



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 173 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR PER FOSSUM AS  
Forretningsadresse: Lakkegata 53  
0187 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victoria Jahr Osheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 512 074	1 047 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 512 074</b>	<b>1 047 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 000	274 000
Annen driftskostnad		1 758 173	1 604 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 032 173</b>	<b>1 878 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-520 099</b>	<b>-831 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 850 504	1 588 261
Annen rentekostnad		6 023	1 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 856 527</b>	<b>1 590 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 856 527</b>	<b>-1 590 136</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 376 626</b>	<b>-2 421 189</b>
Skattekostnad	3	-522 857	-532 661
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 745 449	1 793 166
Overføringer til/fra annen egenkapital		-108 320	-95 361
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 527</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		86 742	56 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 742</b>	<b>56 191</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 251 724	31 525 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 251 724</b>	<b>31 525 724</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 338 466</b>	<b>31 581 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 375	105 691
Andre fordringer		32 598	6 412
Konsernfordringer		2 237 756	2 298 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 351 729</b>	<b>2 411 034</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 351 729</b>	<b>2 411 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 690 195</b>	<b>33 992 949</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 304 092	1 412 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 304 092</b>	<b>1 412 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 054 092</b>	<b>2 162 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	31 285 759	31 398 602
Leverandørgjeld		56 394	159 750
Annen kortsiktig gjeld		293 949	272 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 636 102</b>	<b>31 830 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 636 102</b>	<b>31 830 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 690 194</b>	<b>33 992 948</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 627456

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 173 655  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INGENIØR PER FOSSUM AS  
Forretningsadresse: Lakkegata 53  
0187 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Victoria Jahr Osheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 940 173 655  
INGENIØR PER FOSSUM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 512 074	1 047 176
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 512 074</b>	<b>1 047 176</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	274 000	274 000
Annen driftskostnad		1 758 173	1 604 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 032 173</b>	<b>1 878 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-520 099</b>	<b>-831 053</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 850 504	1 588 261
Annen rentekostnad		6 023	1 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 856 527</b>	<b>1 590 136</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 856 527</b>	<b>-1 590 136</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 376 626</b>	<b>-2 421 189</b>
Skattekostnad	3	-522 857	-532 661
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 528</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 745 449	1 793 166
Overføringer til/fra annen egenkapital		-108 320	-95 361
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 527</b>



Organisasjonsnr: 940 173 655  
INGENIØR PER FOSSUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		86 742	56 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 742</b>	<b>56 191</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 251 724	31 525 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 251 724</b>	<b>31 525 724</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 338 466</b>	<b>31 581 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 375	105 691
Andre fordringer		32 598	6 412
Konsernfordringer		2 237 756	2 298 931
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 351 729</b>	<b>2 411 034</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 351 729</b>	<b>2 411 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 690 195</b>	<b>33 992 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 304 092	1 412 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 304 092</b>	<b>1 412 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 054 092</b>	<b>2 162 411</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	6	31 285 759	31 398 602
Leverandørgjeld		56 394	159 750
Annen kortsiktig gjeld		293 949	272 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 636 102</b>	<b>31 830 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 636 102</b>	<b>31 830 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 690 194</b>	<b>33 992 948</b>



Organisasjonsnr: 940 173 655  
INGENIØR PER FOSSUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

**Note**

2

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ingeniør Per Fossum AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ingeniør Per Fossum AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 26. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: M69V5-XEJL3-AR9R0-82P80-7G44C-XIL4U



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ler, Asbjørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-395226

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-26 17:01:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M69V5-XEJUS-AR9R0-82P80-7G44C-XIL4U

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Electronic signature

*Signed by*  
**Brudeseth, Haakon Tungevåg**

*(Identity verified with BankID (NO))*



*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 15:49:47

*Date of birth*

1985-11-22

*Signature method*

BankID (NO)

*Signed by*  
**Mikkelsen, Tron**

*(Identity verified with BankID (NO))*



*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 20:22:30

*Date of birth*

1962-05-11

*Signature method*

BankID (NO)

*Signed by*  
**Gåsvik, Helen**

*(Identity verified with BankID (NO))*



*Date and time* (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.06.2025 10:48:35

*Date of birth*

1961-06-01

*Signature method*

BankID (NO)



# Ingeniør Per Fossum AS

## Årsberetning for 2024

### Eiersituasjonen

Skanska Norge AS eier 100% av aksjene ved utgangen av året.

