



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 562 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM SPEKTRUM AS
Forretningsadresse: Klostergata 90
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Anita Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 088 314	
Annen driftsinntekt		4 206 509	93 720
Sum inntekter		11 294 822	93 720
Kostnader			
Varekostnad		136 163	
Lønnskostnad	1	5 578 978	446 197
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 249 906	183 011
Annen driftskostnad		10 625 719	19 079
Sum kostnader		18 590 766	648 287
Driftsresultat		-7 295 944	-554 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 733	22 613
Sum finansinntekter		52 733	22 613
Annen rentekostnad		12 850	
Sum finanskostnader		12 850	
Netto finans		39 883	22 613
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 256 061	-531 955
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 595 744	-121 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 660 317	-410 628
Årsresultat		-5 660 317	-410 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 660 317	-410 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 660 317	-410 628
Sum overføringer og disponeringer		-5 660 317	-410 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 717 071	121 327
Goodwill	2	1 574 500	1 976 500
Sum immaterielle eiendeler		3 291 571	2 097 827
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 956 789	8 520 489
Sum varige driftsmidler		7 026 789	8 590 489
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	8 870 000	
Lån til foretak i samme konsern	4		12 271 750
Sum finansielle anleggsmidler		8 870 000	12 271 750
Sum anleggsmidler		19 188 360	22 960 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 439 165	621 220
Andre kortsiktige fordringer		482 676	127 366
Konsernfordringer	4		2 855 992
Sum fordringer		1 921 841	3 604 578
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		6 600 000
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	6 610 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 927 624	129 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 927 624	129 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		7 859 465	10 344 210
SUM EIENDELER		27 047 825	33 304 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
Overkurs	3	29 460 000	29 460 000
Sum innskutt egenkapital		29 710 000	29 710 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	6 094 406	434 089
Sum opptjent egenkapital		-6 094 406	-434 089
Sum egenkapital		23 615 594	29 275 911
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 607 224	55 351
Skyldig offentlige avgifter	5	299 011	92 603
Annen kortsiktig gjeld		1 525 997	3 880 411
Sum kortsiktig gjeld		3 432 232	4 028 366
Sum gjeld		3 432 232	4 028 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 047 825	33 304 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513544

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 562 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIM SPEKTRUM AS
Forretningsadresse: Klostergata 90
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Anita Heltrø Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 562 767
TRONDHEIM SPEKTRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 088 314	
Annen driftsinntekt		4 206 509	93 720
Sum inntekter		11 294 822	93 720
Kostnader			
Varekostnad		136 163	
Lønnskostnad	1	5 578 978	446 197
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 249 906	183 011
Annen driftskostnad		10 625 719	19 079
Sum kostnader		18 590 766	648 287
Driftsresultat		-7 295 944	-554 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 733	22 613
Sum finansinntekter		52 733	22 613
Annen rentekostnad		12 850	
Sum finanskostnader		12 850	
Netto finans		39 883	22 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 595 744	-121 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 660 317	-410 628
Årsresultat		-5 660 317	-410 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 660 317	-410 628
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-5 660 317	-410 628
Sum overføringer og disponeringer		-5 660 317	-410 628



Organisasjonsnr: 961 562 767
TRONDHEIM SPEKTRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 717 071	121 327
Goodwill	2	1 574 500	1 976 500
Sum immaterielle eiendeler		3 291 571	2 097 827
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 956 789	8 520 489
Sum varige driftsmidler		7 026 789	8 590 489
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	8 870 000	
Lån til foretak i samme konsern	4		12 271 750
Sum finansielle anleggsmidler		8 870 000	12 271 750
Sum anleggsmidler		19 188 360	22 960 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 439 165	621 220
Andre kortsiktige fordringer		482 676	127 366
Konsernfordringer	4		2 855 992
Sum fordringer		1 921 841	3 604 578
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		6 600 000
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	6 610 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 927 624	129 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 927 624	129 632
Sum omløpsmidler		7 859 465	10 344 210



