



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 109 775
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Heggland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		303 900	315 150
Sum inntekter		303 900	315 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 385	51 109
Avskrivning på varige driftsmidler	2	22 534	
Annen driftskostnad	3	171 758	517 562
Sum kostnader		222 677	568 671
Driftsresultat		81 223	-253 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 393	245
Annen finansinntekt			513
Sum finansinntekter		1 393	758
Annen rentekostnad		9 058	8 208
Sum finanskostnader		9 058	8 208
Netto finans		-7 665	-7 450
Ordinært resultat før skattekostnad		73 558	-260 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 558	-260 971
Årsresultat		73 558	-260 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 558	-260 971
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	73 558	-260 971
Sum overføringer og disponeringer		73 558	-260 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		45 067	
Sum varige driftsmidler		45 067	
Sum anleggsmidler		45 067	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 000	19 690
Andre kortsiktige fordringer		89 591	
Sum fordringer		92 590	19 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 083	208 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 083	208 390
Sum omløpsmidler		344 674	228 080
SUM EIENDELER		389 741	228 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	85 437	11 879
Sum opptjent egenkapital		85 437	11 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		85 437	11 879
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	145 382	182 534
Sum annen langsiktig gjeld		145 382	182 534
Sum langsiktig gjeld		145 382	182 534
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 621	2 567
Skyldig offentlige avgifter		10 849	7 736
Annen kortsiktig gjeld	7	88 453	23 364
Sum kortsiktig gjeld		158 923	33 667
Sum gjeld		304 304	216 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 741	228 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 502931

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 109 775
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Heggland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 997 109 775
SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		303 900	315 150
Sum inntekter		303 900	315 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1	28 385	51 109
Avskrivning på varige driftsmidler	2	22 534	
Annen driftskostnad	3	171 758	517 562
Sum kostnader		222 677	568 671
Driftsresultat		81 223	-253 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 393	245
Annen finansinntekt			513
Sum finansinntekter		1 393	758
Annen rentekostnad		9 058	8 208
Sum finanskostnader		9 058	8 208
Netto finans		-7 665	-7 450
Ordinært resultat før skattekostnad		73 558	-260 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		73 558	-260 971
Årsresultat		73 558	-260 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		73 558	-260 971
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	73 558	-260 971
Sum overføringer og disponeringer		73 558	-260 971



Organisasjonsnr: 997 109 775
SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.
Sum varige driftsmidler

45 067
45 067

Sum anleggsmidler

45 067

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

5

3 000
89 591
92 590

19 690

19 690

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

252 083
252 083

208 390
208 390

Sum omløpsmidler

344 674

228 080

SUM EIENDELER

389 741

228 080

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

4

85 437
85 437

11 879
11 879

Sum egenkapital

85 437

11 879

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner

6

145 382

182 534



Sum annen langsiktig gjeld	145 382	182 534
Sum langsiktig gjeld	145 382	182 534
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	59 621	2 567
Skyldig offentlige avgifter	10 849	7 736
Annen kortsiktig gjeld	88 453	23 364
Sum kortsiktig gjeld	158 923	33 667
Sum gjeld	304 304	216 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	389 741	228 080



Organisasjonsnr: 997 109 775
SAMEIET KYLLINGSTADPARKEN BLOKK C

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sameiet Kyllingstadparken Blokk C**

Organisasjonsnr. 997109775

Utarbeidet av:

Secant AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Pauline Wiigs veg 4
4340 BRYNE



Organisasjonsnr. 948114194



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Årsmelding 2021

Virksomhetens art

Sameiet Kyllingstadparken Blokk C har som formål å ivareta sameierenes fellesinteresser og administrere eiendommen.

Sameiet består av 12 eierseksjoner.

Utvikling i resultat og stilling

	2021	2020
Driftsinntekter	303 900	315 150
Driftsresultat	81 223	-253 521
Årsresultat	73 558	-260 971
	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	389 741	228 080
Egenkapital	85 437	11 879
Egenkapitalprosent	21,9%	5,2%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 315 150 kr i fjor til 303 900 kr i år, en reduksjon på -3,6 %. De månedlige felleskostnadene beboerne betaler økte i 2021, men på grunn av innbetaling av egenandel vedrørende maling av blokk i 2020 er det en reduksjon i driftsinntektene for 2021. Årsresultatet ble 73 558 kr. mot -260 971 kr i fjor. Den positive utviklingen i resultat skyldes maling av blokk i 2020.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i sameiet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 73 558.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av sameiet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Likestilling mellom kjønnene

Det er ingen ansatte i sameiet. Av styremedlemmene er det 2 menn og 1 kvinne.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Årsmelding 2021

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 73 558:

