



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 616 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CELI INVEST AS
Forretningsadresse: Gravfossveien 75
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Rognlid Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 276 000	1 272 000
Sum inntekter		1 276 000	1 272 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 702	
Annen driftskostnad		293 499	383 810
Sum kostnader		379 201	383 810
Driftsresultat		896 799	888 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		372	69
Annen finansinntekt	3	43 811	103 375
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		336 138	711 421
Sum finansinntekter		380 321	814 865
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		132 396	319 445
Annen rentekostnad		352 386	281 038
Annen finanskostnad	3		164 535
Sum finanskostnader		484 782	765 018
Netto finans		-104 461	49 847
Ordinært resultat før skattekostnad		792 337	938 037
Skattekostnad på resultat	4	166 946	292 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		625 391	645 162
Årsresultat	5	625 391	645 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		625 391	645 162
Totalresultat		625 391	645 162



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			31 885
Avsatt til annen egenkapital		625 391	613 277
Sum overføringer og disponeringer		625 391	645 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 168 036	9 253 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 168 036	9 253 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 168 036	9 253 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	120 000	266 000
Andre kortsiktige fordringer	6	40 419	57 042
Sum fordringer	6	160 419	323 042
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 060 846	1 870 071
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		2 060 846	1 870 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		373 436	209 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 436	209 666
Sum omløpsmidler		2 594 701	2 402 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		11 762 737	11 656 517
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 140 000	1 140 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 140 000	1 140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 964 156	1 353 195
Sum opptjent egenkapital		1 964 156	1 353 195
Sum egenkapital	5	3 104 156	2 493 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	121 461	129 665
Sum avsetninger for forpliktelser		121 461	129 665
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 996 457	4 317 021
Langsiktig konserngjeld	6	2 515 697	2 441 093
Sum annen langsiktig gjeld		6 512 154	6 758 114
Sum langsiktig gjeld		6 633 615	6 887 779
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	21 855	50 519
Betalbar skatt	4	171 080	295 856
Skyldig offentlige avgifter		69 512	92 017
Kortsiktig konserngjeld		18 500	40 878
Annen kortsiktig gjeld	6	1 744 019	1 796 273
Sum kortsiktig gjeld	6	2 024 965	2 275 543
Sum gjeld		8 658 580	9 163 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 762 737	11 656 517



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 472466

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 616 858
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CELI INVEST AS
Forretningsadresse: Gravfossveien 75
3360 GEITHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Rognlid Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 953 616 858
CELI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 276 000	1 272 000
Sum inntekter		1 276 000	1 272 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 702	
Annen driftskostnad		293 499	383 810
Sum kostnader		379 201	383 810
Driftsresultat		896 799	888 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		372	69
Annen finansinntekt	3	43 811	103 375
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		336 138	711 421
Sum finansinntekter		380 321	814 865
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		132 396	319 445
Annen rentekostnad		352 386	281 038
Annen finanskostnad	3		164 535
Sum finanskostnader		484 782	765 018
Netto finans		-104 461	49 847
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	166 946	292 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		625 391	645 162
Årsresultat	5	625 391	645 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		625 391	645 162
Totalresultat		625 391	645 162
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			31 885
Avsatt til annen egenkapital		625 391	613 277



Sum overføringer og
disponeringer

625 391

645 162



Organisasjonsnr: 953 616 858
CELI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 168 036	9 253 738
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	9 168 036	9 253 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		9 168 036	9 253 738
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	120 000	266 000
Andre kortsiktige fordringer	6	40 419	57 042
Sum fordringer	6	160 419	323 042
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 060 846	1 870 071
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		2 060 846	1 870 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		373 436	209 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 436	209 666
Sum omløpsmidler		2 594 701	2 402 779
SUM EIENDELER		11 762 737	11 656 517



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 140 000	1 140 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 140 000	1 140 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 964 156	1 353 195
Sum opptjent egenkapital		1 964 156	1 353 195

Sum egenkapital	5	3 104 156	2 493 195
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	121 461	129 665
Sum avsetninger for forpliktelses		121 461	129 665

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 996 457	4 317 021
Langsiktig konserngjeld	6	2 515 697	2 441 093
Sum annen langsiktig gjeld		6 512 154	6 758 114

Sum langsiktig gjeld		6 633 615	6 887 779
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	21 855	50 519
Betalbar skatt	4	171 080	295 856
Skyldig offentlige avgifter		69 512	92 017
Kortsiktig konserngjeld		18 500	40 878
Annen kortsiktig gjeld	6	1 744 019	1 796 273
Sum kortsiktig gjeld	6	2 024 965	2 275 543

Sum gjeld		8 658 580	9 163 322
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 762 737	11 656 517
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 953 616 858
CELI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til Generalforsamlingen i Celi Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Celi Invest AS som viser et overskudd på NOK 625 391. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 199 458 MVA
Bank 9015.15.85351

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentelskaper



Godkjent
revisjonsselskap




Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 30.05.2024
RevisorGruppen Drammen AS


Cathrine Sannes
statsautorisert revisor