



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 592 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA MAXI SANDNES AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		37 745 315	37 746 598
Annen driftsinntekt		10 920 548	11 806 911
Sum inntekter		48 665 863	49 553 509
Kostnader			
Varekostnad		10 351 864	11 247 172
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 714 934	5 287 168
Annen driftskostnad	2	4 275 091	3 754 059
Sum kostnader		20 341 889	20 288 400
Driftsresultat		28 323 973	29 265 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 314	74 270
Annen renteinntekt		20 616	37 746
Annen finansinntekt		14 472	24 780
Sum finansinntekter		110 402	136 795
Rentekostnad til foretak i samme konsern			407 749
Annen rentekostnad		53	7 201
Sum finanskostnader		53	414 950
Netto finans		110 349	-278 155
Ordinært resultat før skattekostnad		28 434 322	28 986 954
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 255 550	6 377 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 178 772	22 609 825
Årsresultat		22 178 772	22 609 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 178 772	22 609 825
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 372 685	16 913 310



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital		2 806 087	5 696 514
Sum overføringer og disponeringer		22 178 772	22 609 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	248 256 210	249 140 436
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	733 637	929 567
Sum varige driftsmidler		248 989 848	250 070 003
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 750	1 750
Sum finansielle anleggsmidler		1 750	1 750
Sum anleggsmidler		248 991 598	250 071 753
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 441 259	1 607 821
Andre kortsiktige fordringer		412 257	447 338
Konsernfordringer	4	19 507 365	11 782 465
Sum fordringer		23 360 881	13 837 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 091	50 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 091	50 053
Sum omløpsmidler		23 369 972	13 887 676
SUM EIENDELER		272 361 569	263 959 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	159 572 500	159 572 500
Ikke registrert selskapskapital	6	-148 567 500	
Overkurs	6	477 500	477 500
Annen innskutt egenkapital	6	187 683 467	39 115 967
Sum innskutt egenkapital		199 165 967	199 165 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	33 968 166	31 162 078
Sum opptjent egenkapital		33 968 166	31 162 078
Sum egenkapital		233 134 133	230 328 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 023 081	5 231 621
Sum avsetninger for forpliktelser		6 023 081	5 231 621
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 023 081	5 231 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 963 920	1 878 743
Skyldig offentlige avgifter		548 926	4 499 206
Kortsiktig konserngjeld	4	24 846 765	21 683 731
Annen kortsiktig gjeld		2 844 745	338 083
Sum kortsiktig gjeld		33 204 356	28 399 763
Sum gjeld		39 227 437	33 631 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 361 569	263 959 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521286

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 592 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA MAXI SANDNES AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 971 592 184
SCALA MAXI SANDNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		37 745 315	37 746 598
Annen driftsinntekt		10 920 548	11 806 911
Sum inntekter		48 665 863	49 553 509
Kostnader			
Varekostnad		10 351 864	11 247 172
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 714 934	5 287 168
Annen driftskostnad	2	4 275 091	3 754 059
Sum kostnader		20 341 889	20 288 400
Driftsresultat		28 323 973	29 265 109
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 314	74 270
Annen renteinntekt		20 616	37 746
Annen finansinntekt		14 472	24 780
Sum finansinntekter		110 402	136 795
Rentekostnad til foretak i samme konsern			407 749
Annen rentekostnad		53	7 201
Sum finanskostnader		53	414 950
Netto finans		110 349	-278 155
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		28 434 322	28 986 954
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 255 550	6 377 130
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 178 772	22 609 825
Årsresultat		22 178 772	22 609 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 178 772	22 609 825
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		19 372 685	16 913 310
Overføringer annen egenkapital		2 806 087	5 696 514
Sum overføringer og disponeringer		22 178 772	22 609 825





Organisasjonsnr: 971 592 184
SCALA MAXI SANDNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	248 256 210	249 140 436
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	733 637	929 567
Sum varige driftsmidler		248 989 848	250 070 003

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 750	1 750
Sum finansielle anleggsmidler		1 750	1 750

Sum anleggsmidler		248 991 598	250 071 753
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 441 259	1 607 821
Andre kortsiktige fordringer		412 257	447 338
Konsernfordringer	4	19 507 365	11 782 465
Sum fordringer		23 360 881	13 837 624

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 091	50 053
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 091	50 053

Sum omløpsmidler		23 369 972	13 887 676
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		272 361 569	263 959 429
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	159 572 500	159 572 500
Ikke registrert selskapskapital	6	-148 567 500	



Overkurs	6	477 500	477 500
Annen innskutt egenkapital	6	187 683 467	39 115 967
Sum innskutt egenkapital		199 165 967	199 165 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	33 968 166	31 162 078
Sum opptjent egenkapital		33 968 166	31 162 078
Sum egenkapital		233 134 133	230 328 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 023 081	5 231 621
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 023 081	5 231 621
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 023 081	5 231 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 963 920	1 878 743
Skyldig offentlige avgifter		548 926	4 499 206
Kortsiktig konserngjeld	4	24 846 765	21 683 731
Annen kortsiktig gjeld		2 844 745	338 083
Sum kortsiktig gjeld		33 204 356	28 399 763
Sum gjeld		39 227 437	33 631 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 361 569	263 959 429



Organisasjonsnr: 971 592 184
SCALA MAXI SANDNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	110050.00	1450.00	159572500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Scala Holding Vest AS	110050.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	110050.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Scala Maxi Sandnes AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Scala Maxi Sandnes AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KKNCF-HFWQD-2AVCF-L2UB-PZEW7-AVM3M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-09 06:47:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: KKNCP-HFWQD-2AVCF-LJZUB-PZEW7-AVM3M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Scala Maxi Sandnes AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Viderefakturerte felleskostnader er presentert brutto som annen driftsinntekt og varekostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført

Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til Scala Eiendom AS, Bryggegata 7, 0250 Oslo.

