



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 812 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TB3 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Sum Regnskap
Travbaneveien 3
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leonard Westergård Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 327	51 426
Sum kostnader		10 327	51 426
Driftsresultat		-10 327	-51 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			210
Sum finansinntekter			210
Annen rentekostnad		676 329	812 800
Sum finanskostnader		676 329	812 800
Netto finans		-676 329	-812 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-686 656	-864 016
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-686 656	-864 016
Årsresultat	6	-686 656	-864 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-686 656	-864 016
Totalresultat		-686 656	-864 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-686 656	-864 016
Sum overføringer og disponeringer		-686 656	-864 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 5	31 259 121	31 259 121
Lån til foretak i samme konsern		1 268 163	1 195 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 527 284	32 454 121
Sum anleggsmidler		32 527 284	32 454 121
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 283 675	3 594 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 283 675	3 594 943
Sum omløpsmidler		5 283 675	3 594 943
SUM EIENDELER		37 810 959	36 049 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	9 780 000	10 530 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		9 780 000	10 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 221 232	1 534 576
Sum opptjent egenkapital		-2 221 232	-1 534 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	6	7 558 768	8 995 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 000 000	27 000 000
Langsiktig konserngjeld		250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		30 250 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		30 250 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 440
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 191	52 200
Sum kortsiktig gjeld		2 191	53 640
Sum gjeld		30 252 191	27 053 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 810 959	36 049 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 748898

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 812 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TB3 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Sum Regnskap
Travbaneveien 3
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leonard Westergård Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 812 503
TB3 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 327	51 426
Sum kostnader		10 327	51 426
Driftsresultat		-10 327	-51 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			210
Sum finansinntekter			210
Annen rentekostnad		676 329	812 800
Sum finanskostnader		676 329	812 800
Netto finans		-676 329	-812 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-686 656	-864 016
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-686 656	-864 016
Årsresultat	6	-686 656	-864 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-686 656	-864 016
Totalresultat		-686 656	-864 016
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-686 656	-864 016
Sum overføringer og disponeringer		-686 656	-864 016



Organisasjonsnr: 920 812 503
TB3 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3, 5		31 259 121	31 259 121
Lån til foretak i samme konsern		1 268 163	1 195 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 527 284	32 454 121
Sum anleggsmidler		32 527 284	32 454 121
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 283 675	3 594 943
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 283 675	3 594 943
Sum omløpsmidler		5 283 675	3 594 943
SUM EIENDELER		37 810 959	36 049 064
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	9 780 000	10 530 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		9 780 000	10 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 221 232	1 534 576
Sum opptjent egenkapital		-2 221 232	-1 534 576
Sum egenkapital	6	7 558 768	8 995 424
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 000 000	27 000 000



Langsiktig konserngjeld	250 000	
Sum annen langsiktig gjeld	30 250 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld	30 250 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 440
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	2 191	52 200
Sum kortsiktig gjeld	2 191	53 640
Sum gjeld	30 252 191	27 053 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 810 959	36 049 064



Organisasjonsnr: 920 812 503
TB3 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Byypass Signing
Ase Marie Botnan
2022-06-16



BankID Signing
John Lende
2022-06-16



Byypass Signing
Leonard Westergård Chaparic
2022-06-16



BankID Signing
Roar Voll
2022-06-16

Årsregnskap 2021 Tb3 Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning**

Org.nr.: 920 812 503



Resultatregnskap
Tb3 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	10 327	51 426
Sum driftskostnader		10 327	51 426
Driftsresultat		-10 327	-51 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	210
Annen rentekostnad		676 329	812 800
Resultat av finansposter		-676 329	-812 590
Ordinært resultat før skattekostnad		-686 656	-864 016
Ordinært resultat		-686 656	-864 016
Arsresultat	6	-686 656	-864 016
Overføringer			
Overført til udekket tap		686 656	864 016
Sum overføringer		-686 656	-864 016



Balanse Tb3 Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 5	31 259 121	31 259 121
Lån til foretak i samme konsern		1 268 163	1 195 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 527 284	32 454 121
Sum anleggsmidler		32 527 284	32 454 121
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 283 675	3 594 943
Sum omløpsmidler		5 283 675	3 594 943
Sum eiendeler		37 810 959	36 049 064



Balanse Tb3 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	9 780 000	10 530 000
Sum innskutt egenkapital		9 780 000	10 530 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 221 232	-1 534 576
Sum opptjent egenkapital		-2 221 232	-1 534 576
Sum egenkapital	6	7 558 768	8 995 424
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 000 000	27 000 000
Langsiktig konserngjeld		250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		30 250 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 440
Annen kortsiktig gjeld		2 191	52 200
Sum kortsiktig gjeld		2 191	53 640
Sum gjeld		30 252 191	27 053 640
Sum egenkapital og gjeld		37 810 959	36 049 064

Stavanger, 16.06.2022
Styret i Tb3 Holding AS

John Lende
styreleder

Ase Marie Botnan
styremedlem

Roar Voll
styremedlem

Leonard Westergård Chaparian
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Tb3 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjon

Det er kostnadsført revisjonshonorar på kr. 10 000

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-686 656	-864 016
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-686 656	-864 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Travbaneveien 3 Forus AS	Stavanger	100,0%	100,0%	31 259 121	31 259 121	26 896 531	-1 490 520
Sum				31 259 121	31 259 121	26 896 531	-1 490 520



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tb3 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 780 000	1,00	9 780 000
Sum	9 780 000		9 780 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sum Eiendom AS	9 780 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Leonard Westergård Chaparian	daglig leder	3 165 786
Åse Marie Botnan	styremedlem	1 129 590
Roar Vøll	styremedlem	3 987 306
Totalt antall aksjer		8 282 682

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	-30 000 000	0
Sum	-30 000 000	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer	31 259 121	31 259 121
Sum	31 259 121	31 259 121

Gjeld som forfaller etter over 5 år 25.000.000,-

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	10 530 000	-1 534 576	8 995 424
Pr. 01.01.2021	10 530 000	-1 534 576	8 995 424
Kapitalforhøyelse	1 750 000		1 750 000
Kapitalnedsettelse og utdeling av overkurs	-2 500 000		-2 500 000
Årets underskudd		-686 656	-686 656
Pr. 31.12.2021	9 780 000	-2 221 232	7 558 768



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Tb3 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tb3 Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 686 656. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: 01FPB-6BN2K-ULL4K-ULM2T-4GUXQ-SACEI



Revisors beretning 2021 for Tb3 Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 17.06.2022
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 01PB-6BN2K-ULL4K-ULMZT-4GUXQ-5ACEI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-17 11:24:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 01PB-6BN2K-UL4K-ULMZT-4GUXQ-SACEI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>