



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 647 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 50 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 50
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ramsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		593 499	1 681 012
Sum inntekter		593 499	1 681 012
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	538 443
Annen driftskostnad		156 569	111 059
Sum kostnader		711 569	649 502
Driftsresultat		-118 070	1 031 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		609	
Sum finansinntekter		609	
Annen rentekostnad		776 011	690 104
Sum finanskostnader		776 011	690 104
Netto finans		-775 402	-690 104
Resultat før skattekostnad		-893 472	341 405
Skattekostnad på resultat		-191 733	75 423
Årsresultat	3	-701 739	265 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-701 739	265 982
Totalresultat		-701 739	265 982
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-701 739	265 982
Sum overføringer og disponeringer		-701 739	265 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 313 452	14 833 452
Maskiner og anlegg	2	295 000	330 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 608 452	15 163 452
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107
Sum anleggsmidler		14 610 559	15 165 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 430	359 632
Andre kortsiktige fordringer		8 873	12 761
Sum fordringer		99 303	372 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 084	5 113 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 084	5 113 039
Sum omløpsmidler		402 387	5 485 432
SUM EIENDELER		15 012 946	20 650 991

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	80 400	80 400
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		3 611 654	8 185 373
Sum innskutt egenkapital		3 692 054	8 265 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 000	640 421
Sum opptjent egenkapital		10 000	640 421
Sum egenkapital	3	3 702 054	8 906 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			191 733
Sum avsetninger for forpliktelser			191 733
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 184 000	11 184 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	11 184 000	11 184 000
Sum langsiktig gjeld		11 184 000	11 375 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 799	455
Betalbar skatt			89 633
Skyldig offentlige avgifter		16 774	70 651
Annen kortsiktig gjeld		105 319	208 326
Sum kortsiktig gjeld		126 892	369 065
Sum gjeld		11 310 892	11 744 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 012 946	20 650 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703032

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 647 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 50 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 50
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ramsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 929 647 076
JANAFLATEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		593 499	1 681 012
Sum inntekter		593 499	1 681 012
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	538 443
Annen driftskostnad		156 569	111 059
Sum kostnader		711 569	649 502
Driftsresultat		-118 070	1 031 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		609	
Sum finansinntekter		609	
Annen rentekostnad		776 011	690 104
Sum finanskostnader		776 011	690 104
Netto finans		-775 402	-690 104
Resultat før skattekostnad		-893 472	341 405
Skattekostnad på resultat		-191 733	75 423
Årsresultat	3	-701 739	265 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-701 739	265 982
Totalresultat		-701 739	265 982
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-701 739	265 982
Sum overføringer og disponeringer		-701 739	265 982



Organisasjonsnr: 929 647 076
JANAFLATEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 313 452	14 833 452
Maskiner og anlegg	2	295 000	330 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 608 452	15 163 452

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107

Sum anleggsmidler **14 610 559** **15 165 559**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		90 430	359 632
Andre kortsiktige fordringer		8 873	12 761
Sum fordringer		99 303	372 393

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		303 084	5 113 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 084	5 113 039

Sum omløpsmidler **402 387** **5 485 432**

SUM EIENDELER **15 012 946** **20 650 991**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital Aksjekapital	4	80 400	80 400
--------------------------------------	---	--------	--------



Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		3 611 654	8 185 373
Sum innskutt egenkapital		3 692 054	8 265 773
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 000	640 421
Sum opptjent egenkapital		10 000	640 421
Sum egenkapital	3	3 702 054	8 906 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			191 733
Sum avsetninger for forpliktelser			191 733
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 184 000	11 184 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	11 184 000	11 184 000
Sum langsiktig gjeld		11 184 000	11 375 733
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 799	455
Betalbar skatt			89 633
Skyldig offentlige avgifter		16 774	70 651
Annen kortsiktig gjeld		105 319	208 326
Sum kortsiktig gjeld		126 892	369 065
Sum gjeld		11 310 892	11 744 798
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 012 946	20 650 991



Organisasjonsnr: 929 647 076
JANAFLATEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Janaflaten 50 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sitt Janaflaten 50 AS, som viser et underskudd på kr 701 739, og som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. juni 2025

Statsautorisert Revisor
Trond Nysæther

Statsaut. Revisor Trond Nysæther
Strømgaten 4 - Jernbanestasjonen,
5015 Bergen

Org. Nr. 994 632 671



RESULTATREGNSKAP

JANAFLATEN 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		593 499	1 681 012
Sum driftsinntekter		593 499	1 681 012
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	538 443
Annen driftskostnad		156 569	111 059
Sum driftskostnader		711 569	649 502
Driftsresultat		-118 070	1 031 509
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		609	0
Annen rentekostnad		776 011	690 104
Resultat av finansposter		-775 402	-690 104
Resultat før skattekostnad		-893 472	341 405
Skattekostnad på resultat		-191 733	75 423
Årsresultat	3	-701 739	265 982
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-701 739	265 982
Sum overføringer		-701 739	265 982



BALANSE

JANAFLATEN 50 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	14 313 452	14 833 452
Maskiner og anlegg	2	295 000	330 000
Sum varige driftsmidler	2	14 608 452	15 163 452
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107
Sum anleggsmidler		14 610 559	15 165 559
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		90 430	359 632
Andre kortsiktige fordringer		8 873	12 761
Sum fordringer		99 303	372 393
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		303 084	5 113 039
Sum omløpsmidler		402 387	5 485 432
Sum eiendeler		15 012 946	20 650 991



BALANSE

JANAFLATEN 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	80 400	80 400
Annen innskutt egenkapital		3 611 654	8 185 373
Sum innskutt egenkapital		3 692 054	8 265 773
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 000	640 421
Sum opptjent egenkapital		10 000	640 421
Sum egenkapital	3	3 702 054	8 906 193
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		0	191 733
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 184 000	11 184 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	11 184 000	11 184 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 799	455
Betalbar skatt		0	89 633
Skyldig offentlige avgifter		16 774	70 651
Annen kortsiktig gjeld		105 319	208 326
Sum kortsiktig gjeld		126 892	369 065
Sum gjeld		11 310 892	11 744 798
Sum egenkapital og gjeld		15 012 946	20 650 991

Styret i Janaflaten 50 AS

Terje Dale Zachariassen
styremedlem

Frode Ramsli
styreleder

Torolv Samuelsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	269 750	16 401 170	16 670 920
= Anskaffelseskost 31.12.24	269 750	16 401 170	16 670 920
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	29 750	2 087 718	2 117 468
= Bokført verdi 31.12.24	240 000	14 313 452	14 553 452
Årets ordinære avskrivninger	20 000	520 000	540 000
Økonomisk levetid	15 år	25 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	80 400	0	8 185 373	640 421	8 906 193
Årets resultat				-701 739	-701 739
Utbytte			-4 502 400		-4 502 400
Pr 31.12.2024	80 400	0	3 682 973	-61 319	3 702 054

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JANAFLATEN 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80 400	1,0	80 400
Sum	80 400		80 400

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Janaflaten 52 AS	40 200	50,0	50,0
Tz Holding AS	40 200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	80 400	100,0	100,0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 184 000	11 184 000
Sum	11 184 000	11 184 000

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom.

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner



Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	--------------------	---------	---------	-----------------------	--------------------