



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 571 976
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISB INVEST AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 18 4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Bredo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		696 121	677 696
Sum inntekter		696 121	677 696
Kostnader			
Lønnskostnad	2	304 970	304 970
Andre driftskostnad	2	481 390	191 018
Sum kostnader		786 360	495 988
Driftsresultat		-90 239	181 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel på investering i tilknyttet selskap		1 551 700	1 589 023
Annen renteinntekt		572 335	498 525
Utbytte		887 424	1 002 004
Gevinst v/realisasjon av aksjer og andeler		2 892 512	766 393
Verdiøkning finansielle anleggsmidler		0	1 757 382
Sum finansinntekter		5 903 971	5 613 327
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		2 928 503	0
Annen rentekostnad		107 670	94 061
Annen finanskostnad		73 244	71 749
Sum finanskostnader		3 109 417	165 810
Netto finans		2 794 554	5 447 517
Resultat før skattekostnad		2 704 315	5 629 225
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 551	0
Årsresultat		2 540 764	5 629 225
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	9 000 000	0
Overføring annen egenkapital	10	-6 459 236	5 629 224
Sum overføringer og disponeringer		2 540 764	5 629 224



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	17 263 485	17 263 485
Sum varige driftsmidler		17 263 485	17 263 485
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	43 998 418	75 690 912
Sum finansielle anleggsmidler		44 028 418	75 720 912
Sum anleggsmidler		61 291 903	92 984 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 018	5 562
Andre fordringer		9 464	0
Sum fordringer		60 482	5 562
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	17 403 516	18 837 094
Sum investeringer		17 403 516	18 837 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	12 793 549	14 091 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 793 549	14 091 892
Sum omløpsmidler		30 257 547	32 934 548
SUM EIENDELER		91 549 450	125 918 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 125 120	31 900 000
Overkurs	10	47 705 280	65 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	21 251 200	0
Sum innskutt egenkapital		71 081 600	97 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 040 058	26 815 624
Sum opptjent egenkapital		8 040 058	26 815 624
Sum egenkapital		79 121 658	123 815 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær		3 209 015	2 048 095
Sum annen langsiktig gjeld		3 209 015	2 048 095
Sum langsiktig gjeld		3 209 015	2 048 095
Kortsiktig gjeld			
betalbar skatt	3	163 551	0
Skyldige offentlige avgifter		55 226	55 226
Utbytte	10	9 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		9 218 777	55 226
Sum gjeld		12 427 792	2 103 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 549 450	125 918 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 658772

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 571 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISB INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Bredo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 984 571 976
ISB INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		696 121	677 696
Sum inntekter		696 121	677 696
Kostnader			
Lønnskostnd	2	304 970	304 970
Andre driftskostnad	2	481 390	191 018
Sum kostnader		786 360	495 988
Driftsresultat		-90 239	181 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultatandel på investering i tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		1 551 700	1 589 023
Utbytte		572 335	498 525
Gevinst v/realisasjon av aksjer og andeler		887 424	1 002 004
Verdiøkning finansielle anleggsmidler		2 892 512	766 393
Sum finansinntekter		5 903 971	5 613 327
Nedskrivning finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		2 928 503	0
Annen finanskostnad		107 670	94 061
Sum finanskostnader		3 109 417	165 810
Netto finans		2 794 554	5 447 517
Resultat før skattekostnad		2 704 315	5 629 225
Skattekostnad på ordinært resultat	3	163 551	0
Årsresultat		2 540 764	5 629 225
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	10	9 000 000	0
Overføring annen egenkapital	10	-6 459 236	5 629 224
Sum overføringer og disponeringer		2 540 764	5 629 224



