



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 595 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGLIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Krokenveien 32  
3515 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gunnar Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	6 072 500	12 934 809
Annen driftsinntekt		68 871	113 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 141 371</b>	<b>13 048 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 522 404	11 346 177
Lønnskostnad	3	914 039	1 273 836
Annen driftskostnad	3	623 639	518 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 060 082</b>	<b>13 138 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 289</b>	<b>-90 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		528	183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>528</b>	<b>183</b>
Annen finanskostnad		174 481	366 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 481</b>	<b>366 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-173 953</b>	<b>-366 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-92 664</b>	<b>-457 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-20 402	-100 234
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-72 262</b>	<b>-356 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-72 262</b>	<b>-356 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-72 262	-356 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-72 262</b>	<b>-356 770</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	120 636	100 234
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 636</b>	<b>100 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 636</b>	<b>100 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>2 136 878</b>	<b>3 087 995</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 417	6 970 660
Andre fordringer		105 022	120 548
<b>Sum fordringer</b>		<b>134 439</b>	<b>7 091 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 072</b>	<b>149 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 343 389</b>	<b>10 328 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 464 025</b>	<b>10 428 952</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>503 810</b>	<b>503 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	370 974	443 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>370 974</b>	<b>443 236</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>874 784</b>	<b>947 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 369 446	7 992 203
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 369 446</b>	<b>7 992 203</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 369 446</b>	<b>7 992 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 011	1 193 157
Skyldige offentlige avgifter		33 174	121 400
Annen kortsiktig gjeld		98 610	175 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	7	<b>219 795</b>	<b>1 489 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 589 241</b>	<b>9 481 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 464 025</b>	<b>10 428 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 719104

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 895 595 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGLIA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Krokenveien 32  
3515 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gunnar Lia  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.08.2023



Organisasjonsnr: 895 595 772  
BERGLIA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	6 072 500	12 934 809
Annen driftsinntekt		68 871	113 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 141 371</b>	<b>13 048 290</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 522 404	11 346 177
Lønnskostnad	3	914 039	1 273 836
Annen driftskostnad	3	623 639	518 606
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 060 082</b>	<b>13 138 619</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>81 289</b>	<b>-90 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		528	183
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>528</b>	<b>183</b>
Annen finanskostnad		174 481	366 858
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 481</b>	<b>366 858</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-173 953</b>	<b>-366 675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-92 664	-457 004
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 402</b>	<b>-100 234</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-72 262</b>	<b>-356 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-72 262	-356 770
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-72 262</b>	<b>-356 770</b>



Organisasjonsnr: 895 595 772  
BERGLIA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	120 636	100 234
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>120 636</b>	<b>100 234</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>120 636</b>	<b>100 234</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	2 136 878	3 087 995
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 417	6 970 660
Andre fordringer		105 022	120 548
<b>Sum fordringer</b>		<b>134 439</b>	<b>7 091 208</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 072	149 515
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 343 389</b>	<b>10 328 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 464 025</b>	<b>10 428 952</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	3 810	3 810
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>503 810</b>	<b>503 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	370 974	443 236
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>370 974</b>	<b>443 236</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>874 784</b>	<b>947 046</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 369 446	7 992 203
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 369 446</b>	<b>7 992 203</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 369 446</b>	<b>7 992 203</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 011	1 193 157
Skyldige offentlige avgifter		33 174	121 400
Annen kortsiktig gjeld		98 610	175 146
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>219 795</b>	<b>1 489 703</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 589 241</b>	<b>9 481 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 464 025</b>	<b>10 428 952</b>



Organisasjonsnr: 895 595 772  
BERGLIA HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ivar Gunnar Lia	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kjellfrid Berg	250.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	727269.00	1020959.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115034.00	153582.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69603.00	80351.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2134.00	18944.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	914040.00	1273836.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.30

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**





**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Berglia Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berglia Holding AS som viser et underskudd på kr 72 262. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. august 2023  
Unic Revisjon AS

---

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor



**Berglia Holding AS**

Org.nr: 895 595 772

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: TVOD8-GVZFA-DE3NQ-8FFV6-TEAHY-B1UHK