SUM EIENDELER		27 047 825	33 304 276
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
Overkurs	3	29 460 000	29 460 000
Sum innskutt egenkapital		29 710 000	29 710 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	6 094 406	434 089
Sum opptjent egenkapital		-6 094 406	-434 089
Sum egenkapital		23 615 594	29 275 911
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 607 224	55 351
Skyldig offentlige avgifter	5	299 011	92 603
Annen kortsiktig gjeld		1 525 997	3 880 411
Sum kortsiktig gjeld		3 432 232	4 028 366
Sum gjeld		3 432 232	4 028 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 047 825	33 304 276



Organisasjonsnr: 961 562 767
TRONDHEIM SPEKTRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	250.00	1000.00	250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trondheim Spektrum Eiendom AS	250.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	250.00	100.00%

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1136326.00		62496.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Trondheim Catering	100.00%	100.00%	728780.00	-548273.00



AS



Årsmelding 2020 Trondheim Spektrum AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Trondheim Spektrum AS har gjennomført sitt første ordinære driftsår etter at virksomheten ble reorganisert i november 2019.

Selskapet er 100 % eid av Trondheim Spektrum Eiendom AS (TSE). Selskapet er 100 % eier av Trondheim Catering AS (TC).

Selskapets formål er å arrangere kommersielle aktiviteter og arrangementer, leie og fremleie fast eiendom, samt å eie aksjer i andre selskaper. Primæraktiviteten foregår i Trondheim Spektrum med utleie av areal til idrett, kongress-, messe- og utstillingsvirksomhet. Dette skjer gjennom en framleie- og driftsavtale med TSE.

Aktiviteten foregår i Trondheim Spektrum sammen med datterselskapet TC som har et av byens største og mest moderne storkjøkken.

Redegjørelse for årsregnskapet

På grunn reorganisering, samt omfattende nybyggings- og ombyggingsaktiviteter de siste årene er det vanskelig å sammenligne 2020 med historiske tall. På grunn av situasjonen rundt Covid-19 har anlegget i all hovedsak vært stengt for aktiviteter ut over breddeidrett fra medio mars 2020 og ut året.

Fremtidig utvikling

Bakgrunnen for nybygget er i tillegg til det daglige behovet for et modernisert idrettsanlegg for Trondheims befolkning, også å dekke byens behov for et stort og moderne anlegg for ulike kultur- og idretts- og messearrangement.

Målsetting er at regionen vil tiltrekke seg store arrangement med et slikt anlegg. Fram til begrensningene på grunn av Covid-19 slo inn, lå konsernet foran 10-årsplanen som lå til grunn for beslutningen om nybygging. I tillegg viser både opprinnelige bookinger for 2020 og nye forespørsler for store arrangement at anlegget har et stort potensial. Målsetting om tre dobling av kommersiell omsetning anses å være realistisk i løpet av denne 10-års planen. Styret er derfor positive til den langsiktige utviklingen når aktiviteten kommer i gang igjen så snart det blir lempninger i tiltakene omkring Covid-19.

På grunn av Covid-19 ble omsetning i første hele driftsår svært begrenset. Gjennomførte arrangement fram til medio mars 2020 viste likevel at selskapet leverte gode resultater innenfor alle overordnede målsettinger. Selskapet stod i årets to første måneder blant annet som vertskap for vellykkede gjennomføringer av innledende runder i Håndball-EM for herrer og Melodi Grand Prix. Trondheim Spektrum har siden åpning i oktober 2019 også vært vertskap for større konserter med internasjonale artister som John Mayer, Volbeat, Dream Theater og Aha. I tillegg ble musikalen Grease satt opp med to forestillinger rett før korona krisen inntraff. Alle arrangement har vært gjennomført med etterfølgende gode kritikker fra både arrangører, publikum og media. Prosjektregnskapene viser at økonomien har gitt et positivt bidrag på alle arrangement så langt.



