



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 687 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAI AS
Forretningsadresse: Nils Gotlands veg 12A
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 901	13 095
Sum kostnader		12 901	13 095
Driftsresultat		-12 901	-13 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		2	1
Annen finanskostnad			15 000
Sum finanskostnader		2	15 001
Netto finans		-2	-14 999
Resultat før skattekostnad		-12 902	-28 094
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-12 902	-28 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 902	-28 094
Totalresultat		-12 902	-28 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 902	-28 094
Sum overføringer og disponeringer	4	-12 902	-28 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	
Sum omløpsmidler		2	
SUM EIENDELER		50 002	50 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		79 614	66 712
Sum opptjent egenkapital		-79 614	-66 712
Sum egenkapital	4	-55 184	-42 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			196
Sum annen langsiktig gjeld			196
Sum langsiktig gjeld			196
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		105 187	92 086
Sum kortsiktig gjeld		105 187	92 086
Sum gjeld		105 187	92 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 002	50 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 313272

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 687 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AAI AS
Forretningsadresse: Nils Gotlands veg 12A
2407 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Arild Aarskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 687 286
AAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		12 901	13 095
Sum kostnader		12 901	13 095
Driftsresultat		-12 901	-13 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad		2	1
Annen finanskostnad			15 000
Sum finanskostnader		2	15 001
Netto finans		-2	-14 999
Resultat før skattekostnad		-12 902	-28 094
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-12 902	-28 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 902	-28 094
Totalresultat		-12 902	-28 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 902	-28 094
Sum overføringer og disponeringer	4	-12 902	-28 094



Organisasjonsnr: 925 687 286
AAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2	
Sum omløpsmidler		2	
SUM EIENDELER		50 002	50 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		79 614	66 712
Sum opptjent egenkapital		-79 614	-66 712



Sum egenkapital	4	-55 184	-42 282
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			196
Sum annen langsiktig gjeld			196
Sum langsiktig gjeld			196
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		105 187	92 086
Sum kortsiktig gjeld		105 187	92 086
Sum gjeld		105 187	92 282
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 002	50 000



Organisasjonsnr: 925 687 286
AAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Aai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 687 286



RESULTATREGNSKAP

AAI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		12 901	13 095
Sum driftskostnader		12 901	13 095
Driftsresultat		-12 901	-13 095
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		2	1
Annen finanskostnad		0	15 000
Resultat av finansposter		-2	-14 999
Resultat før skattekostnad		-12 902	-28 094
Resultat		-12 902	-28 094
Årsresultat	4	-12 902	-28 094
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		12 902	28 094
Sum overføringer	4	-12 902	-28 094

AAI AS

SIDE 2



BALANSE

AAI AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2	0
Sum omløpsmidler		2	0
Sum eiendeler		50 002	50 000

AAI AS

SIDE 3



BALANSE

AAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-79 614	-66 712
Sum opptjent egenkapital		-79 614	-66 712
Sum egenkapital	4	-55 184	-42 282
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	196
Sum annen langsiktig gjeld		0	196
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		105 187	92 086
Sum kortsiktig gjeld		105 187	92 086
Sum gjeld		105 187	92 282
Sum egenkapital og gjeld		50 002	50 000

Elverum, 17.02.2026
Styret i Aai AS

Jon Arild Aarskog
Styreleder

Ina Aarskog
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Aai AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Elverum kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, revisor

Selskapet har ingen ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke etablert.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

PERSONLIG EIERE

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr105 187. Gjelden anses som kortsiktig og er ikke renteberegnet.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-12 902	-28 094
Permanente forskjeller	0	15 000
Skattepliktig inntekt	-12 902	-13 094
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-70 184	-57 282	12 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 184	57 282	-12 902
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-66 712	-42 282
Pr 01.01.2025	30 000	0	-5 570	-66 712	-42 282
Årets resultat				-12 902	-12 902
Pr 31.12.2025	30 000	0	-5 570	-79 614	-55 184

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -12 902 etter skatt, mot et underskudd på kr. -28 094 i 2024. Selskapets formål er investeringer i aksjeselskapene. AAI AS har investert i oppstarte selskap i 2022. Det planlegges å avvike selskapet. Aksjonærer vil dekke opp behovet for likviditet. Styret dermed anser at der er forutsetning for videre drift.



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
3xa Invest AS	ELVERUM	50,0%	50 000
Sum			50 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ina Aarskog	500	50,0	50,0
Jon Arild Aarskog	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jon Arild Aarskog	Styreleder	500
Ina Aarskog	Styremedlem	500
Totalt antall aksjer		1 000