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	6 072 500	12 934 809
Annen driftsinntekt		68 871	113 481
Sum driftsinntekter		<u>6 141 371</u>	<u>13 048 290</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 522 404	11 346 177
Lønnskostnad	3	914 039	1 273 836
Annen driftskostnad	3	623 639	518 606
Sum driftskostnader		<u>6 060 082</u>	<u>13 138 619</u>
Driftsresultat		<u>81 289</u>	<u>-90 329</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		528	183
Annen finanskostnad		174 481	366 858
Netto finansposter		<u>-173 953</u>	<u>-366 675</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-92 664</u>	<u>-457 004</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-20 402</u>	<u>-100 234</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-72 262</u>	<u>-356 770</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-72 262</u>	<u>-356 770</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TVOD8-GVZFA-DE3NQ-8FFV6-TEAHY-B1UHK



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	120 636	100 234
Sum immaterielle eiendeler		120 636	100 234
Sum anleggsmidler		120 636	100 234
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer	8	2 136 878	3 087 995
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		29 417	6 970 660
Andre fordringer		105 022	120 548
Sum fordringer		134 439	7 091 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 072	149 515
Sum omløpsmidler		2 343 389	10 328 718
Sum eiendeler		2 464 025	10 428 952

Penneo Dokumentnøkkel: TV0D8-GVZFA-DE3NQ-8FFV6-TEAHY-B1UHK



### Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Overkurs	5	3 810	3 810
Sum innskutt egenkapital		<u>503 810</u>	<u>503 810</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>370 974</u>	<u>443 236</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>370 974</u>	<u>443 236</u>
Sum egenkapital		<u>874 784</u>	<u>947 046</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	<u>1 369 446</u>	<u>7 992 203</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 369 446</u>	<u>7 992 203</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		88 011	1 193 157
Skyldige offentlige avgifter		33 174	121 400
Annen kortsiktig gjeld		<u>98 610</u>	<u>175 146</u>
Sum kortsiktig gjeld	7	<u>219 795</u>	<u>1 489 703</u>
Sum gjeld		<u>1 589 241</u>	<u>9 481 906</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 464 025</u>	<u>10 428 952</u>

Hønefoss, 24. august 2023

Ivar Gunnar Lia  
Styreformann

Kjellfrid Berg  
Styremedlem

Espen Grønvold  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TVOD8-GVZFA-DE3NQ-8FFV6-TEAHY-B1-UHK



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Underskudd i 2021 og 2022 kan relateres til dårligere hyttemarked etter økte renter og prisnivå samt dårligere marked etter Covid-19.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	727 269	1 020 959
Arbeidsgiveravgift	115 034	153 582
Pensjonskostnader	69 603	80 351
Andre ytelser	1 137	7 280
Annen personalkostnad	997	11 664
Sum	<u>914 040</u>	<u>1 273 836</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,3 årsverk.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	<u>-20 402</u>	<u>-100 234</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-20 402</u>	<u>-100 234</u>



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-92 664	-457 004
Permanente forskjeller	-70	1 394
Endring i midlertidige forskjeller	14 383	0
Årets skattegrunnlag	<u>-78 351</u>	<u>-455 610</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Utestående fordringer	-14 383	0
Sum	<u>-14 383</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-533 961</u>	<u>-455 610</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-548 344</u>	<u>-455 610</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-120 636	-100 234

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	3 810	0	443 237	947 047
Årsresultat	0	0	0	-72 262	-72 262
Egenkapital 31.12.	<u>500 000</u>	<u>3 810</u>	<u>0</u>	<u>370 975</u>	<u>874 785</u>

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Gunnar Lia, Styreleder	250	50 %	50 %
Kjellfrid Berg, Styremedlem	250	50 %	50 %
Sum	<u>500</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 369 446	7 992 203
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>1 369 446</u>	<u>7 992 203</u>



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

---

### Noter til regnskapet for 2022

For byggelån er det stilt pant i tomt. I tillegg er det stilt privat sikkerhet.

