



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 190 806
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ODDØY AS
Forretningsadresse:	Storasletto 1 5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	66 239	26 344
Sum kostnader		66 239	26 344
Driftsresultat		-66 239	-26 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			414 000
Annen renteinntekt		115 971	37 869
Annen finansinntekt		120 951	12 250
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		269 034	44 389
Sum finansinntekter		505 956	508 509
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		107 936	122 447
Annen rentekostnad		22 259	
Annen finanskostnad		35 741	
Sum finanskostnader		165 936	122 447
Netto finans		340 021	386 061
Ordinært resultat før skattekostnad		273 781	359 717
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 781	359 717
Årsresultat		273 781	359 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 781	359 717
Totalresultat		273 781	359 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 781	359 717
Sum overføringer og disponeringer		273 781	359 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	29 000	29 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	21 000	21 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		89 408
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	139 408
Sum anleggsmidler		50 000	139 408
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		226 045	
Sum fordringer		226 045	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	6 537 812	1 404 896
Sum investeringer		6 537 812	1 404 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 229 209	7 224 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 229 209	7 224 979
Sum omløpsmidler		8 993 065	8 629 875
SUM EIENDELER		9 043 065	8 769 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 943 065	8 669 283
Sum opptjent egenkapital		8 943 065	8 669 283
Sum egenkapital	7	9 043 065	8 769 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 043 065	8 769 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 746712

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODDØY AS
Forretningsadresse: Storasletto 1
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 989 190 806
ODDØY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	66 239	26 344
Sum kostnader		66 239	26 344
Driftsresultat		-66 239	-26 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			414 000
Annen renteinntekt		115 971	37 869
Annen finansinntekt		120 951	12 250
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		269 034	44 389
Sum finansinntekter		505 956	508 509
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		107 936	122 447
Annen rentekostnad		22 259	
Annen finanskostnad		35 741	
Sum finanskostnader		165 936	122 447
Netto finans		340 021	386 061
Ordinært resultat før skattekostnad		273 781	359 717
Skattekostnad	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 781	359 717
Årsresultat		273 781	359 717
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 781	359 717
Totalresultat		273 781	359 717
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		273 781	359 717
Sum overføringer og disponeringer		273 781	359 717



Organisasjonsnr: 989 190 806
ODDØY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 29 000 29 000

Investeringer i tilknyttet selskap 3 21 000 21 000

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4 89 408

Sum finansielle anleggsmidler 50 000 139 408

Sum anleggsmidler 50 000 139 408

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 226 045

Sum fordringer 226 045

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 6 537 812 1 404 896

Sum investeringer 6 537 812 1 404 896

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 229 209 7 224 979

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 229 209 7 224 979

Sum omløpsmidler 8 993 065 8 629 875

SUM EIENDELER 9 043 065 8 769 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 943 065	8 669 283
Sum opptjent egenkapital		8 943 065	8 669 283
Sum egenkapital	7	9 043 065	8 769 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 043 065	8 769 283



Organisasjonsnr: 989 190 806
ODDØY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Oddøy AS

Konklusjon

Vi har revidert Oddøy AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 273 781,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. mai 2022
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2021 Oddøy AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 989 190 806



Oddøy AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Annen driftskostnad	1	66 239	26 344
Sum driftskostnader		66 239	26 344
Driftsresultat		-66 239	-26 344
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	414 000
Annen renteinntekt		115 971	37 869
Annen finansinntekt		120 951	12 250
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		269 034	44 389
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		107 936	122 447
Rentekostnad		22 259	0
Annen finanskostnad		35 741	0
Resultat av finansposter		340 021	386 061
Resultat før skattekostnad		273 781	359 717
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		273 781	359 717
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		273 781	359 717
Sum overføringer		273 781	359 717

Organisasjonsnummer 989 190 806



Oddøy AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	29 000	29 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	21 000	21 000
Lån til tilknyttet selskap	4	0	89 408
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	139 408
Sum anleggsmidler		50 000	139 408
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		226 045	0
Sum fordringer		226 045	0
Investeringer			
Markedsbaserte verdipapirer	5	6 537 812	1 404 896
Sum investeringer		6 537 812	1 404 896
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 229 209	7 224 979
Sum omløpsmidler		8 993 065	8 629 875
SUM EIENDELER		9 043 065	8 769 283

Organisasjonsnummer 989 190 806



Oddøy AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 943 065	8 669 283
Sum opptjent egenkapital		8 943 065	8 669 283
Sum egenkapital	7	9 043 065	8 769 283
Gjeld			
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 043 065	8 769 283

Stord, _____ 2022

Øyvind Jørgensen
styrets leder/daglig leder

Organisasjonsnummer 989 190 806



Oddøy AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datter- og tilknyttet selskap og andre selskaper

Aksje i tilknyttet selskap og andre anleggsaksjer vurderes etter kostmetoden.

Børsnoterte omløpsaksjer verdsettes til lavest av kostpris og virkelig verdi per 31.12.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, samt ev. endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Organisasjonsnummer 989 190 806



Oddøy AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	273 781	359 717
Permanente forskjeller	-280 591	-335 405
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-24 313
Skattepliktig inntekt	-6 810	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-420 468	-413 658	6 810
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	420 468	413 658	-6 810
Utsatt skattefordel (22 %)	-92 503	-91 005	1 498

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Navn	Eierandel	Resultat	Egenkapital	Utbytte
Ing. Øyvind Jørgensen AS	69%	1 406 932	12 480 122	0
Øya Eiendom & Invest AS	40%	-89 549	11 795 651	0

Stemmerett tilsvarer eierandel. Selskapene har kontoradresse i Stord kommune.

Det har ikke vært noen transaksjoner mellom selskapene dette år.

Balanseført verdi tilsvarer kostpris.

Organisasjonsnummer 989 190 806



Oddøy AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Lån til tilknyttet selskap

Lån er innfridd i 2021.

Note 5 Markedsbaserte aksjer

Balanseført verdi pr. 31.12.2021	6 537 812
Kostpris	6 002 685
Akkumulert verdiendring	<u>535 127</u>

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oddøy AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	1 000,0	10 000
B-aksjer	90	1 000,0	90 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjønna AS		45	45	45	
Gro Holding AS		45	45	45	
Øyvind Jørgensen	10		10	10	100
Totalt antall aksjer	10	90	100	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Øyvind Jørgensen	styrets leder/daglig leder	10	0	10
Totalt antall aksjer		10	0	10

B-aksjene har ikke stemmerett, men er ellers likestilt.

Note 7 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2021	100 000	8 669 283	8 769 283
Årets resultat		273 781	273 781
Pr. 31.12.2021	100 000	8 943 065	9 043 065