Selskapets risikoprofil

Finansiell risiko

Selskapet ble ved oppstarten etter virksomhetsoverdragelsen 01.12.19 tilført tilstrekkelig egenkapital og likviditet ut fra planene for 2020. På grunn av nedstengningen fra mars 2020, så er egenkapitalen vesentlig redusert, men fortsatt tilstrekkelig for å ha en forsvarlig kapital når det igjen kan gjennomføres større arrangement.

Markedsrisiko

Selskapet har et par mindre faste framleieavtaler, samt avtale med TSE om forvaltning av Trondheim kommunes avtale om breddeidrett i anlegget. Ut over dette er selskapet fullt ut eksponert for endringer i etterspørselen etter arealer for idrett, kultur og messeaktiviteter.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav ut fra historiske tall. Det er nå standard betingelse i de fleste arrangementsavtaler at det skal betales et forskudd ved kontraktsinngåelse. Dette skal sikre dekning av de faste kostnadene knyttet til et arrangement. Det er i tillegg kontraktsfestet at arrangør blir belastet for deler av leiesum ved kanselleringer kort tid før arrangement.

Likviditetsrisiko

For å håndtere driftsmessig underskudd gjennom 2020 er det inngått en konsernintern transaksjon med eierselskapet TSE. Denne transaksjonen har gitt nødvendig likviditet til å kunne drifte videre i en situasjon med svært begrenset og ingen kommersiell omsetning i store deler av året. I tillegg er det innvilget ca 950.000 kr fra den generelle kompensasjonsordningen. Selskapet vurderes å ha tilstrekkelig likviditet gjennom hele 2021, dog gitt at kommersiell aktivitet havner på nivå som budsjettert for året.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekrefter styret at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover, samt at selskapet har nødvendig likviditet for å holde driften i gang fram til forventet åpning for store arrangement om et års tid.

Det forventes imidlertid at konsekvensene av Covid-19 kan medføre forskyvning av inntekspotensialet noe ut i tid. Tidsperspektivet er heftet med stor usikkerhet.

Det er iverksatt tiltak for å redusere driftskostnader i denne perioden til et minimum. Dette innebærer blant annet permitteringer av 1,5 årsverk. Organisasjonen var under utvikling da Covid-19 stoppet all aktivitet, og det var derfor en relativt liten administrasjon bestående av personell med virksomhetskritisk kompetanse for videre drift. Styret er av den oppfatning at det er viktig at denne type nøkkelpersonell må være på jobb og ivareta de langsiktige perspektivene ved å være til stede i markedet og tilby arealer til de aktivitetene som etter hvert vil komme i gang.

Selskapets husleieavtale med morselskapet TSE er omsetningsbasert, og det betales avtalt andel på 55,4% av felleskostnadene i anlegget. Disse er redusert noe ved at hallen er helt stengt i perioden fram til at myndighetene igjen åpner for innendørs aktiviteter for idrett og andre formål.

Arbeidsmiljø

Pr 31.12.20 er det 6 ansatte i selskapet. Arbeidsmiljøet anses som godt.

Samarbeidet med de ansatte i forbindelse med virksomhetsoverdragelsen har vært konstruktivt og bidratt positivt til driften. Selskapet har ingen sykefravær i perioden.

Likestilling og diskriminering

Styret vil ved ansettelser og gjennom daglig drift bidra til at til likestilling og andre forhold overfor de ansatte blir forsvarlig hensyntatt.

Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø med sin aktivitet.



Det er gjennom kommunale vedtak i forbindelse med utbyggingen lagt opp til miljøvennlig transport til og fra anlegget gjennom begrensninger i muligheten for privat biltrafikk. Publikum må i størst mulig grad benytte kollektive reisemidler eller sykkel/ gange.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Trondheim Spektrum AS:

Annen egenkapital [-5.660.317]

Totalt disponert [-5.660.317]

Trondheim, 02.03.2021

.....
Siri Merethe Rønning Styreleder	Knut Solberg nestleder	Frank Angelvik styremedlem	Svein Olav Øie Styremedlem
.....	
Tanja Holmen Styremedlem	Amund Aarvelta Varamedlem	Eva Annie Svendsen adm. dir.	



