



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 101 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZA INVEST AS  
Forretningsadresse: Alnabruveien 9  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	4	12 156	13 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 156</b>	<b>13 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 156</b>	<b>-13 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 155	-13 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Andre langsiktige fordringer	7	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 232	4 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 232</b>	<b>4 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232</b>	<b>4 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 234</b>	<b>4 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	3 327 883	3 315 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 327 883</b>	<b>-3 315 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 227 883</b>	<b>-3 215 727</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 230 116	3 220 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 116</b>	<b>3 220 116</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 116</b>	<b>3 220 116</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 230 116</b>	<b>3 220 116</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 234</b>	<b>4 389</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 101 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZA INVEST AS  
Forretningsadresse: Alnabruveien 9  
0668 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Einar Skaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 993 101 222  
ZA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	4	12 156	13 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 156</b>	<b>13 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 156</b>	<b>-13 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	2
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 155	-13 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>



Organisasjonsnr: 993 101 222  
ZA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Andre langsiktige fordringer	7	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 232	4 387
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 232</b>	<b>4 387</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232</b>	<b>4 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 234</b>	<b>4 389</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	3 327 883	3 315 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 327 883</b>	<b>-3 315 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 227 883</b>	<b>-3 215 727</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 230 116	3 220 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 116</b>	<b>3 220 116</b>



Sum langsiktig gjeld	3 230 116	3 220 116
Sum gjeld	3 230 116	3 220 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 234	4 389



Organisasjonsnr: 993 101 222  
ZA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Til generalforsamlingen i ZA Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert ZA Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 12.155. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 21. juni 2021

RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2020

## Za Invest AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



Org.nr.: 993 101 222



## Resultatregnskap Za Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Annen driftskostnad	4	12 156	13 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 156</b>	<b>13 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 156</b>	<b>-13 148</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	2
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1</b>	<b>2</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 155	-13 146
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		12 155	13 146
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 155</b>	<b>-13 146</b>



**Balanse  
Za Invest AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	1	1
Andre langsiktige fordringer	7	1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 232	4 387
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 232</b>	<b>4 387</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 234</b>	<b>4 389</b>



## Balanse Za Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-3 327 883	-3 315 727
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 327 883</b>	<b>-3 315 727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-3 227 883</b>	<b>-3 215 727</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 230 116	3 220 116
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 230 116</b>	<b>3 220 116</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 230 116</b>	<b>3 220 116</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 234</b>	<b>4 389</b>

Oslo, 21.06.2021  
Styret i Za Invest AS

Jan Einar Skaug  
styreleder

Bengt Erik Bylund  
styremedlem

Lenart Erland Palm  
styremedlem



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

Za Invest AS

### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser for små foretak og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak, jfr regnskapslovens kapittel 4 (regnskapsprinsipper) og kapittel 5 (vurderingsregler).

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ZA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Einar Skaug	50	50,0	50,0
Bengt Erik Bylund	25	25,0	25,0
Lennart Erland Palm	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Einar Skaug	styreleder	50
Lennart Erland Palm	styremedlem	25
Bengt Erik Bylund	styremedlem	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2020

### Za Invest AS

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	-3 315 727	-3 215 727
Årets resultat		-12 155	-12 155
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>-3 327 883</b>	<b>-3 227 883</b>

#### Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Selskapet har ingen ekstern gjeld utover gjeld til eiere og løpende kostnader finansieres av eiere ved behov. Investering i / utlån til annet selskap er hver for seg fortsatt nedskrevet til kr. 1 basert på vurdering av underliggende verdier og aktivitet pr dd.

Basert på ovenstående anses forutsetning om fortsatt drift å være opprettholdt ved avleggelsen av regnskapet for 2020.

#### Note 3 Lønnskostnader

Za Invest AS har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til styret.

Det er ikke avtalt rettigheter ved endring i verv for styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2020 kr. 5 603 (inkl mva).

Annet honorar til revisor 2020 kr. 6 552 (inkl mva).

#### Note 5 Lån og sikkerhetsstillelser ledende personer, aksjeeiere, ansatte

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledende personer, aksjeeiere, andre ansatte eller nærstående.

#### Note 6 Investering i aksjer

Za Invest AS har tidligere investert kr. 180.000 for 250 aksjer med pålydende 700 og overkurs kr. 20 pr aksje i selskapet Peregrine Dunes AS, org.nr. 991 908 579. Samlet eierandel utgjorde 10 %. Oppføringen var gjort til opprinnelig kostpris.

I løpet av 2012 ble det gjennomført kapitalendringer i Peregrine Dunes AS dels ved kapitalnedsettelse (pålydende) til kr. 0, og dels ved kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering med pålydende kr. 100 og overkurs kr. 1.650.

ZA Invest tegnet seg for 211 aksjer (11 %) i denne kapitalforhøyelse og med samlet beløp kr. 369.250. Grunnet svak utvikling i Peregrine Dunes AS og langsiktig tidshorison for avkastning/salg ble det gjennomført nedskrivning til kr. 1 i 2012.



**NOTER TIL REGNSKAP 2020**

Za Invest AS

**Note 7 Andre fordringer**

Andre fordringer er i sin helhet knyttet til utlån til Peregrine Dunes AS. Fordringen ble i løpet av 2012 dels redusert som følge av konvertering til aksjekapital, jfr note 5, og dels ved nedskrivning til kr 1.

**Note 8 Øvrig langsiktig gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet knyttet til innlån fra selskapets aksjeeiere, herunder også ved påløpte ikke betalte renter for tidligere perioder. Det er ikke gitt rentegodtgjørelse for innlån for 2020.