



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 945 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGA INVEST AS
Forretningsadresse: Sandtangen 375
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1,2	10 321	8 539
Sum kostnader		10 321	8 539
Driftsresultat		-10 321	-8 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	1 000 000	
Annen renteinntekt		105	5
Sum finansinntekter		1 000 105	5
Netto finans		1 000 105	5
Ordinært resultat før skattekostnad		989 783	-8 534
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		989 783	-8 534
Årsresultat		989 783	-8 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		64 094	-8 534
Annen egenkapital		925 689	
Sum overføringer og disponeringer		989 783	-8 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	500 507	470 507
Lån til foretak i samme konsern		3 140 000	1 100 000
Investeringer i tilknyttet selskap		8 000	8 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			401 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 648 507	1 979 507
Sum anleggsmidler		3 648 507	1 979 507
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		302 689	6 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		302 689	6 906
Sum omløpsmidler		302 689	6 906
SUM EIENDELER		3 951 196	1 986 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		925 689	
Udekket tap			64 094
Sum opptjent egenkapital		925 689	-64 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		955 689	-34 094
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 975 000	1 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	20 507	870 507
Sum annen langsiktig gjeld		2 995 507	2 020 507
Sum langsiktig gjeld		2 995 507	2 020 507
Annen kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		2 995 507	2 020 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 951 196	1 986 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 641367

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 945 598
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIGA INVEST AS
Forretningsadresse: Sandtangen 375
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Organisasjonsnr: 918 945 598
STIGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	1,2	10 321	8 539
Sum kostnader		10 321	8 539
Driftsresultat		-10 321	-8 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap	3	1 000 000	
Annen renteinntekt		105	5
Sum finansinntekter		1 000 105	5
Netto finans		1 000 105	5
Ordinært resultat før skattekostnad		989 783	-8 534
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		989 783	-8 534
Årsresultat		989 783	-8 534
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		64 094	-8 534
Annen egenkapital		925 689	
Sum overføringer og disponeringer		989 783	-8 534



Organisasjonsnr: 918 945 598
STIGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3	500 507	470 507
Lån til foretak i samme konsern	3 140 000	1 100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8 000	8 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		401 000
Sum finansielle anleggsmidler	3 648 507	1 979 507
Sum anleggsmidler	3 648 507	1 979 507

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	302 689	6 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	302 689	6 906
Sum omløpsmidler	302 689	6 906

SUM EIENDELER **3 951 196** **1 986 413**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	925 689		
Udekket tap			64 094
Sum opptjent egenkapital	925 689	-64 094	
Sum egenkapital	955 689	-34 094	



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 975 000	1 150 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 20 507	870 507
Sum annen langsiktig gjeld	2 995 507	2 020 507
Sum langsiktig gjeld	2 995 507	2 020 507
Annen kortsiktig gjeld		
Sum gjeld	2 995 507	2 020 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 951 196	1 986 413



Organisasjonsnr: 918 945 598
STIGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andersen, Stig Ottar	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	7500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8750.00	7500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Stiga Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

Inntekter

Inntektene tas til inntekt når de anses opptjent.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnadene består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre pers.kostnader, pensjonskostnader	0	0
Sum	0	0



Note 2 fortsetter

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020. Daglig leder har ikke mottatt lønn eller andre godtgjørelser for 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 4.000.

I tillegg kommer andre tjenester med kr 4.750.

Note 3 Fordringer, aksjer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

Utestående fordringer pr 31.12.2020 er vurdert til pålydende.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har gjeld til daglig leder med til sammen kr 20.507.

Aksjer i heleide datterselskaper i Sarpsborg kommune:

	Stiga Eiendom AS	Stiga Bygg AS	Stiga Prosjekt AS	Everksveien AS
Eierandel i %	100	100	100	100
Kostpris	48.307	392.200	30.000	30.000
Årsresultat	265.483	176.121	1.690.989	-41.662
Bokført egenkapital	995.756	1.783.697	2.293.604	-11.662
Mottatt utbytte	0	0	1.000.000	0

Aksjene er bokført til kostpris.

I tillegg eier selskapet 25 % i Støv Eiendom AS bokført til kostpris, kr 8.000.

Selskapets årsresultat er på kr og bokført egenkapital utgjør kr



Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 30.000 aksjer à kr 1,-

Selskapet har følgende aksjonærer:

Stig Ottar Andersen	30.000 aksjer – styreleder
---------------------	----------------------------

Note 5 Skatter

Jfr neste side for en spesifikasjon.



Note 5 - Midlertidige forskjeller og skatt STIGA INVEST AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(64 094)	(74 311)	10 217
Netto forskjeller	(64 094)	(74 311)	10 217
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	64 094	74 311	(10 217)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 348

Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	989 783	(8 534)
+/- Permanente forskjeller	(1 000 000)	
Årets skattegrunnlag	(10 217)	(8 534)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte
revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Stiga Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stiga Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 989 783. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Halden, 19. februar 2021

RevisorTeam DA

Jim Olaussen

Statsautorisert revisor