Overføring annen egenkapital	73 558
Totalt	73 558

Underskrifter

KLEPPE den

Svein Andreas Ims
Styreleder

Nina Simonsen
Styremedlem

Tommy Anfinnsen
Styremedlem



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		303 900	315 150
Sum driftsinntekter		303 900	315 150
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	28 385	51 109
Avskrivning på varige driftsmidler	2	22 534	0
Annen driftskostnad	3	171 758	517 562
Sum driftskostnader		222 677	568 671
DRIFTSRESULTAT		81 223	(253 521)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 393	245
Annen finansinntekt		0	513
Sum finansinntekter		1 393	758
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 058	8 208
Sum finanskostnader		9 058	8 208
NETTO FINANSPOSTER		(7 665)	(7 450)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		73 558	(260 971)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		73 558	(260 971)
ARSRESULTAT		73 558	(260 971)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	73 558	(260 971)
SUM OVERF. OG DISP.		73 558	(260 971)



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
1220 Porttelefon		45 067	0
Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		45 067	0
Sum varige driftsmidler		45 067	0
SUM ANLEGGSMIDLER		45 067	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 000	19 690
Andre kortsiktige fordringer		89 591	0
Sum fordringer		92 591	19 690
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 083	208 390
SUM OMLØPSMIDLER		344 674	228 080
SUM EIENDELER		389 741	228 080
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	85 437	11 879
Sum opptjent egenkapital		85 437	11 879
SUM EGENKAPITAL		85 437	11 879
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	145 382	182 534
Sum annen langsiktig gjeld		145 382	182 534
SUM LANGSIKTIG GJELD		145 382	182 534
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 621	2 567
Skyldig offentlige avgifter		10 849	7 736
Annen kortsiktig gjeld	7	88 453	23 364
SUM KORTSIKTIG GJELD		158 923	33 667
SUM GJELD		304 304	216 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 741	228 080

Underskrifter

KLEPPE den

Svein Andreas Ims
Styreleder

Nina Simonsen
Styremedlem

Tommy Anfinnsen
Styremedlem



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn og styrehonorar	21 025	46 481
Arbeidsgiveravgift	7 360	4 628
Totalt	28 385	51 109

Sameiet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Porttelefon
Anskaffelseskost pr 1/1	0
+ Tilgang	67 601
Anskaffelseskost pr 31/12	67 601
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	22 534
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	22 534
Balanseført verdi pr 31/12	45 067
Prosentats for ord. avskr.	33,3%

Note 3 - Regnskap

Regnskap, fakturering og årsavslutning - inkl mva kr	26 988
--	---------------

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	11 879	11 879
+Fra årets resultat	73 558	73 558
Pr 31.12.	85 437	85 437

Noter for Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Organisasjonsnr. 997109775



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Noter 2021

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført til pålydende. De aller fleste betaler regningene på forfall.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Sameiet har tatt opp langsiktig lån i tilknytning til maling av blokk i 2020. Lånets løpetid er 5 år og 1 mnd med 6,49 % p.a. Lånet er ytt av Jæren Sparebank.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består hovedsakelig av påløpt regnskapshonorar, generelle driftskostnader til sameiet Kyllingstadparken blokk B og vintervedlikeholdskostnader til Kyllingstadparken blokk A.



**Årsregnskap 2021
for
Sameiet Kyllingstadparken Blokk C**

Organisasjonsnr. 997109775

Utarbeidet av:

Secant AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Pauline Wiigs veg 4
4340 BRYNE
Organisasjonsnr. 948114194

Transaksjon 09222115557471807059



Signert SAI2, TA2, NS2



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Årsmelding 2021

Virksomhetens art

Sameiet Kyllingstadparken Blokk C har som formål å ivareta sameierenes fellesinteresser og administrere eiendommen.

Sameiet består av 12 eierseksjoner.

Utvikling i resultat og stilling

	2021	2020
Driftsinntekter	303 900	315 150
Driftsresultat	81 223	-253 521
Årsresultat	73 558	-260 971
	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	389 741	228 080
Egenkapital	85 437	11 879
Egenkapitalprosent	21,9%	5,2%

Driftsinntektene i selskapet endret seg fra 315 150 kr i fjor til 303 900 kr i år, en reduksjon på -3,6 %. De månedlige felleskostnadene beboerne betaler økte i 2021, men på grunn av innbetaling av egenandel vedrørende maling av blokk i 2020 er det en reduksjon i driftsinntektene for 2021. Årsresultatet ble 73 558 kr. mot -260 971 kr i fjor. Den positive utviklingen i resultat skyldes maling av blokk i 2020.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i sameiet, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 73 558.

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av sameiet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Likestilling mellom kjønnene

Det er ingen ansatte i sameiet. Av styremedlemmene er det 2 menn og 1 kvinne.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.





Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Årsmelding 2021

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 73 558:

Overføring annen egenkapital	73 558
Totalt	73 558

Underskrifter

KLEPPE den

Svein Andreas Ims
Styreleder

Nina Simonsen
Styremedlem

Tommy Anfinnsen
Styremedlem





Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		303 900	315 150
Sum driftsinntekter		303 900	315 150
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	28 385	51 109
Avskrivning på varige driftsmidler	2	22 534	0
Annen driftskostnad	3	171 758	517 562
Sum driftskostnader		222 677	568 671
DRIFTSRESULTAT		81 223	(253 521)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 393	245
Annen finansinntekt		0	513
Sum finansinntekter		1 393	758
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		9 058	8 208
Sum finanskostnader		9 058	8 208
NETTO FINANSPOSTER		(7 665)	(7 450)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		73 558	(260 971)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		73 558	(260 971)
ÅRSRESULTAT		73 558	(260 971)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	73 558	(260 971)
SUM OVERF. OG DISP.		73 558	(260 971)





Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
1220 Porttelefon		45 067	0
Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		45 067	0
Sum varige driftsmidler		45 067	0
SUM ANLEGGSMIDLER		45 067	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 000	19 690
Andre kortsiktige fordringer		89 591	0
Sum fordringer		92 591	19 690
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 083	208 390
SUM OMLØPSMIDLER		344 674	228 080
SUM EIENDELER		389 741	228 080
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	85 437	11 879
Sum opptjent egenkapital		85 437	11 879
SUM EGENKAPITAL		85 437	11 879
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	145 382	182 534
Sum annen langsiktig gjeld		145 382	182 534
SUM LANGSIKTIG GJELD		145 382	182 534
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 621	2 567
Skyldig offentlige avgifter		10 849	7 736
Annen kortsiktig gjeld	7	88 453	23 364
SUM KORTSIKTIG GJELD		158 923	33 667
SUM GJELD		304 304	216 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		389 741	228 080

Underskrifter

KLEPPE den

Svein Andreas Ims
Styreleder

Nina Simonsen
Styremedlem

Tommy Anfinnsen
Styremedlem

Årsregnskap for Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Organisasjonsnr. 997109775

Transaksjon 09222115557471807059



Signert SAI2, TA2, NS2



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Årsregnskap for Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Organisasjonsnr. 997109775

Transaksjon 09222115557471807059



Signert SAI2, TA2, NS2



Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn og styrehonorar	21 025	46 481
Arbeidsgiveravgift	7 360	4 628
Totalt	28 385	51 109

Sameiet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Porttelefon
Anskaffelseskost pr 1/1	0
+ Tilgang	67 601
Anskaffelseskost pr 31/12	67 601
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	22 534
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	22 534
Balanseført verdi pr 31/12	45 067
Prosentats for ord. avskr.	33,3%

Note 3 - Regnskap

Regnskap, fakturering og årsavslutning - inkl mva kr **26 988**

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	11 879	11 879
+Fra årets resultat	73 558	73 558
Pr 31.12.	85 437	85 437





Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Noter 2021

Note 5 - Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført til pålydende. De aller fleste betaler regningene på forfall.

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Sameiet har tatt opp langsiktig lån i tilknytning til maling av blokk i 2020. Lånets løpetid er 5 år og 1 mnd med 6,49 % p.a. Lånet er ytt av Jæren Sparebank.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består hovedsakelig av påløpt regnskapshonorar, generelle driftskostnader til sameiet Kyllingstadparken blokk B og vintervedlikeholdskostnader til Kyllingstadparken blokk A.

Noter for Sameiet Kyllingstadparken Blokk C

Organisasjonsnr. 997109775

Transaksjon 09222115557471807059



Signert SAI2, TA2, NS2



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557471807059

Dokument

Offentlig regnskap 2021 Kyllingstadparken C

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2022-06-20 14:45:32 CEST (+0200) av Janniche

Øgård (JØ2)

Ferdigstilt den 2022-06-21 09:58:57 CEST (+0200)

Initiativtaker

Janniche Øgård (JØ2)

Secant

Organisasjonsnr. 948114194

janniche@secant.no

+4745436174

Signerende parter

Svein Andreas Ims (SAI2)

sameiet Kyllingstadparken blokk C

imssvein@online.no

Signert 2022-06-21 09:58:57 CEST (+0200)

Tommy Anfinnsen (TA2)

sameiet Kyllingstadparken blokk C

tommy.anfinnsen@hotmail.com

Signert 2022-06-20 15:37:07 CEST (+0200)

Nina Simonsen (NS2)

sameiet Kyllingstadparken blokk C

ninasimonsen@live.no

Signert 2022-06-21 09:17:40 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

