



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 808 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKJARVIK 5 AS  
Forretningsadresse: Byfjordparken 15  
4007 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Magne Christensen jr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 786 183	2 562 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 786 183</b>	<b>2 562 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	603 614	565 063
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 134 087	1 185 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 737 701</b>	<b>1 750 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 048 483</b>	<b>811 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		215 762	98 422
Annen renteinntekt		873	4 994
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216 635</b>	<b>103 416</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			97 545
Annen rentekostnad		845 290	146 827
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>845 290</b>	<b>244 372</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-628 655</b>	<b>-140 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>419 828</b>	<b>670 827</b>
Skattekostnad på resultat	3	92 362	147 583
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte			10 500 000
Overført fra annen egenkapital		327 466	-9 976 756
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>327 466</b>	<b>523 244</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	1 697 936	1 790 298
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 697 936</b>	<b>1 790 298</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	2	105 250	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Bygg og tekniske installasjoner	2, 5	13 324 281	13 927 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 429 531</b>	<b>13 927 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 127 467</b>	<b>15 718 193</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 570	956 452
Konsernfordringer		6 899 091	5 943 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 942 661</b>	<b>6 900 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		177 893	417 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 893</b>	<b>417 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 120 553</b>	<b>7 318 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 248 021</b>	<b>23 036 499</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		1 338 201	1 010 736
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 338 201</b>	<b>1 010 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 438 201</b>	<b>1 110 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 459 986	21 119 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 459 986</b>	<b>21 119 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 459 986</b>	<b>21 119 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 853	805 771
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 050	
Annen kortsiktig gjeld		272 930	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 833</b>	<b>805 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 809 819</b>	<b>21 925 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 248 021</b>	<b>23 036 499</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 952 808 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEKJARVIK 5 AS  
Forretningsadresse: Byfjordparken 15  
4007 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Magne Christensen jr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 952 808 168  
MEKJARVIK 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 786 183	2 562 055
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 786 183</b>	<b>2 562 055</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	603 614	565 063
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 134 087	1 185 209
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 737 701</b>	<b>1 750 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 048 483</b>	<b>811 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		215 762	98 422
Annen renteinntekt		873	4 994
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216 635</b>	<b>103 416</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			97 545
Annen rentekostnad		845 290	146 827
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>845 290</b>	<b>244 372</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-628 655</b>	<b>-140 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	419 828	670 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>92 362</b>	<b>147 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			10 500 000
Overført fra annen egenkapital		327 466	-9 976 756



Sum overføringer og disponeringer	4	327 466	523 244
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 952 808 168  
MEKJARVIK 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	1 697 936	1 790 298
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 697 936</b>	<b>1 790 298</b>

##### Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	2	105 250	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Bygg og tekniske installasjoner	2, 5	13 324 281	13 927 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 429 531</b>	<b>13 927 895</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 127 467</b>	<b>15 718 193</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		43 570	956 452
Konsernfordringer		6 899 091	5 943 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 942 661</b>	<b>6 900 332</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		177 893	417 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 893</b>	<b>417 974</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 120 553</b>	<b>7 318 306</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 248 021</b>	<b>23 036 499</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital		1 338 201	1 010 736
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 338 201</b>	<b>1 010 736</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 438 201</b>	<b>1 110 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 459 986	21 119 992
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 459 986</b>	<b>21 119 992</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 459 986</b>	<b>21 119 992</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		71 853	805 771
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 050	
Annen kortsiktig gjeld		272 930	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>349 833</b>	<b>805 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 809 819</b>	<b>21 925 763</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 248 021</b>	<b>23 036 499</b>



Organisasjonsnr: 952 808 168  
MEKJARVIK 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Mekjarvik 5 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mekjarvik 5 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13. juni 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Rune Fuglevik  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-06-30 09:45

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## Mekjarvik 5 AS

### RESULTATREGNSKAP PR. 31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt			
<b>Sum driftsinntekter</b>		2 786 183	2 562 055
		<b>2 786 183</b>	<b>2 562 055</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	603 614	565 063
Annen driftskostnad		1 134 087	1 185 209
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 737 701</b>	<b>1 750 272</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 048 483</b>	<b>811 783</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
Annen renteinntekt		215 762	98 422
Rentekostnad til foretak i samme konsern		873	4 994
Annen rentekostnad		0	-97 545
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-845 290</b>	<b>-146 827</b>
		<b>-628 655</b>	<b>-140 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>419 828</b>	<b>670 827</b>
Skattekostnad på resultat	3	92 362	147 583
<b>Arsresultat</b>		<b>327 466</b>	<b>523 244</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		0	10 500 000
Overført fra annen egenkapital		327 466	-9 976 756
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>327 466</b>	<b>523 244</b>