Organisasjonsnr: 984 571 976
ISB INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	17 263 485	17 263 485
Sum varige driftsmidler		17 263 485	17 263 485
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	43 998 418	75 690 912
Sum finansielle anleggsmidler		44 028 418	75 720 912
Sum anleggsmidler		61 291 903	92 984 397
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		51 018	5 562
Andre fordringer		9 464	0
Sum fordringer		60 482	5 562
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	17 403 516	18 837 094
Sum investeringer		17 403 516	18 837 094
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	12 793 549	14 091 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 793 549	14 091 892
Sum omløpsmidler		30 257 547	32 934 548
SUM EIENDELER		91 549 450	125 918 945
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 125 120	31 900 000
Overkurs	10	47 705 280	65 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	21 251 200	0
Sum innskutt egenkapital		71 081 600	97 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 040 058	26 815 624
Sum opptjent egenkapital		8 040 058	26 815 624
Sum egenkapital		79 121 658	123 815 624
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær		3 209 015	2 048 095
Sum annen langsiktig gjeld		3 209 015	2 048 095
Sum langsiktig gjeld		3 209 015	2 048 095
Kortsiktig gjeld			
betalbar skatt	3	163 551	0
Skyldige offentlige avgifter		55 226	55 226
Utbytte	10	9 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		9 218 777	55 226
Sum gjeld		12 427 792	2 103 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 549 450	125 918 945



Organisasjonsnr: 984 571 976
ISB INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

ISB Invest AS

Org.nr.: 984 571 976

-Resultatregnskap
-Balanse
-Noteopplysninger

Revisjonsberetning



ISE Invest AS			
Resultatregnskap 31.12.2024			
	Note	31.12.24	31.12.23
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Leieinntekter		696 121	677 696
Sum driftsinntekter		696 121	677 696
DRIFTSKOSTNADER			
Lønn og sosiale kostnader	2	304 970	304 970
Andre driftskostnader	2	481 390	191 018
Sum driftskostnader		786 360	495 989
DRIFTSRESULTAT		-90 240	181 707
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		572 335	498 525
Andel resultat tilknyttede selskaper		1 551 700	1 589 023
Utbytte		887 424	1 002 004
Gevinst v/realisasjon av aksjer og andeler		2 892 512	766 393
Verdiøkning finansielle anleggsmidler		0	1 757 382
Annen rentekostnad		-107 670	-94 061
Nedskrivning finansielle anleggsmidler		-2 928 503	0
Annen finanskostnad		-73 244	-71 749
Netto finansposter		2 794 554	5 447 517
Ordinært resultat		2 704 315	5 629 224
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-163 551	0
Ordinært resultat etter skatt		2 540 764	5 629 224
<u>Overføringer og disponeringer</u>			
Avsatt utbytte	10	9 000 000	0
Overføring annen egenkapital	10	-6 459 236	5 629 224
Sum disponert		2 540 764	5 629 224

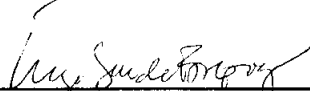



ISB Invest AS			
Balanse pr 31.12.2024			
	Note	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	17 263 485	17 263 485
		17 263 485	17 263 485
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i tilknyttet selskaper	6	43 998 418	75 690 912
Sum finansielle anleggsmidler		44 028 418	75 720 912
SUM ANLEGGSMIDLER		61 291 903	92 984 397
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		51 018	5 563
Andre kortsiktige fordringer		9 464	0
Markedsbaserte aksjer	7	17 403 516	18 837 094
Sum omløpsmidler		17 463 998	18 842 657
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	12 793 549	14 091 892
SUM OMLØPSMIDLER		30 257 547	32 934 549
SUM EIENDELER		91 549 450	125 918 945

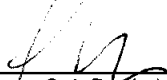


ISB Invest AS			
Balanse 31.12.2024			
	Note	31.12.24	31.12.23
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 125 120	31 900 000
Overkursfond	10	47 705 280	65 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	21 251 200	0
Sum innskutt egenkapital		71 081 600	97 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		0	0
Annen egenkapital	10	8 040 058	26 815 624
Sum opptjent egenkapital		8 040 058	26 815 624
SUM EGENKAPITAL		79 121 658	123 815 624
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Lån fra aksjonær		3 209 015	2 048 095
Sum langsiktig gjeld		3 209 015	2 048 095
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	163 551	0
Skyldig off avg. og feriepenger		55 226	55 226
Avsatt utbytte	10	9 000 000	0
Sum kortsiktig gjeld		9 218 777	55 226
Sum gjeld		12 427 792	2 103 321
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		91 549 450	125 918 945

Oslo, 04.06.2025
Styret for ISB Invest AS


Inger Sande Brøvig
Styreleder


Ina Brøvig
Styremedlem


Geir Brødo Larsen
Daglig leder/styremedlem



ISB Invest AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap er ikke utarbeidet ettersom konsernet samlet sett ikke overstiger grensene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytteandel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Tilknyttede selskaper er behandlet etter egenkapitalmetoden. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter. Tilknyttede selskaper er selskaper hvor konsernet har en eierandel på minst 20% og betydelig innflytelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringen.