Dokument Årsmelding 2020 - Trondheim Spektrum AS KORRIGERT er signert elektronisk av:

*Signert 02.06.21 av Rønning,
Siri Merethe med BankID.*

*Signert 02.06.21 av Solberg,
Knut Sverre med BankID.*

*Signert 02.06.21 av Angelvik,
Frank med BankID.*

Siri Merethe Rønning
Styrets leder

Knut Sverre Solberg
Styrets nestleder

Frank Angelvik
Styremedlem

*Signert 02.06.21 av Holmen,
Tanja med BankID.*

*Signert 02.06.21 av Øie, Svein
Olav Brundahl med BankID.*

*Signert 02.06.21 av Aarvelta,
Amund med BankID.*

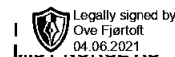
Tanja Holmen
Styremedlem

Svein Olav Brundahl Øie
Styremedlem

Amund Aarvelta
Varamedlem

*Signert 02.06.21 av Svendsen,
Eva Annie med BankID.*

Eva Annie Svendsen
Administrerende direktør



Revisorer
Trond M. Forsmo
Geir J. Landrø
Marit Overby Landrø
Ann Kristin Eggan
Ove Fjærtøft

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Trondheim Spektrum AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Trondheim Spektrum AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 660 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsmeldingen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 4. juni 2021
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
Statsautorisert revisor
Elektronisk signert



Trondheim Spektrum AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet er hardt rammet som følge av covid-19 situasjonen. Det er iverksatt tiltak for å redusere driftskostnader til et minimum. Noen ansatte er permitterte. Styret er av den oppfatning at det er viktig at nøkkelpersoner kan være på jobb og ivareta de

Noter for Trondheim Spektrum AS

Organisasjonsnr. 961562767



Trondheim Spektrum AS

Noter 2020

langsiktige perspektivene ved å være tilstede i markedet og tilby leveanser til de aktivitetene som vil komme i gang i anlegget. Selskapets husleieavtale med morselskapet Trondheim Spektrum Eiendom AS er i sin helhet omsetningsbasert. Selskapets øvrige faste kostnader er lave, og redusert til et minimum ved at anlegget er helt stengt i perioder frem til myndighetene igjen åpner for innendørs aktiviteter for idrett og andre formål.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	4 213 342	392 007
Arbeidsgiveravgift	690 228	45 130
Pensjonskostnader	300 512	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	374 896	9 060
Totalt	5 578 978	446 197

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	1 198 822
Styremedlemmer	433 500
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	56 933
Samlet honorar til revisor	56 933

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 010 000	70 000	8 670 000	10 750 000
+ Tilgang	0	0	284 206	284 206
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 010 000	70 000	8 954 206	11 034 206
Akk. av/nedskr. pr 1/1	33 500	0	149 511	183 011
+ Ordinære avskrivninger	402 000	0	1 847 906	2 249 906
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0

Noter for Trondheim Spektrum AS

Organisasjonsnr. 961562767



Trondheim Spektrum AS

Noter 2020

Akk. av/nedskr. pr. 31/12	435 500	0	1 997 417	2 432 917
Balanseført verdi pr 31/12	1 574 500	70 000	6 956 789	8 601 289
Procentsats for ord.avskr	20-20	100-1	20-33	

Note 3 - Overkurs

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	29 460 000	-434 089	29 275 911
-Til årets resultat			-5 660 317	-5 660 317
Pr 31.12.	250 000	29 460 000	-6 094 406	23 615 594

Note 4 - Investering i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Trondheim Catering AS	100	100	(548 273)	728 780