<b>Mekjarvik 5 AS</b>			
<b>BALANSE PR. 31.12</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	3	1 697 936	1 790 298
		<b>1 697 936</b>	<b>1 790 298</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	2	105 250	0
Bygg og tekniske installasjoner	2, 5	13 324 281	13 927 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 429 531</b>	<b>13 927 895</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 127 467</b>	<b>15 718 193</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		43 570	956 452
Konsemfordringer		6 899 091	5 943 879
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 942 661</b>	<b>6 900 332</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>177 893</b>	<b>417 974</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 120 553</b>	<b>7 318 306</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 248 021</b>	<b>23 036 499</b>




**Mekjarvik 5 AS**


BALANSE PR. 31.12

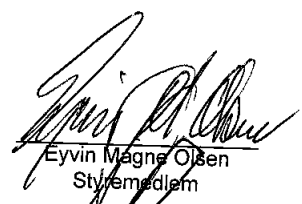
**EGENKAPITAL OG GJELD**

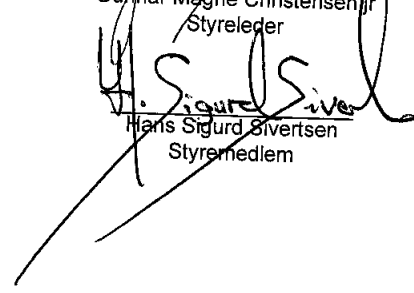
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		1 338 201	1 010 736
Sum egenkapital	4	1 438 201	1 110 736
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	20 459 986	21 119 992
Sum annen langsiktig gjeld		20 459 986	21 119 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter		71 853	805 771
Annen kortsiktig gjeld		5 050	0
Sum kortsiktig gjeld		272 930	0
Sum gjeld		349 833	805 771
Sum egenkapital og gjeld		20 809 819	21 925 763
Sum egenkapital og gjeld		22 248 021	23 036 499

Stavanger, 13.06.2023  
Styret i Mekjarvik 5 AS


  
Gunnar Magne Christensen jr  
Styreleder

  
Gunnar Tjøtta  
Styremedlem

  
Eyvin Magne Olsen  
Styremedlem

  
Hans Sigurd Sivertsen  
Styremedlem

  
Gunnar Magne Christensen sr  
Styremedlem

  
Lars Stangeland  
Daglig leder



## Mekjarvik 5 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer lineært over leieperioden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært. Tomter og eiendom under utvikling avskrives ikke.

#### Konserntilhørighet

Konsernspiss GMC Kapital AS har forretningskontor i Byfjordparken 15, 4007 Stavanger, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



## Mekjarvik 5 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

## Note 1 Lønnskostnader

Mekjarvik 5 AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg og tekniske Anlegg under		Totalt
	installasjoner	utførelse	
Anskaffelseskost 01.01.2022	18 576 333	0	18 576 333
Tilgang			
Avgang	0	105 250	105 250
	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	18 576 333	105 250	18 681 583
Akkumulerte avskrivninger	5 252 052	0	5 252 052
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>13 324 281</b>	<b>105 250</b>	<b>13 429 531</b>
Årets avskrivninger	603 614	0	603 614
Forventet økonomisk levetid	20 - 25 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

## Note 3 Skatt

## Midlertidige forskjeller

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-809 878	-806 025	3 852
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-809 878</b>	<b>-806 025</b>	<b>3 852</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 908 015	-7 331 695	-423 680
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-7 717 892</b>	<b>-8 137 720</b>	<b>-419 828</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 697 936</b>	<b>-1 790 298</b>	<b>-92 362</b>

Grunnlag for skattekostnad	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	419 828	670 827
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 852	-71 128
Anvendelse av fremførbart underskudd	-423 680	-599 699
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	92 362	147 583
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>92 362</b>	<b>147 583</b>

## Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Mekjarvik 5 AS**

**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 010 736	1 110 736
Årets resultat	0	327 466	327 466
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 338 201</b>	<b>1 438 201</b>

**Note 5 Pantstillelser og garantiforpliktelser**

<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	20 459 986	21 119 992
<b>Sum</b>	<b>20 459 986</b>	<b>21 119 992</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler for gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Eiendommer Gnr. 51, bnr. 58 og Gnr. 51, bnr. 80	13 324 281	13 927 895
<b>Sum</b>	<b>13 324 281</b>	<b>13 927 895</b>