Noter for Scala Maxi Sandnes AS

Organisasjonsnr. 971592184



Scala Maxi Sandnes AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter bygning og annen fast e	Maskiner og anl	Driftsløsøre i verktøy kontor	
Beløp i hele tusen				
Anskaffelseskost pr. 1/1	378 968	96	1 670	380 734
+ Tilgang	4 675	0	0	4 675
- Avgang	40	0	0	40
Anskaffelseskost pr. 31/12	383 603	96	1 670	385 369
Akk. av/nedskr. pr 1/1	129 827	96	741	130 664
+ Ordinære avskrivninger	5 519	0	196	5 715
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	135 346	96	937	136 379
Balanseført verdi pr 31/12	248 256	0	734	248 990
Prosentstørrelse for ord. avskr.	1-33	10-20	10-33	

Note 2 - Lønn, godtgjørelser, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	43 225	49 000
Andre tjenester	0	13 300
Totalt	43 225	62 300

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	28 434 322
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 369 733
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	26 064 590
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 227 815
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	24 836 775
- Ytet konsernbidrag	24 836 775



Scala Maxi Sandnes AS

Noter 2020

= Inntekt 0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 464 090
= Sum betalbar skatt	5 464 090
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	791 460
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	6 255 550
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	5 464 090
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-5 464 090
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	24 596 942	22 257 278
+ Utestående fordringer	0	-725 244
+ Gevinst- og tapskonto	2 780 702	3 475 878
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 227 815
= Grunnlag utsatt skatt	27 377 645	23 780 097
Utsatt skatt	6 023 081	5 231 621

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Sikkerhetsstillelser/konsernkontoordning.

Selskapet inngår i konsernet Scala Eiendom AS. Konsernet har konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet.

Selskapet inngår i konsernet Scala Holding Vest AS som har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse, bokført verdi kr 248 256 211 som sikkerhet for morselskapets gjeld til banken.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	19 507 365	11 782 465
Sum fordringer	19 507 365	11 782 465



Scala Maxi Sandnes AS

Noter 2020

Gjeld

Leverandørgjeld	9 990	0
Årets avsatte konsernbidrag	24 836 775	21 683 731
Sum gjeld	24 846 765	21 683 731

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 110 050 aksjer pålydende kr 1 450 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 159 572 500.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Scala Holding Vest AS	997 663 470	110 050	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	159 572 500	477 500	70 278 045	230 328 045
+Fra årets resultat			2 806 087	2 806 087
Andre transaksjoner: -148 567 500		0	148 567 500	0
Pr 31.12.	11 005 000	477 500	221 651 633	233 134 133

Andre transaksjoner består av: Ikke registrert kapitalnedsettelse



Scala Maxi Sandnes AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		37 745 315	37 746 598
Annen driftsinntekt		10 920 548	11 806 911
Sum driftsinntekter		48 665 863	49 553 509
Driftskostnader			
Varekostnad		10 351 864	11 247 172
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 714 934	5 287 168
Annen driftskostnad	2	4 275 091	3 754 059
Sum driftskostnader		20 341 889	20 288 400
DRIFTSRESULTAT		28 323 973	29 265 109
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		75 314	74 270
Annen renteinntekt		20 616	37 746
Annen finansinntekt		14 472	24 780
Sum finansinntekter		110 402	136 795
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	407 749
Annen rentekostnad		53	7 201
Sum finanskostnader		53	414 950
NETTO FINANSPOSTER		110 349	(278 155)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		28 434 322	28 986 954
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 255 550	6 377 130
ORDINÆRT RESULTAT		22 178 772	22 609 825
ÅRSRESULTAT		22 178 772	22 609 825
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		19 372 685	16 913 310
Overføringer annen egenkapital		2 806 087	5 696 514
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		22 178 772	22 609 825



Scala Maxi Sandnes AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	248 256 211	249 140 436
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	733 637	929 567
Sum varige driftsmidler		248 989 848	250 070 003
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 750	1 750
Sum finansielle anleggsmidler		1 750	1 750
SUM ANLEGGSMIDLER		248 991 598	250 071 753
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 441 259	1 607 821
Fordringer på konsernselskap	4	19 507 365	11 782 465
Andre kortsiktige fordringer		412 257	447 338
Sum fordringer		23 360 881	13 837 624
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 091	50 053
SUM OMLØPSMIDLER		23 369 972	13 887 676
SUM EIENDELER		272 361 569	263 959 429



Scala Maxi Sandnes AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	159 572 500	159 572 500
Ikke registrert selskapskapital	6	(148 567 500)	0
Overkurs	6	477 500	477 500
Annen innskutt egenkapital	6	187 683 467	39 115 967
Sum innskutt egenkapital		199 165 967	199 165 967
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	33 968 166	31 162 078
Sum opptjent egenkapital		33 968 166	31 162 078
SUM EGENKAPITAL		233 134 133	230 328 045
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	6 023 081	5 231 621
Sum avsetning for forpliktelser		6 023 081	5 231 621
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 023 081	5 231 621
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 963 920	1 878 743
Skyldig offentlige avgifter		548 926	4 499 206
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	24 846 765	21 683 731
Annen kortsiktig gjeld		2 844 745	338 083
SUM KORTSIKTIG GJELD		33 204 356	28 399 763
SUM GJELD		39 227 437	33 631 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		272 361 569	263 959 429

Oslo .03.2021

Hans Jørgen Mørland
Styrets lederSigmund Sletvold
StyremedlemMatz Christian Ruud
Daglig leder



Scala Maxi Sandnes AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Scala Maxi Sandnes AS**

Foretaksnr. 971592184