



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 743 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE NORDBU HOLDING & TRADING AS
Forretningsadresse: Olamyra 7
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 737 924	
Sum inntekter		1 737 924	
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	4	10 000	
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad		1 404 066	260 107
Sum kostnader		1 414 066	260 107
Driftsresultat		323 858	-260 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 874 796	488 884
Annen renteinntekt		22 696	142 147
Annen finansinntekt			331 167
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			1 765 284
Sum finansinntekter		3 897 492	2 727 482
Annen finanskostnad			204 931
Sum finanskostnader			204 931
Netto finans		3 897 492	2 522 551
Resultat før skattekostnad		4 221 350	2 262 444
Skattekostnad på resultat	5	165 588	
Årsresultat		4 055 762	2 262 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 055 762	2 262 444
Totalresultat		4 055 762	2 262 444
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 055 762	262 444
Sum overføringer og disponeringer		4 055 762	2 262 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap			836 174
Sum finansielle anleggsmidler			836 174
Sum anleggsmidler			836 174
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	720 410	720 410
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 247 415	342 983
Sum fordringer		1 247 415	342 983
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	10 412 181	18 855 408
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 549 707	
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		18 961 887	18 855 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 381 588	427 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 381 588	427 085
Sum omløpsmidler		24 311 300	20 345 886
SUM EIENDELER		24 311 300	21 182 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 915 552	859 790
Sum opptjent egenkapital		4 915 552	859 790
Sum egenkapital		4 945 552	889 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	165 588	
Sum avsetninger for forpliktelser		165 588	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		165 588	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 531
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	19 200 160	20 259 739
Sum kortsiktig gjeld		19 200 160	20 292 270
Sum gjeld		19 365 748	20 292 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 311 300	21 182 060



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 435273

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 743 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE NORDBU HOLDING & TRADING AS
Forretningsadresse: Olamyra 7
5379 STEINSLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 743 446
NYE NORDBU HOLDING & TRADING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 737 924	
Sum inntekter		1 737 924	
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	4	10 000	
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad		1 404 066	260 107
Sum kostnader		1 414 066	260 107
Driftsresultat		323 858	-260 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 874 796	488 884
Annen renteinntekt		22 696	142 147
Annen finansinntekt			331 167
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler			1 765 284
Sum finansinntekter		3 897 492	2 727 482
Annen finanskostnad			204 931
Sum finanskostnader			204 931
Netto finans		3 897 492	2 522 551
Resultat før skattekostnad		4 221 350	2 262 444
Skattekostnad på resultat	5	165 588	
Årsresultat		4 055 762	2 262 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 055 762	2 262 444
Totalresultat		4 055 762	2 262 444
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 055 762	262 444
Sum overføringer og disponeringer		4 055 762	2 262 444





Organisasjonsnr: 933 743 446
NYE NORDBU HOLDING & TRADING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap			836 174
Sum finansielle anleggsmidler			836 174
Sum anleggsmidler			836 174
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	720 410	720 410
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 247 415	342 983
Sum fordringer		1 247 415	342 983
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	10 412 181	18 855 408
Andeler i deltakerligende selskaper	7		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 549 707	
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		18 961 887	18 855 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 381 588	427 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 381 588	427 085
Sum omløpsmidler		24 311 300	20 345 886
SUM EIENDELER		24 311 300	21 182 060
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 915 552	859 790
Sum opptjent egenkapital		4 915 552	859 790
Sum egenkapital		4 945 552	889 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	165 588	
Sum avsetninger for forpliktelseser		165 588	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		165 588	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 531
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	19 200 160	20 259 739
Sum kortsiktig gjeld		19 200 160	20 292 270
Sum gjeld		19 365 748	20 292 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 311 300	21 182 060



Organisasjonsnr: 933 743 446
NYE NORDBU HOLDING & TRADING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



SIGNICAT

Nye Nordbu Holding & Trading AS - Årsregnskap 2025
Nye Nordbu Holding & Trading AS - Årsregnskap 2025

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Espen Solhaug	BankID OIDC High	2026-05-08 16:08
Paul Solhaug	BankID OIDC High	2026-05-11 08:14