Selskapet hadde følgende garantiansvar pr 31.12.22:

Garanti 600191	Karin M Børter	11.05.19-10.02.24	kr 229 500,-
Garanti 600352	Terje Iversen	02.08.19-01.08.24	kr 230 000,-
Garanti 600379	Arvid Jansberg	01.09.19-31.08.24	kr 194 500,-
Garanti 600734	Espen Marthinsen	02.11.19-02.11.24	kr 265 198,-
Garanti 604457	Jeppe/Liv Hege Arntzen	14.08.20-14.08.25	kr 232 500,-
Garanti 607237	Heidi Skaug Bjørnstad	15.12.20-15.12.25	kr 295 750,-
Garanti 607366	Per Håkon Fasting	20.12.20-05.03.26	kr 432 000,-
Garanti 611989	Stig Gjedrem/Kristin Horghagen	23.05.22-10.06.27	kr 488.000,-

### Note 8 - Varer

Varelageret består av hytter som oppføres i egenregi for salg. Egenregihytter er vurdert til påløpte direkte kostnader.

	2022	2021
Beholdning egenregihytter pr. 31.12:	2 136 878	3 087 995



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Ivar Gunnar Lia** (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-2363306

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-08-25 09:13:44 UTC



**Kjellfrid Berg** (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-411039

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-08-25 09:19:29 UTC



**Espen Grønvold** (Fødsels- og personnummer er validert)

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1541922

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-08-25 09:19:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TVOD8-GVZFA-DE3NQ-8FFV6-TEAHY-BT1HK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost.

##### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Underskudd i 2021 og 2022 kan relateres til dårligere hyttemarked etter økte renter og prisnivå samt dårligere marked etter Covid-19.

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	727 269	1 020 959
Arbeidsgiveravgift	115 034	153 582
Pensjonskostnader	69 603	80 351
Andre ytelser	1 137	7 280
Annen personalkostnad	997	11 664
Sum	<u>914 040</u>	<u>1 273 836</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,3 årsverk.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	<u>-20 402</u>	<u>-100 234</u>
Årets totale skattekostnad	<u>-20 402</u>	<u>-100 234</u>



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-92 664	-457 004
Permanente forskjeller	-70	1 394
Endring i midlertidige forskjeller	14 383	0
Årets skattegrunnlag	<u>-78 351</u>	<u>-455 610</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Utestående fordringer	-14 383	0
Sum	<u>-14 383</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-533 961</u>	<u>-455 610</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-548 344</u>	<u>-455 610</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-120 636	-100 234

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	3 810	0	443 237	947 047
Årsresultat	0	0	0	-72 262	-72 262
Egenkapital 31.12.	500 000	3 810	0	370 975	874 785

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Gunnar Lia, Styreleder	250	50 %	50 %
Kjellfrid Berg, Styremedlem	250	50 %	50 %
Sum	500	100 %	100 %

### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 369 446	7 992 203
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum pantsikret gjeld	<u>1 369 446</u>	<u>7 992 203</u>



## Berglia Holding AS

Org.nr: 895 595 772

---

### Noter til regnskapet for 2022

For byggelån er det stilt pant i tomt. I tillegg er det stilt privat sikkerhet.

Selskapet hadde følgende garantiansvar pr 31.12.22:

Garanti 600191	Karin M Børter	11.05.19-10.02.24	kr 229 500,-
Garanti 600352	Terje Iversen	02.08.19-01.08.24	kr 230 000,-
Garanti 600379	Arvid Jansberg	01.09.19-31.08.24	kr 194 500,-
Garanti 600734	Espen Marthinsen	02.11.19-02.11.24	kr 265 198,-
Garanti 604457	Jeppe/Liv Hege Arntzen	14.08.20-14.08.25	kr 232 500,-
Garanti 607237	Heidi Skaug Bjørnstad	15.12.20-15.12.25	kr 295 750,-
Garanti 607366	Per Håkon Fasting	20.12.20-05.03.26	kr 432 000,-
Garanti 611989	Stig Gjedrem/Kristin Horghagen	23.05.22-10.06.27	kr 488.000,-

### Note 8 - Varer

Varelageret består av hytter som oppføres i egenregi for salg. Egenregihytter er vurdert til påløpte direkte kostnader.

	2022	2021
Beholdning egenregihytter pr. 31.12:	2 136 878	3 087 995