



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 059 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOVISE AS
Forretningsadresse: Bergstien 60
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Lisbeth Wike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		53 968	124 000
Sum inntekter		53 968	124 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		425 684	172 889
Sum kostnader		425 684	172 889
Driftsresultat		-371 716	-48 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 975	16 598
Annen finansinntekt		2 593	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		163 338	
Sum finansinntekter		174 906	16 598
Annen rentekostnad		17 024	
Annen finanskostnad		1 948	
Sum finanskostnader		18 972	
Netto finans		155 934	16 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 782	-32 291
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-215 782	-32 291
Årsresultat	4	-215 782	-32 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 782	-32 291
Totalresultat		-215 782	-32 291
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-215 782	-32 291



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-215 782	-32 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 324 512	4 721 545
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 500	22 500
Sum varige driftsmidler		3 347 012	4 744 045
Sum anleggsmidler		3 347 012	4 744 045
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 548
Sum fordringer			2 548
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	2 186 806	
Sum investeringer		2 186 806	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 713 985	1 045 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 713 985	1 045 102
Sum omløpsmidler		4 900 792	1 047 650
SUM EIENDELER		8 247 804	5 791 695

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		1 262 013	1 262 013
Sum innskutt egenkapital		1 362 013	1 362 013
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 080 510	4 296 292
Sum opptjent egenkapital		4 080 510	4 296 292
Sum egenkapital	4	5 442 523	5 658 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		974 998	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 804 205	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 779 203	130 000
Sum langsiktig gjeld		2 779 203	130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 077	2 548
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	842
Sum kortsiktig gjeld		26 077	3 390
Sum gjeld		2 805 280	133 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 247 804	5 791 695



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 439894

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 059 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOVISE AS
Forretningsadresse: Bergstien 60
3016 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aud Lisbeth Wike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 889 059 532
NOVISE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		53 968	124 000
Sum inntekter		53 968	124 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		425 684	172 889
Sum kostnader		425 684	172 889
Driftsresultat		-371 716	-48 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 975	16 598
Annen finansinntekt		2 593	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		163 338	
Sum finansinntekter		174 906	16 598
Annen rentekostnad		17 024	
Annen finanskostnad		1 948	
Sum finanskostnader		18 972	
Netto finans		155 934	16 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 782	-32 291
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-215 782	-32 291
Årsresultat	4	-215 782	-32 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-215 782	-32 291
Totalresultat		-215 782	-32 291
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-215 782	-32 291
Sum overføringer og disponeringer		-215 782	-32 291



Organisasjonsnr: 889 059 532
NOVISE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	3 324 512	4 721 545
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		22 500	22 500
-----------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler		3 347 012	4 744 045
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 347 012	4 744 045
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			2 548
------------	--	--	-------

Sum fordringer			2 548
----------------	--	--	-------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	2 186 806	
-----------------------	---	-----------	--

Sum investeringer		2 186 806	
-------------------	--	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 713 985	1 045 102
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 713 985	1 045 102
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		4 900 792	1 047 650
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 247 804	5 791 695
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 262 013	1 262 013
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		1 362 013	1 362 013
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		4 080 510	4 296 292
Sum opptjent egenkapital		4 080 510	4 296 292
Sum egenkapital	4	5 442 523	5 658 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		974 998	
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 804 205	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 779 203	130 000
Sum langsiktig gjeld		2 779 203	130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 077	2 548
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		25 000	842
Sum kortsiktig gjeld		26 077	3 390
Sum gjeld		2 805 280	133 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 247 804	5 791 695



Organisasjonsnr: 889 059 532
NOVISE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aud Lisbeth Wike	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Novise AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 059 532



RESULTATREGNSKAP

NOVISE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		53 968	124 000
Sum driftsinntekter		53 968	124 000
Annen driftskostnad		425 684	172 889
Sum driftskostnader		425 684	172 889
Driftsresultat		-371 716	-48 889
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 975	16 598
Annen finansinntekt		2 593	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		163 338	0
Annen rentekostnad		17 024	0
Annen finanskostnad		1 948	0
Resultat av finansposter		155 934	16 598
Ordinært resultat før skattekostnad		-215 782	-32 291
Ordinært resultat		-215 782	-32 291
Årsresultat	4	-215 782	-32 291
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		215 782	32 291
Sum overføringer		-215 782	-32 291



BALANSE

NOVISE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 324 512	4 721 545
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		22 500	22 500
Sum varige driftsmidler		3 347 012	4 744 045
Sum anleggsmidler		3 347 012	4 744 045
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 548
Sum fordringer		0	2 548
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	2 186 806	0
Sum investeringer		2 186 806	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 713 985	1 045 102
Sum omløpsmidler		4 900 792	1 047 650
Sum eiendeler		8 247 804	5 791 695

NOVISE AS

SIDE 3



BALANSE

NOVISE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		1 262 013	1 262 013
Sum innskutt egenkapital		1 362 013	1 362 013
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 080 510	4 296 292
Sum opptjent egenkapital		4 080 510	4 296 292
Sum egenkapital	4	5 442 523	5 658 305
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		974 998	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 804 205	130 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 779 203	130 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 077	2 548
Annen kortsiktig gjeld		25 000	842
Sum kortsiktig gjeld		26 077	3 390
Sum gjeld		2 805 280	133 390
Sum egenkapital og gjeld		8 247 804	5 791 695

Drammen, 31.05.2021
Styret i Novise AS

Aud Lisbeth Wike
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NOVISE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aud Lisbeth Wike	1	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Aud Lisbeth Wike	styreleder	1
Totalt antall aksjer		1



Note 2 Lønnskostnader

Novise AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-215 782	-32 291
Permanente forskjeller	-163 454	672
Endring i midlertidige forskjeller	229 172	-4 500
Skattepliktig inntekt	-150 064	-36 119
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	0	-46 500	-46 500
Gevinst – og tapskonto	-275 672	0	275 672
Sum	-275 672	-46 500	229 172
Akkumulert fremførbart underskudd	-684 197	-534 133	150 064
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	959 869	580 633	-379 236
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	100 000	1 262 013	4 296 292	5 658 305
Endringer ført mot EK			0	0
Pr. 01.01.2020	100 000	1 262 013	4 296 292	5 658 305
Årets underskudd			-215 782	-215 782
Pr. 31.12.2020	100 000	1 262 013	4 080 510	5 442 523



Note 5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har solgt leiligheten de eide i Drammen.
Selskapet har kjøpt en ny leilighet, Eplehagan 42 3084 Holmestrand.

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Dette er gjeld til selskapets aksjonær.

Note 7 Investeringer i verdipapirer

Selskapets investeringer har en kostpris til kr 2 023 468. Selskapet har balanseført investeringene til markedsverdi som er kr 2 186 806.