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2025

Nye Nordbu Holding & Trading AS

org. nr. 933 743 446



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Nye Nordbu Holding & Trading AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	2	1 737 924	0
SUM DRIFTSINNEKTEK		1 737 924	0
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	4	(10 000)	0
Annen driftskostnad		(1 404 066)	(260 107)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 414 066)	(260 107)
DRIFTSRESULTAT		323 858	(260 107)
FINANSPOSTER			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		3 874 796	488 884
Annen renteinntekt		22 696	142 147
Annen finansinntekt		0	331 167
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	1 765 284
Annen finanskostnad		0	(204 931)
SUM FINANSPOSTER		3 897 492	2 522 551
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		4 221 350	2 262 444
Skattekostnad på resultat	5	(165 588)	0
ÅRSRESULTAT		4 055 762	2 262 444
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		4 055 762	262 444
SUM DISPONERT (DEKKET)		4 055 762	2 262 444



Nye Nordbu Holding & Trading AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	836 174
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>836 174</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>0</u>	<u>836 174</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	720 410	720 410
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 247 415	342 983
Sum fordringer		<u>1 247 415</u>	<u>342 983</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	10 412 181	18 855 408
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	8 549 707	0
Sum finansielle omløpsmidler		<u>18 961 887</u>	<u>18 855 408</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 381 588	427 085
SUM OMLØPSMIDLER		<u>24 311 300</u>	<u>20 345 886</u>
SUM EIENDELER		<u>24 311 300</u>	<u>21 182 060</u>



Nye Nordbu Holding & Trading AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 915 552	859 790
Sum opptjent egenkapital		<u>4 915 552</u>	<u>859 790</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>4 945 552</u>	<u>889 790</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	5	165 588	0
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>165 588</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	32 531
Annen kortsiktig gjeld	6	19 200 160	20 259 739
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 200 160</u>	<u>20 292 270</u>
SUM GJELD		<u>19 365 748</u>	<u>20 292 270</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>24 311 300</u>	<u>21 182 060</u>

Bergen, 29.04.2026

Paul Solhaug
styreleder/daglig leder

Espen Solhaug
styremedlem



Nye Nordbu Holding & Trading AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Sammenligningstall

I fjorårets regnskap ble mottatt utbytte samt realisert og urealisert avkastning på investeringer klassifisert som omløpsmidler presentert som finansposter. I årets regnskap er disse postene presentert som driftsinntekt (avkastning på finansinvesteringer) eller driftskostnad (negativ avkastning på finansinvesteringer).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Nye Nordbu Holding & Trading AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er på STEINSLAND.

NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 305 745
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	755 956
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	-323 777
Annen finansinntekt / finanskostnad	0
Sum	1 737 924

Note 3 Varer

Varelager	2025	2024
Tomt	720 410	720 410
SUM VARELAGER	720 410	720 410

Varelager består av en tomt kjøpt for videreutvikling i selskapet.

NOTE 4 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
Andre ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Nye Nordbu Holding & Trading AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	165 588	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	165 588	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 221 350	2 262 444
Permanente forskjeller	-4 294 821	-2 361 857
Skattepliktig inntekt	-73 471	-99 413
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	925 557	0	-925 557
Akkumulert fremførbart underskudd	-172 884	-99 413	73 471
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	99 413	99 413
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	752 673	0	-752 673
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	165 588	0	-165 588

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 6 MELLOMVÆRENDE MED KONSERN- OG TILKNYTTETE SELSKAP

	2025	2024
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld tilknyttet selskap	19 182 660	20 212 660
Sum	19 182 660	20 212 660



Nye Nordbu Holding & Trading AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025
Markedsbaerte omløpsaksjer og -aksjefond	8 532 576	9 962 177	9 962 177
Andre aksjer og aksjefond	450 003	450 003	495 073
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7 624 150	8 549 707	8 549 707
Sum	16 606 729	18 961 887	19 006 957

NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	30 000	859 790	889 790
Årets resultat	0	4 055 762	4 055 762
31.12.2025	30 000	4 915 552	4 945 552