Valuta/Sikring

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Kortsiktig plasseringer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til markedsverdi i årsregnskapet. Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



ISB Invest AS Noter til regnskapet 2024

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Inntektsføring

Inntekter av investeringer klassifisert som anleggsmidler regnskapsføres ved realisasjon. Inntekter av finansinvesteringer som er klassifisert som omløpsmidler inntektsføres ved verdiendring i regnskapsperioden.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner.



ISB Invest AS Noter til regnskapet 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

	2024
Lønn og pensjoner	267 284
Arbeidsgiveravgift	37 686
Total	304 970

Det var 2 ansatte i 15% stilling pr. 31.12.24

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	41 344
Andre tjenester	206 064

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	163 551	0
Årets totale skattekostnad	163 551	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	2 704 314	5 629 233
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapirer	2 928 503	0
Skattepliktig gevinst ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	305 220	557 596
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	23 644	25 077
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-780 012	-835 904
Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV	-1 551 700	-1 589 023
Verdøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-1 757 382
Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	-2 892 512	-766 393
Fradragsberettiget tap ved realisasjon av aksjer/verdipapirer	-223 614	-1 666 916
Endring i midlertidige forskjeller	281 462	351 829
Sum	795 305	-51 893

Benyttet fremførbart underskudd	-51 893	0
Årets skattegrunnlag	743 412	-51 893

Betalbar skatt, 22% av årets skattegrunnlag	163 551	0
---	----------------	----------

Oversikt over midlertidige forskjeller

Gevinst- og tapskonto	1 125 851	1 407 313
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-51 893
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	1 125 851	1 355 420

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt, 22%, ikke balanseført.	247 687	298 192
---	----------------	----------------



ISB Invest AS Noter til regnskapet 2024

Note 4 - Anleggsmidler

Selskapet har en ikke-avskrivbar leilighet i Oslo.

Note 5 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Antall aksjer	Aksjekapital	Bokført verdi	Eierandel
One-Off AS	30	30 000	30 000	100 %

Styret anser at bokført verdi av investeringen minst tilsvarer virkelig verdi.
Kontoradresse for selskapet er Strandgaten 18, 4550 Farsund.

Note 6 - Investering i tilknyttet selskaper

Foretaksnavn og forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Gezina AS konsern, Farsund	16,43%	16 333 637	43 998 417

Note 7 – Børsnoterte aksjer

	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	17 403 516	17 403 516

Note 8 – Bankinnskudd

Bundne skattetrekks midler utgjør kr 14 089.



ISB Invest AS
Noter til regnskapet 2024

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	2 125 120	2 125 120

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12.

	Antall	Eierandel
Inger Sande Brøvig	1	100 %

Aksjonær har til gode kr 3 209 015 av selskapet pr 31.12.24

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
01.01.	31 900 000	65 100 000	0	26 815 624	123 815 624
Tilbakebetalt kapital	0	0	0	-5 000 000	-5 000 000
Nedskrevet kapital	-29 000 000	0	29 000 000	0	0
Fisjon	-774 000	-17 394 720	-7 748 800	-7 316 330	-33 234 730
Utbytte	0	0	0	-9 000 000	-9 000 000
Resultatdisponering	0	0	0	2 540 764	2 540 764
31.12.	2 900 000	65 100 000	21 251 200	8 040 058	79 121 658

Det ble foretatt en fisjon i 2024 der deler av selskapet ble overført til Ina B. AS og Tebrød AS. Formålet med fisjonen er å legge til rette for delvis generasjonsskifte.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Markens gate 13, 4611 Kristiansand
Postboks 184, 4662 Kristiansand

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i ISB Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ISB Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 16. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Espen Fyllingen
statsautorisert revisor

Femneo Dokumentnøkkel: CUYZ-SVFKX-BCXSM-05V00-9EJKJ-3TKZU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fyllingen, Espen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2137889

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-16 09:25:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CJYZ-SVFKX-BCXSM-05V00-9EJK3-3TKZU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilstjenester, se <https://eutf.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.