fra morselskap.

Driften av Granåsen Konferanse AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.