### Virksomhetens art

Selskapet har forretningskontor i Oslo. Formålet er å utvikle tomter og bygge næringsbygg, samt drifte disse.

### Fortsatt drift

Ingeniør Per Fossum AS er eier av ett bygg med leietakere i Gamle Drammensvei 227, i Asker Kommune. Selskapet mener at grunnlaget for fortsatt drift er til stede, og regnskap er satt opp under denne forutsetningen. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.

### Internt og eksternt miljø

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har ingen aktiviteter som kan forurense det ytre miljø.

### Finansiell risiko

Selskapet har liten valutamessig eller finansiell risiko pr 31.12.

### Forslag til disponering av resultat

Årets underskudd etter skatt kr – 1 853 769 foreslås ført mot annen egenkapital og dekkes inn av konsernbidrag kr 1 745 448,77,- mottatt fra:

Gamle Drammensvei Eiendom 227 AS Kr 1 161 304,-  
Skanska ØP Holding AS Kr 1 076 450,84,-

Oslo 25.06.2025

\_\_\_\_\_  
Helen Gåsvik  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Haakon Tungevåg Brudeseth  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tron Mikkelsen  
Daglig leder

1



## Resultatregnskap

### Ingeniør Per Fossum AS

	Note	2024	2023
Salgsinntekter		1 512 074	1 047 176
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 512 074</b>	<b>1 047 176</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	274 000	274 000
Annen driftskostnad		1 758 173	1 604 229
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>2 032 173</b>	<b>1 878 229</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-520 099</b>	<b>-831 052</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 850 504	1 588 261
Annen rentekostnad		6 023	1 875
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 856 527</b>	<b>1 590 136</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-1 856 527</b>	<b>-1 590 136</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 376 626</b>	<b>-2 421 188</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-522 857	-532 661
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 527</b>
Overført annen egenkapital		-108 320	-95 361
Avsatt til konsernbidrag		-1 745 449	-1 793 166
<b>Sum disponert</b>		<b>-1 853 769</b>	<b>-1 888 527</b>

Ingeniør Per Fossum AS Org.nr. 940173655

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



---

**Balanse**

---

**Ingeniør Per Fossum AS**

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		86 742	56 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>86 742</b>	<b>56 191</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	31 251 724	31 525 724
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 251 724</b>	<b>31 525 724</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 338 466</b>	<b>31 581 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		81 375	105 691
Kortsiktige konsernfordringer		2 237 756	2 298 931
Andre fordringer		32 598	6 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 351 729</b>	<b>2 411 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 351 729</b>	<b>2 411 034</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 690 194</b>	<b>33 992 948</b>

---

Ingeniør Per Fossum AS Org.nr. 940173655

---

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



## Balanse

### Ingeniør Per Fossum AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	750 000	750 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 304 092	1 412 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 304 092</b>	<b>1 412 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 054 092</b>	<b>2 162 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Trekk på konsernkonto	6	31 285 759	31 398 602
Leverandørgjeld		56 394	159 750
Annen kortsiktig gjeld		293 949	272 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 636 102</b>	<b>31 830 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 636 102</b>	<b>31 830 537</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 690 194</b>	<b>33 992 948</b>

oslo, 25.06.2025  
Styret for Ingeniør Per Fossum AS

Helen Gåsvik  
Styreleder

Haakon Tungevåg Brudeseth  
Styremedlem

Tron Mikkelsen  
Daglig leder

Ingeniør Per Fossum AS Org.nr. 940173655

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



## Ingeniør Per Fossum AS - Noter til Årsregnskap 2024

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet presenteres i norske kroner og hele beløp. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### NOTE 1 LØNNSKOSTNADER

Ingeniør Per Fossum AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Revisjon for regnskapsåret er kostnadsført med kr. 11 524





## NOTE 4 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Ingeniør Per Fossum AS pr 31.12. Består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære Aksjer	150	5 000	750 000

## Eierstruktur 31.12

	Antall	Eierandel
Skanska Norge AS (100%)	150	100 %

## NOTE 5 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Total kapital
Pr 01.01	750 000	1 412 412	2 162 412
Årets resultat		-1 853 768	-1 853 768
Konsernbidrag		1 745 449	1 745 449
Pr 31.12	750 000	1 304 093	2 054 092

## NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAP

Selskapet inngår i avtale om konsernkontoordning hvor Skanska Financial Services AB som eier av konsernkontoordningen har avtale og direkte mellomværende med banken. Innestående og trekk på konsernkontoordningen er for selskapet å anse som mellomværende med eier av konsernkontoordningen.