Bokført verdi av aksjene i datterselskapet Trondheim Catering AS er ca 8 millioner høyere enn bokført verdi av egenkapitalen i selskapet pr 31.12.20. Selskapenes forretningsmodell er å ha tett integrert drift basert på store arrangement både med og uten servering. Begge selskaper har utarbeidet et 10-årsbudsjett som fra 2019 viser en solid vekst i omsetning og gode resultater. I perioden mellom åpning av nytt anlegg i Spektrum og nedstengning pga Covid-19, oppnådde selskapene bedre resultater enn i opprinnelig budsjett. Bookingen av arrangement i 2020 og 2021 viser at anlegget er attraktivt, og det forventes at de langsiktige målsettingene skal nås. Styret mener derfor at mindreverdien av egenkapitalen i datterselskapet er forbigående, og at bokført verdi er forsvarlig oppført i balansen pr 31.12.20.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	0	12 271 750



Trondheim Spektrum AS

Noter 2020

Kortsiktige fordringer	0	2 855 992
------------------------	---	-----------

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 193 190 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 52 214.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 250 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Trondheim Spektrum Eiendom AS	814 588 432	250	100,00 %



Trondheim Spektrum AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 088 314	0
Annen driftsinntekt		4 206 509	93 720
Sum driftsinntekter		11 294 822	93 720
Driftskostnader			
Varekostnad		136 163	0
Lønnskostnad	1	5 578 978	446 197
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 249 906	183 011
Annen driftskostnad		10 625 719	19 079
Sum driftskostnader		18 590 766	648 287
DRIFTSRESULTAT		(7 295 944)	(554 567)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		52 733	22 613
Sum finansinntekter		52 733	22 613
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		12 850	0
Sum finanskostnader		12 850	0
NETTO FINANSPOSTER		39 883	22 613
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(7 256 061)	(531 955)
Skattekostnad på ordinært resultat		(1 595 744)	(121 327)
ORDINÆRT RESULTAT		(5 660 317)	(410 628)
ÅRSRESULTAT		(5 660 317)	(410 628)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(5 660 317)	(410 628)
SUM OVERF. OG DISP.		(5 660 317)	(410 628)



Trondheim Spektrum AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 717 071	121 327
Goodwill	2	1 574 500	1 976 500
Sum immaterielle eiendeler		3 291 571	2 097 827
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	6 956 789	8 520 489
Sum varige driftsmidler		7 026 789	8 590 489
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	4	8 870 000	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	12 271 750
Sum finansielle anleggsmidler		8 870 000	12 271 750
SUM ANLEGGSMIDLER		19 188 360	22 960 066
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 439 165	621 220
Fordringer på konsernselskap	4	0	2 855 992
Andre kortsiktige fordringer		482 676	127 366
Sum fordringer		1 921 841	3 604 578
Investeringer			
Aksjer og andeler i konsernselskap	4	0	6 600 000
Andre finansielle instrumenter		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	6 610 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 927 624	129 632
SUM OMLØPSMIDLER		7 859 465	10 344 210
SUM EIENDELER		27 047 825	33 304 276
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
Overkurs	3	29 460 000	29 460 000
Sum innskutt egenkapital		29 710 000	29 710 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(6 094 406)	(434 089)
Sum opptjent egenkapital		(6 094 406)	(434 089)
SUM EGENKAPITAL		23 615 594	29 275 911
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 607 224	55 351
Skyldig offentlige avgifter	5	299 011	92 603
Annen kortsiktig gjeld		1 525 997	3 880 411
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 432 232	4 028 366
SUM GJELD		3 432 232	4 028 366
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 047 825	33 304 276



Trondheim Spektrum AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note 31.12.2020 31.12.2019

Trondheim, __. __. 2021

.....
Siri M. Rønning
Styrets leder

.....
Knut S. Solberg
Nestleder

.....
Tanja Holmen
Styremedlem

.....
Svein Olav B. Øie
Styremedlem

.....
Frank Anglevik
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Trondheim Spektrum AS**

Organisasjonsnr. 961562767

Utarbeidet av:

Regnskapshuset Borg AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Strandveien 43
7067 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 922364184

