



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 7 DRØBAK AS
Forretningsadresse: Røysepytten 33
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt		659 508	600 352
Sum inntekter		709 508	600 352
Kostnader			
Lønnskostnad	2	674	
Avskrivning	3	169 931	134 730
Annen driftskostnad		291 646	384 849
Sum kostnader		462 251	519 579
Driftsresultat		247 257	80 773
Annen finanskostnad		223 154	38 593
Sum finanskostnader		223 154	38 593
Netto finans		-223 154	-38 593
Ordinært resultat før skattekostnad		24 103	42 180
Skattekostnad på ordinært resultat			3 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 103	38 420
Årsresultat		24 103	38 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	24 103	38 420
Sum overføringer og disponeringer		24 103	38 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 453 070	5 793 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	18 659	
Sum varige driftsmidler		7 471 729	5 793 256
Sum anleggsmidler		7 471 729	5 793 256
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		784 221	17 710
Sum fordringer		784 221	17 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		428 712	1 071 445
Sum omløpsmidler		1 212 933	1 089 155
SUM EIENDELER		8 684 662	6 882 411
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	2 490 794	2 490 794
Sum innskutt egenkapital		2 520 794	2 520 794
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	62 523	38 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		62 523	38 420
Sum egenkapital		2 583 317	2 559 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 016 640	4 267 860
Sum annen langsiktig gjeld		6 016 640	4 267 860
Sum langsiktig gjeld		6 016 640	4 267 860
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 884	20 559
Betalbar skatt			3 760
Annen kortsiktig gjeld		79 821	31 018
Sum kortsiktig gjeld		84 705	55 337
Sum gjeld		6 101 345	4 323 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 684 662	6 882 411



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432136

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 7 DRØBAK AS
Forretningsadresse: Røysepytten 33
1449 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Heier
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 239 671
TORGET 7 DRØBAK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt		659 508	600 352
Sum inntekter		709 508	600 352
Kostnader			
Lønnskostnad	2	674	
Avskrivning	3	169 931	134 730
Annen driftskostnad		291 646	384 849
Sum kostnader		462 251	519 579
Driftsresultat		247 257	80 773
Annen finanskostnad		223 154	38 593
Sum finanskostnader		223 154	38 593
Netto finans		-223 154	-38 593
Ordinært resultat før skattekostnad		24 103	42 180
Skattekostnad på ordinært resultat			3 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 103	38 420
Årsresultat		24 103	38 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	24 103	38 420
Sum overføringer og disponeringer		24 103	38 420



Organisasjonsnr: 927 239 671
TORGET 7 DRØBAK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3			
		7 453 070	5 793 256
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3			
		18 659	
		7 471 729	5 793 256
		7 471 729	5 793 256
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		784 221	17 710
		784 221	17 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		428 712	1 071 445
		1 212 933	1 089 155
		8 684 662	6 882 411
SUM EIENDELER			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 4			
		30 000	30 000
Overkurs 4			
		2 490 794	2 490 794
		2 520 794	2 520 794
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 4			
		62 523	38 420
		62 523	38 420
		2 583 317	2 559 214
Sum egenkapital			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner 5			
		6 016 640	4 267 860



Sum annen langsiktig gjeld	6 016 640	4 267 860
Sum langsiktig gjeld	6 016 640	4 267 860
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 884	20 559
Betalbar skatt		3 760
Annen kortsiktig gjeld	79 821	31 018
Sum kortsiktig gjeld	84 705	55 337
Sum gjeld	6 101 345	4 323 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 684 662	6 882 411



Organisasjonsnr: 927 239 671
TORGET 7 DRØBAK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Torget 7 Drøbak AS

Org.nr: 927 239 671

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Utsatt skatt balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Torget 7 Drøbak AS

Org.nr: 927 239 671

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 927 986	0	5 927 986
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 825 504	22 900	1 848 404
Anskaffelseskost 31.12.2022	7 753 490	22 900	7 776 390
Akk.avskrivning 31.12.2022	-300 420	-4 241	-304 661
Balanseført pr. 31.12.2022	7 453 070	18 659	7 471 729
Årets avskrivninger	165 690	4 241	169 931
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	2 490 794	38 420	2 559 214
Årsresultat	0	0	24 103	24 103
Egenkapital 31.12.	30 000	2 490 794	62 523	2 583 317

Note 5 - Gjeld

	Langsiktig gjeld
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende i sikkerhet i eiendeler	6 016 640
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	7 453 070